

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Zeschdorf

Sitzungstermin: Dienstag, den 01.11.2016

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:35 Uhr

Sitzungsort: Kulturhaus Alt Zeschdorf, Hauptstraße 31, 15326
Zeschdorf OT Alt Zeschdorf

Anwesend:

Vorsitzende

Frau Margot Franke

Gemeindevertreter

Frau Nadine Buchholz

Herr Axel Buggisch

Herr Mario Hartmann

Herr Uwe Köcher

Herr Stefan Kursawe

Herr Marcel Patzig

Herr Udo Pultke

Ortsvorsteher des Ortsteils Petershagen

Herr Ronny Conrad

Sachkundige Einwohner

Frau Elke Apelt

Herr Peter Birkholz

Herr Alfred Müller

Märkische Oderzeitung

Frau Josephin Hartwig

Amtsverwaltung

Herr Heiko Friedemann

Schriftführung

Frau Undine Schulz

Nicht anwesend:

Gemeindevertreter

Herr Frank Fries

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
- 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
- 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 13.09.2016
- 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 13.09.2016
2. Einwohneranfragen
3. Beratung und Beschlussfassung über den geprüften Jahresabschluss 2011 der Gemeinde Zeschdorf (GZ/400/2016)
4. Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Amtsdirektors für den Jahresabschluss 2011 der Gemeinde Zeschdorf (GZ/401/2016)
5. Beratung und Beschlussfassung über die Ausübung Optionserklärung gemäß § 27 Absatz 22 Satz 3 Umsatzsteuergesetz (UstG) aufgrund der Neureglung der Umsatzsteuerpflicht bei juristischen Personen des öffentlichen Rechts (GZ/406/2016)
6. Beratung und Beschlussfassung der Trägervereinbarung - Schutzauftrag bei Kindeswohlgefährdung (GZ/408/2016)
7. Genehmigung Eilbeschluss zur Bewilligung überplanmäßiger Ausgaben (GZ/410/2016)
8. Beratung und Wahl des Stellvertreters des weiteren Vertreters der Gemeinde Zeschdorf im Amtsausschuss des Amtes Lebus (GZ/409/2016)
9. Beratung und Beschlussfassung zum Grundsatzbeschluss zur Verwaltungsstrukturreform
10. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

11. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 13.09.2016
12. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 13.09.2016
13. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern ordnungs- und fristgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind ggfls. anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Von 9 Gemeindevertretern sind 8 anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 13.09.2016

Keine.

1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 13.09.2016

Frau Franke

Bungalowsiedlung Aalkasten/Stege

- trotz durchgeführter Maßnahmen von Seiten der Gemeinde keine Veränderungen
- Eigentümer wollen Bootsstege jetzt teilweise wegen Vandalismus wieder schließen

- zu diesem brisanten Thema (Seen, Stege, Bewirtschaftung etc.) soll Anfang Januar 2017 eine Sondersitzung einberufen werden (das Einverständnis der Gemeindevertreter liegt vor)
- zu dieser Sitzung soll die Untere Wasserbehörde eingeladen werden

Fußboden Gemeindehaus Döbberin

- Herr Ahlert wurde kontaktiert, er wird dies in diesem Jahr noch klären
- benötigt die Unterstützung von Herrn Steinbrecher, die beiden sprechen sich ab

Badestrand

- Lieferungen des Mutterboden, Kies und Rasensamen ist von Seiten der Gemeinde erfolgt
- letzte Arbeiten wurden am 29.10.2016 vom Karnevalclub ausgeführt, Badestrand wurde aufgefüllt

Großbrand

Herr Buggisch

- fragt noch einmal zum Einsatz der Feuerwehr nach

Frau Franke

- in Wehrführung wird darüber beraten
- Feuerwehr untersteht nicht der Gemeinde und ist ihr nicht rechenschaftspflichtig

Herr Friedemann

- Einsatzleiter hat Entscheidungen beim Brand getroffen
- interne Auswertung bei der Feuerwehr
- Auswertung wird nicht öffentlich gemacht

2. Einwohneranfragen

Keine.

3. Beratung und Beschlussfassung über den geprüften Jahresabschluss 2011 der Gemeinde Zeschdorf (GZ/400/2016)

Frau Franke erläutert die Beschlussvorlage und bedankt sich bei Frau Stolpe, für die Einführung des Flyers.

Beschluss-Nr.: 21-11/2016

Die Gemeindevertretung Zeschdorf beschließt gemäß § 28 (2) Nr. 15 in Verbindung mit § 82 (3) und (4) BbgKVerf den geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Zeschdorf für das Haushaltsjahr 2011 mit einem Gesamtüberschuss von 118.267,51 € in der Ergebnisrechnung, einem Saldo der liquiden Mittel in der Finanzrechnung in Höhe von 669.539,34 € und einer Bilanzsumme von 7.599.804,21 €.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

4. Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Amtsdirektors für den Jahresabschluss 2011 der Gemeinde Zeschdorf (GZ/401/2016)

Beschluss-Nr.: 22-11/2016

Die Gemeindevertretung Zeschdorf beschließt gemäß § 28 (2) Nr. 15 in Verbindung mit § 82 (4) BbgKVerf, dem Amtsdirektor des Amtes Lebus die uneingeschränkte Entlastung zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

5. Beratung und Beschlussfassung über die Ausübung Optionserklärung gemäß § 27 Absatz 22 Satz 3 Umsatzsteuergesetz (UStG) aufgrund der Neureglung der Umsatzsteuerpflicht bei juristischen Personen des öffentlichen Rechts (GZ/406/2016)

Frau Franke und Herr Friedemann erläutern die Beschlussvorlage.

- alle Leistungen, die nicht hoheitlich sind, werden dann versteuert
- keine Vorteile für Gemeinde
- Wettbewerbsverzerrungen sollen vermieden werden
- Vorbereitung auf Umstellung dauert mindestens noch ca. 2 Jahre

Die Gemeindevertreter diskutieren.

Beschluss-Nr.: 23-11/2016

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zeschdorf beschließt weiter die Anwendung der Regelung des § 2 Absatz 3 UStG in der am 31. Dezember 2015 geltenden Fassung für sämtliche nach dem 31. Dezember 2016 und vor dem 01. Januar 2021 ausgeführten Leistungen und beauftragt den Amtsdirektor, die Optionserklärung gemäß § 27 Absatz 22 Satz 3 UStG abzugeben.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

6. Beratung und Beschlussfassung der Trägervereinbarung - Schutzauftrag bei Kindeswohlgefährdung (GZ/408/2016)

Frau Franke verliest die Beschlussvorlage und erläutert kurz.

Herr Friebel trifft um 19.30 Uhr ein

Die Mitglieder diskutieren über den Beschlussvorschlag.

Beschluss-Nr.: 24-11/2016

Die Gemeindevertretung Zeschdorf ermächtigt den Amtsdirektor zum Abschluss einer Trägervereinbarung mit dem Landkreis Märkisch-Oderland zum Kinderschutz (Anlagen).

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

Die Gemeindevertreter sind einstimmig dafür, dass Herr Friebel sich und sein Anliegen vorstellen kann.

Herr Friebel

- Grundstück in Döbberin neben Kirche erworben (
- möchte Selbstversorger in Döbberin werden, hauptsächlich Landwirtschaft, eventuell kleiner Hofladen
- Baumaßnahmen laufen bereits, Abriss
- 1 Scheune soll wieder hergestellt werden, rechter Stall soll Wohnhaus werden, linker Stall soll die Nachbarin Frau Teisingerova erhalten

Herr Friebel verlässt um 19.40 Uhr die Sitzung.

7. Genehmigung Eilbeschluss zur Bewilligung überplanmäßiger Ausgaben (GZ/410/2016)

Frau Franke erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss-Nr.: 25-11/2016:

Die Gemeindevertretung Zeschdorf beschließt, den Eilbeschluss vom 15.09.2016 zur Bewilligung zusätzlicher Haushaltsmittel in Höhe von 35.000 € für das Straßenreparaturvorhaben Bitumen Schwarzer Weg in Hohenjesar und Verbindungsstraße Döbberin-Falkenhagen zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

8. Beratung und Wahl des Stellvertreters des weiteren Vertreters der Gemeinde Zeschdorf im Amtsausschuss des Amtes Lebus (GZ/409/2016)

Frau Franke fragt, ob es Vorschläge gibt.
Herr Köcher schlägt Herrn Buggisch vor.
Herr Buggisch würde die Wahl annehmen.

Beschluss-Nr.: 26-11/2016

Die Gemeindevertretung Zeschdorf beschließt, die Wahl des Stellvertreters des weiteren Mitgliedes im Amtsausschuss offen durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

Beschluss-Nr.: 27-11/2016

Als Stellvertreter für den weiteren Vertreter der Gemeinde Zeschdorf im Amtsausschuss des Amtes Lebus wurde

Herr Axel Buggisch mit

7. Ja-Stimmen ...0.. Nein-Stimmen ...1.. Enthaltungen

gewählt.

9. Beratung und Beschlussfassung zum Grundsatzbeschluss zur Verwaltungsstrukturreform

Frau Franke

- in der Klausurtagung wurde bereits darüber gesprochen und der Vortrag von Herrn Friedemann gehört
- Grundsatzbeschluss ist keine Entscheidung, Vorbereitungen sollen beauftragt werden, entscheidend sind dann die Verträge

Frau Franke fragt die Gemeindevertreter, ob die sachkundigen Einwohner zu diesem TOP Rede-recht erhalten.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

Herr Friedemann

- umliegende Ämter haben bereits Grundsatzbeschlüsse gefasst, bzw. stehen kurz davor
- Lebus hat noch keine Entscheidung getroffen, am 16.11.2016 wird es eine öffentliche Sitzung nur zu diesem Thema geben

Die Mitglieder diskutieren.

Herr Friedemann verliest den Grundsatzbeschluss.

Beschluss-Nr.: 28-11/2016

Die Gemeinde Zeschdorf ermächtigt den Amtsdirektor Verhandlungen mit der Stadt Seelow und den Gemeinden der Ämter Seelow Land, Golzow und Neuhardenberg zu führen, mit dem Ziel einer gemeinsamen leitbildgerechten Verwaltung.

Es sollen alle vertraglichen und organisatorischen Regelungen vorbereitet werden, um auf der Grundlage des gesetzlich noch zu beschreibenden Amtsgemeindemodells, zügig eine gemeinsame Verwaltungsstruktur herbeiführen zu können.

Weitere Gemeinden, die dieser angestrebten Verwaltungsstruktur angehören möchten, sollen eingebunden werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 7

Nein: 0

Enthaltung: 1

10. Sonstiges

Bäume

Herr Köcher

- 50 m hinter der Quelle, Richtung Neuer Damm liegt ein umgestürzter Baum (auf der Ostseite), vor Froschwiese, dieser müsste entsorgt werden

Frau Franke

- trotz der in diesem Jahr schon hohen angefallenen Kosten, soll ein Baumkletterer bestellt werden

Herr Hartmann

- Friedhof Döbberin 2 Bäume vor der Trauerhalle

Frau Franke

- wird im nächsten Jahr erledigt

Illegale Entsorgung

Herr Buggisch

- Kastanienweg, beim Wäldchen wurde Beton entsorgt
 - o das Foto wird zur weiteren Bearbeitung an das Amt weitergeleitet
- PDA hat von Neu Zeschdorf kommend in Richtung Treplin Maisreste gebündelt am Wegesrand abgeladen, wurde nicht mit untergepflügt (Foto vorhanden)

Frau Franke wird bei Herrn Roeber nachfragen.

Petershagen

Herr Conrad

- fragt an, ob Baumaßnahmen für die Hinterstraße in Petershagen geplant sind

Frau Franke

- Herr Kittner hat ein Angebot erstellt
- bei Jahresplanung 2017 berücksichtigen

Baumaßnahmen

Frau Franke

- Kitaspielplatz
 - o guter Baufortschritt
 - o im November erfolgen die Pflanzungen
 - o problematisch die Rasensaat (bei Aussaat dürfen die Kinder die Flächen nicht betreten)
 - o für einige Flächen (ca. 60 %) soll Rollrasen (ca. 3.700,00 €) kurzfristig angeschafft werden
 - o die Gemeindevertreter sind mit dieser Vorgehensweise einverstanden

- Eröffnung ca. 15.11.2016
- Turnhalle
 - Fortschritt, läuft planmäßig
 - Tonne ist fertig
 - rechte Seite Pultdach gedeckt
 - ab 07.11.2016 Außenhaut und Einbau der Fenster
 - Kanalbefahrung der gesamten Entwässerung ist erfolgt, Kontrollbericht liegt noch nicht vor
 - z. Zt. laufen Ausschreibungen der Innenarbeiten (Heizung etc.)
- Straßen
 - vorgenommene Straßenbaumaßnahmen sind abgeschlossen

Feuerwehr

- Jugendfeuerwehr Petershagen ist Landesmeister Kategorie 10 – 14 Jahre männlich geworden
- zur nächsten Gemeindevertreterversammlung Vertreter der Jugendfeuerwehr einladen, um Lob für gute Leistungen auszusprechen
- Feuerwehr Alt Zeschdorf: Deutscher Meister Herr Erik Oldinski

Herr Köcher stellt den Antrag, dass die Gemeindevertretung am 13.12.2016 um 18.00 Uhr beginnt.

Der Antrag wird einstimmig von den Gemeindevertretern angenommen.

- nächste Gemeindevertretung am 13.12.2016, 18.00 Uhr in Petershagen
 - Vertreter der Jugendfeuerwehr sollen eingeladen werden

Frau Franke informiert

- vom Landesbetrieb Forst-Brandenburg wurde ein Rettungspunkt auf dem Busplatz in Petershagen errichtet
- 15.11.2016 Klausurtagung in Alt Zeschdorf
 - Herr Buggisch entschuldigt sich für diese Sitzung
- 10.12.2016 Weihnachtsmarkt in der Halle gemeinsam mit dem Reitverein

Margot Franke

Vorsitzende

der Gemeindevertretung Zeschdorf