

**Niederschrift**  
**über die gemeinsame Sitzung der Ortsbeiräte Mallnow, Schönfließ und Wulkow**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, den 08.02.2017

**Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr

**Sitzungsende:** 18:15 Uhr

**Sitzungsort:** Beratungsraum im Amtsgebäude, Breite Straße 1, 15326  
Lebus

**Anwesend:**

Vorsitzende des Ortsbeirates Mallnow

Frau Gabriele Neidhardt

Vorsitzende des Ortsbeirates Schönfließ

Frau Hannelore Prescher

Mitglieder

Herr Stefan Prescher

Vorsitzender des Ortsbeirates Wulkow

Herr Wolfgang Gerlach

Mitglieder

Frau Birgit Geisler

Bürgermeisterin

Frau Britta Fabig

Märkische Oderzeitung

Frau Ines Weber-Rath

Amtsverwaltung

Frau Bianca Stolpe

Schriftführung

Frau Undine Schulz

**Nicht anwesend:**

Mitglieder

Herr Holger Hoffmann

Herr Roland Geisler

## Tagesordnung:

### **Öffentlicher Teil**

1. Zur Geschäftsordnung
  - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
  - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.04.2016
  - 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.04.2016
2. Anhörung zum Haushaltssicherungskonzept der Stadt Lebus 2017
3. Anhörung zum Haushalt der Stadt Lebus 2017 mit Anlagen
4. Sonstiges

### **Nicht öffentlicher Teil**

5. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 19.04.2016
6. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 19.04.2016
7. Sonstiges

### Öffentlicher Teil

#### **1. Zur Geschäftsordnung**

Herr Gerlach führt durch die gemeinsame Sitzung der Ortsbeiräte.

Herr Gerlach

- ein ehemalige Mitglied der Stadtverordnetenversammlung Lebus und langjähriges Mitglied des Ortsbeirates Wulkow, Herr Gröning, ist am 28.01.2017 verstorben

Die Mitglieder der Ortsbeiräte halten eine Schweigeminute.

#### **1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Die Einladungen sind allen Ortsbeiratsmitgliedern fristgemäß zugegangen.

#### **1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen**

Ausschließungsgründe sind ggfls. rechtzeitig anzuzeigen.

#### **1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Von 8 Ortsbeiratsmitgliedern sind 5 anwesend.

#### **1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.04.2016**

Keine.

#### **1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.04.2016**

Eine Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.04.2016 ist nicht erforderlich.

#### **2. Anhörung zum Haushaltssicherungskonzept der Stadt Lebus 2017**

Frau Stolpe informiert:

- die Genehmigung des für das Haushaltsjahr 2016 beschlossenen Haushaltssicherungskonzeptes erfolgte mit Auflagen
- Haushaltssicherungskonzept aus dem Jahr 2016 ist fortzuschreiben

- die in 2016 enthaltenen Maßnahmen sind abzurechnen und zu übertragen
- zusätzliche Sparmaßnahmen sind darzustellen
- Aufwand an freiwilligen Leistungen in 2016 (gem. der von der Kommunalaufsicht geforderten Auflage) abgerechnet und um die geforderten Übersichten ergänzt
- für Planung des Haushaltsjahres 2017 wurde die Grenze der freiwilligen Leistungen auf 200.000,00 € festgelegt
- mittelfristig sind die freiwilligen Leistungen insgesamt auf das Niveau des Jahres 2014 zurückzuführen

Frau Stolpe erläutert das Haushaltssicherungskonzept

- hauswirtschaftliche Situation
- Konsolidierungsziel
- Konsolidierungsmaßnahmen
  - Reduzierung der freiwilligen Aufwendungen
    - geforderte Grenze von 200.000,00 € konnte nicht erreicht werden (221.000,00 €), dennoch ist der Sparwille erkennbar
  - Erhöhung der Kita-Beiträge
  - Erhöhung der Nutzungsentgelte für stadteigene Räume
    - Erhöhung bleibt offen, da noch nicht beschlossen

Herr Gerlach

- Ortsbeirat Wulkow hat seine Vorschläge der Nutzungsentgelte bereits dargelegt und angeregt, für die Ortsteile Wulkow, Schönfließ und Mallnow die Nutzungsentgelte einheitlich zu regeln

Frau Stolpe erläutert weiter

- Gesamtübersicht über die vorgesehenen Maßnahmen des HSK 2017
- Gesamtübersicht über die vorgesehenen Maßnahmen des HSK 2016
- Stand der Konsolidierungsziele des zuletzt genehmigten HSK (2016)
  - geplant waren 39.500,00 €
  - Verbesserung auf 49.266,00 €
- Übersicht der freiwilligen Aufgaben
- Übersicht der freiwilligen pflichtigen Aufgaben
- Übersicht Verzicht auf Erträge

Die Mitglieder der Ortsbeiräte Mallnow, Schönfließ und Wulkow beraten und haben gegen das Haushaltssicherungskonzept keine Einwände und stimmen diesem zu.

### **3. Anhörung zum Haushalt der Stadt Lebus 2017 mit Anlagen**

Frau Stolpe

- Ergebnishaushalt
  - 1.269.003,95 € Gesamtfehlbetrag
- Auszugsweise Erläuterung der Änderungen (grau hinterlegt) aus den Erläuterungen zum Produkthaushalt
- Finanzhaushalt
  - grau unterlegte Änderungen werden auszugsweise erläutert

Frau Neidhardt

- Hinterstraße in Mallnow wird in diesem Jahr nicht repariert?

Frau Stolpe

- dies ist keine Investition, gehört zur Straßenunterhaltung

Frau Fabig

- Bau- und Ordnungsausschuss hat eine Prioritätenliste erarbeitet, die ständig aktualisiert wird, je nach finanzieller Lage wird diese abgearbeitet

Frau Neidhardt

- am 07.02.2017 war Besichtigung am Jugendclub in Mallnow
- es sollen Brandschutz/Blitzschutz durchgeführt werden
- dafür werden ca. 500,00 € im Haushalt benötigt

Frau Stolpe

- Vorschlag:
  - o 500,00 sind für Unterhaltungsmaßnahmen im Jugendclub Mallnow eingeplant, sollten die Mittel nicht ausreichen, müssen die restlichen Mittel aus einer anderen freiwilligen Maßnahme genommen werden

Die Mitglieder der Ortsbeiräte beraten, haben keine Einwände und empfehlen, den Haushaltsentwurf 2017 in der Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung vorzulegen.

#### **4. Sonstiges**

Frau Prescher

- es liegen für das Kulturhaus Schönfließ mehrere Anfragen zur Vermietung vor
- ab wann gelten die neuen Preise

#### Vorschlag Schönfließ

- 80,00 € für den Saal des Kulturhauses in Schönfließ

Frau Fabig

- die Änderung der Nutzungsentgeltordnung muss erst beschlossen und veröffentlicht werden, bis dahin gelten die alten Preise

Herr Gerlach

- regt an, die Nutzungsentgeltordnung zur Erhebung von Nutzungsentgelten für stadteigene Räume der Stadt Lebus so schnell wie möglich zu beschließen

#### Vorschlag Wulkow

- Versammlungsraum 40,00€
- Clubraum 40,00€
- Saal 75,00€
- gewerbliche Nutzung pro Stunde 15,00€

Der Vorschlag von Mallnow wird demnächst von Frau Neidhardt nachgereicht. Die Vorschläge sollten dem Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft zur Berücksichtigung vorgelegt werden!

**Gabriele Neidhardt**  
Vorsitzende des  
Ortsbeirates Mallnow

**Hannelore Prescher**  
Vorsitzende des  
Ortsbeirates Schönfließ

**Wolfgang Gerlach**  
Vorsitzender des  
Ortsbeirates Wulkow