

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Zeschdorf

Sitzungstermin: Dienstag, den 24.10.2017
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:25 Uhr
Sitzungsort: Kulturhaus Alt Zeschdorf, Hauptstraße 31, 15326
Zeschdorf OT Alt Zeschdorf

Anwesend:

Vorsitzende
Frau Margot Franke

Gemeindevertreter
Frau Nadine Buchholz
Herr Axel Buggisch
Herr Mario Hartmann
Herr Uwe Köcher
Herr Stefan Kursawe
Herr Marcel Patzig
Herr Udo Pultke

Ortsvorsteher des Ortsteils Petershagen
Herr Ronny Conrad

Sachkundige Einwohner
Frau Elke Apelt
Herr Peter Birkholz
Herr Alfred Müller

Geladene Gäste
Frau Monique Müller
Revierförsterin

Märkische Oderzeitung
Frau Ines Weber-Rath

Amtsverwaltung
Herr Heiko Friedemann

Schriftführung

Frau Undine Schulz

Nicht anwesend:

Gemeindevertreter

Herr Frank Fries

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
- 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
- 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 04.07.2017
- 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 04.07.2017
2. Einwohneranfragen
3. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zum Eintritt der Stadt Seelow als Zuwendungsempfängerin gegenüber dem Land Brandenburg (Förderung Modellprojekt Oderlandregion) (GZ/427/2017)
4. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zum Erwerb und zum Umbau des Sparkassengrundstücks durch die Stadt Seelow (GZ/428/2017)
5. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zum Eintritt der Stadt Seelow als Zuwendungsempfängerin gegenüber dem Land Brandenburg (Förderung IT-Umstellung) (GZ/429/2017)
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 04.07.2017
8. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 04.07.2017
9. Beratung zum Bauantrag
10. Beratung und Beschlussfassung zu Pachtangelegenheit (GZ/423/2017)
11. Beratung und Beschlussfassung zur Grundstücksveräußerung Gemarkung Alt Zeschdorf Flur 1 Flurstück 160/1 (GZ/425/2017)
12. Beratung und Beschlussfassung zu Vertragsangelegenheit (GZ/424/2017)
13. Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten (GZ/426/2017)
14. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

Frau Franke

- Beantragt Rederecht für Frau Müller im nicht öffentlichen Teil zu TOP 10. – einstimmig -

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern frist- und ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Von 9 Gemeindevertretern sind 8 anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 04.07.2017

Keine.

1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 04.07.2017

Stege

Herr Köcher

- hat sich die Stege angesehen, 2 Stege sind noch abgeschlossen
- Anwohner sind überwiegend dem Schreiben nachgekommen

Frau Franke

- kommt immer wieder zu Beschwerden von Anglern, das gewisse Stege am Aalkasten nicht offen sind
- Gemeinde soll noch einmal die Anwohner höflich anschreiben und um Öffnung bitten

2. Einwohneranfragen

Herr Birkholz

- einzelne Angler fahren mit elektroangetriebenen Booten auf den Seen, ist dies zulässig?
- sie ziehen Angeln hinter den Booten („schleppen“)

Herr Köcher

- in unseren Gewässern darf kein Elektromotor benutzt werden, einzige Ausnahme ist der Fischer
- Fischereiaufsicht hat das Recht darauf hinzuweisen, Untere Wasserbehörde kann aber nur ahnden
- Gemeinde kann nur Hinweise an die Untere Wasserbehörde weiterleiten

Frau Apelt

- Ist die Grünfläche auf dem Kreisel in Petershagen fertig?

Frau Franke

- es gab eine Vor-Ort-Besichtigung
- Zuständig ist das Landesstraßenamt
- eine Neubepflanzung für den Kreisel ist beabsichtigt, sobald der Pflanzplan vorliegt, wird er mit den Petershagenern abgesprochen
- Mitteilung vom Landesstraßenamt, dass die Hälfte der Borde vom Kreisel defekt ist, zur Zeit keine Möglichkeiten dies zu reparieren
- erst nach Reparatur der Borde werden die Gartenarbeiten erfolgen

Frau Apelt

- auf dem Dorfplatz ist die Begrenzung zum LPG-Grundstück (Trennwand) eingedrückt (durch Sturm)

Frau Franke

- Fa. Biermann wird beauftragt

Frau Apelt

- auf dem Grundstück neben dem Park rechts, steht ein großer Schuppen, wurde dieser genehmigt?

Frau Franke

- handelt sich um eine Garage mit 2 Plätzen
- wird sich erkundigen

Herr Köcher

- Beleuchtungsanlage Seeberg
 - o am Schloßberg ist es total dunkel, desolater Zustand
 - o unsere Absperrung wurde kaputt gefahren
- Frau Franke
- 1 Lampe ist defekt und 1 Lampe kann repariert werden
- in Planung 2018 mit neuer Straßenbeleuchtung für den Seeberg beschäftigen (Errichtung einer komplett neuen Beleuchtung)

3. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zum Eintritt der Stadt Seelow als Zuwendungsempfängerin gegenüber dem Land Brandenburg (Förderung Modellprojekt Oderlandregion) (GZ/427/2017)

Herr Friedemann

- eine Veranstaltung mit dem Innenminister Schröter fand statt
- gab dort Präzisierungen zu einigen Fragen
- Vertretungen in der zukünftigen Amtsgemeinde
 - o Bürgermeister sind nicht mehr automatisch vertreten, Gremium wird gewählt
 - o Übergangsregelung für 2 Wahlperioden (10 Jahre)
 - Wahlkreise werden abweichend vom Wahlgesetz unterschiedlich groß gemacht
 - doppelte Summe an Vertretern, damit dürfte gewährleistet sein, dass aus jedem Ort ein Vertreter in diesem Organ ist
- Standortsicherung für Schule und Kita
 - o Aufgaben nach dem Schul- und Kitagesetz werden der Amtsgemeinde übertragen
 - o Schulstandorte werden nicht geschlossen durch die Gemeinde, darüber entscheidet das Schulamt und die Schüleranzahl
 - o in den Fusionsverträgen können Regelungen vereinbart werden
 - z. B. finanzielle Unterstützung durch die Gemeinde bei Gefährdung der Kita
- Was passiert, wenn eine Gemeinde dem Fusionsweg nicht zustimmt?
 - o diese Gemeinde blockiert mit hoher Wahrscheinlichkeit das Zusammengehen der übrigen Amtsgemeinden
 - o avisierte 1,5 Mio € + 200.000,00 € für IT-Umstellung müssen nur zurückgezahlt werden, wenn weniger als 3 Ämter zusammen gehen
 - o die Wahrscheinlichkeit, dass sich 3 Ämter zusammen schließen ist sehr groß

Beschlüsse der einzelnen Gemeinden

- **Amt Neuhardenberg**
 - o Gusow-Platkow dafür
 - o Neuhardenberg noch ausstehend

Frau Franke

- Bedarfsermittlung zum gelben Sack/gelber Tonne durchgeführt
 - o Alt Zeschdorf = gelber Sack
 - o Petershagen = gelber Sack
 - o Döbberin = gelbe Tonne

Straße von Niederjesar nach Döbberin

Frau Franke

- verleiht das Antwortschreiben vom Landratsamt
 - o Zustand der Straße ist dort bekannt
 - o im Rahmen des Haushaltes für die Jahr 2018 – 2021 werden Mittel für Erhaltungsmaßnahmen eingestellt

Kita/Schule

Frau Franke

- aufgrund der jetzigen Belegung in beiden Kitas, werden die Kitas für die nächsten 4 Jahre Bestand haben
- Schließzeiten Kita Petershagen
 - o 11.05.2018
 - o 20.10.2018
 - o 01.01.2019
 - o in den Sommermonaten bleibt die Kita geöffnet, aber jedes Kind hat zusammenhängende 10 Tage Urlaub in der Zeit von Juni bis August
 - o keine Einwände von den Gemeindevertretern
- Schule hat bis 2020 aufgrund der Kinderanzahl in der Statistik bestand

Ehemaliger Bullenstall in Petershagen

Herr Conrad

- bittet um Sachstandmitteilung
- ortsansässige Firmen sollten mit berücksichtigt werden

Frau Franke

- Ausschreibung ist ordentlich gelaufen
- Fertigstellung der gesamten Baumaßnahmen 10. oder 11.12.2017
- Vor-Ort-Termin mit HAGEBA am 25.10.2017

Beleuchtung

Herr Buggisch

- letzte Lampe in Neuzeschdorf Richtung Wulkow defekt

Sturm

Herr Buggisch

- Sturm hat einige Bäume umgeknickt, Weg nach Neuzeschdorf war dadurch nicht zugänglich
- Feuerwehr konnte nicht informiert werden, da kein Strom, um Notruf auszulösen

Frau Franke

- Leitstelle hat nach Prioritäten die Schäden abgearbeitet
- Amtsbrandmeister hätte informiert werden können

Herr Köcher

- Feuerwehr ist von sich aus ausgerückt

Straßenschäden

Herr Köcher

- Straße am Seeberg ist in sehr schlechtem Zustand
- Straße wird 2018 = 150 Jahre alt
- im Park sind sehr viele Bäume umgebrochen, Äste hängen noch in den Bäumen, keine Sicherheit, insbesondere Alt Zeschdorf Neuer Damm in Richtung Treplin

Frau Franke

- Straße am Seeberg wird in der Klausurberatung zu Haushalt besprochen

Kirche Döbberin

Herr Hartmann

- weist auf den maroden Zustand der Kirche hin
- fragt an, ob sich die Gemeinde gegebenenfalls mit einem symbolischen Betrag an der Sanierung beteiligen könnte
- auf andere sakrale Bauten im Gemeindegebiet wird verwiesen, die auch eine Instandsetzung benötigen würden

Margot Franke

Vorsitzende

der Gemeindevertretung Zeschdorf