

**Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Zeschdorf**

Sitzungstermin: Dienstag, den 30.01.2018

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 20:10 Uhr

Sitzungsort: OT Petershagen / Gemeindehaus, Petersdorfer Straße 2,
15326 Zeschdorf OT Petershagen

Anwesend:

Vorsitzende

Frau Margot Franke

Gemeindevertreter

Frau Nadine Buchholz

Herr Axel Buggisch

Herr Frank Fries

Herr Mario Hartmann

Herr Uwe Köcher

Herr Stefan Kursawe

ab 18.35 Uhr

Herr Marcel Patzig

Herr Udo Pultke

Ortsvorsteher des Ortsteils Petershagen

Herr Ronny Conrad

Sachkundige Einwohner

Herr Peter Birkholz

Märkische Oderzeitung

Frau Ines Weber-Rath

Amtsverwaltung

Frau Bianca Stolpe

Schriftführung

Frau Undine Schulz

Nicht anwesend:

Sachkundige Einwohner

Frau Elke Apelt

Herr Eberhard Steinbrecher

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
 - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 12.12.2017
 - 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 12.12.2017
2. Einwohneranfragen
3. Lesung zum Haushalt der Gemeinde Zeschdorf 2018
4. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung der Gemeinde Zeschdorf über die Erhebung von Elternbeiträgen und für die Inanspruchnahme eines Platzes in Kindertagesstätten (GZ/431/2018)
5. Beratung und Beschlussfassung über die Fällung einer Eiche in der Hauptstraße in Alt Zeschdorf (GZ/432/2018)
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 12.12.2017
8. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 12.12.2017
9. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern frist- und ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Von 9 Gemeindevertretern sind 8 anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 12.12.2017

Keine.

1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 12.12.2017

Gespräch Feuerwehr/Sportverein

Frau Franke

- Herr Buggisch wird gebeten, sich um einen Termin mit dem Vorstand des Vereins und der Feuerwehr zu bemühen

Abrisskosten Dreimädelhaus/Bungalow Fischerinsel

Frau Franke

- grobe Kostenschätzung liegt vor
 - o Dreimädelhaus = 28.000,00 €
 - o Bungalow Fischerinsel = 7.000,00 € - 8.000,00 €

2. Einwohneranfragen

Angelverein

Herr Birkholz

- der Vorstand des Angelvereins möchte einige Angelstellen unter Berücksichtigung der ökologischen Bedingungen freischneiden
- ein umgebrochener Baum, der im Wasser liegt, so bei dieser Maßnahme mit beräumt werden

Von Seiten der Gemeindevertretung bestehen keine Einwände.

Freiwillige Feuerwehr

Herr Patzig

- die Freiwillige Feuerwehr möchte am 31.05.2018 in Maifeuer machen, dazu wird noch Holz benötigt

Frau Franke

- auf dem Sportplatz in Petershagen befindet sich Holz (ehemalige Maulbeerbäume)
- von Zeschdorf (am Schlosssee) kann auch Holz geholt werden (für den Verein kostenlos)

3. Lesung zum Haushalt der Gemeinde Zeschdorf 2018

Frau Franke

- in Klausurberatung über Haushaltsansätze gesprochen
- Verwaltung hat Empfehlungen der Gemeindevertretung in den Entwurf eingearbeitet
- Kreisumlage wird um 2 % gesenkt, demzufolge Einsparungen
- aufgrund der geänderten Amtsumlage ca. 81.000,00 € Ersparnis

Frau Stolpe

- eingearbeitete Veränderungen (grau hinterlegt) werden Verlesen (KLR)
 - o 5410100100 522100 – Seeberg soll 2019 grundhaft ausgebaut werden, 10.000,00 € sind für Reparaturarbeiten eingestellt
 - o 5510100200 5457000 (Seite 61)
 - Dorfteich Petershagen soll hergerichtet werden (Beschwerden von Bürgern eingegangen, Teich stinkt)
 - Vorstellungen von der Unteren Spree wurden unterbreitet
 - Vorschlag 1 wird verlesen = 6.000,00 €
 - Vorschlag 2 wird verlesen = 14.000,00 €
 - Nach Beratung kommen die Mitglieder überein, dass die Variante 2 ausgeführt und 14.000,00 € in Park- und Gartenanlagen eingestellt werden sollen (Angebot wird Frau Stolpe übergeben)

Herr Kursawe trifft 18.35 Uhr ein. Somit sind 9 von 9 Gemeindevertretern anwesend.

- 5730100100 (Seite 68) zusätzlich sollen 5.000,00 € für das Parkettschleifen des Kulturhauses in Alt Zeschdorf eingestellt werden
- 5730100300 5211011 (Seite 72) Zaunanlage Döbberin: nach Diskussion sollen 10.000,00 € in den Haushalt eingestellt werden

Frau Franke

- Kitaumbau Petershagen
 - Es sollte Kontakt mit dem Planer des Kitaanbaus in Letschin aufgenommen werden
 - Planungskosten müssen in diesem Jahr zur Realisierung eingestellt werden

Investitionshaushalt

Frau Stolpe

- grau hinterlegte Veränderungen werden verlesen
 - Brücke Seeberg ist nicht im Haushaltsplan zu sehen, Haushaltsreste wurden übertragen, sind vorgebucht
 - Votum der Gemeindevertreter, welche Variante zur Fahrbahnsanierung Seeberg priorisiert werden soll, erforderlich

Frau Franke

Wer ist mit dem grundhaften Ausbau des Seeberges einverstanden?

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

Frau Stolpe

- bei Haushaltsbeschluss werden diese Kosten mit eingestellt
- Beleuchtung Am Seeberg wird ebenfalls für 2019 eingeplant

Herr Köcher

- Am Neuen Damm (Lindenstraße) sollten 2019 noch 2 – 3 Lichtpunkte gesetzt werden

Frau Franke

- die Kosten für den neuen Transporter sollen im Haushalt bleiben, der alte Transporter könnte als Zweitfahrzeug dienen
- die Verwaltung wird gebeten, Herrn Hill letztmalig noch einmal aufzufordern, sich mit dem Amt oder der Gemeindevertretung in Verbindung zu setzen, um gemeinsam den Abriss des Stalls vorzubereiten
- Dreimädelhaus
 - Amt wird gebeten zu klären, ob der Käufer dieses nun kauft oder ob das Amt Vollstreckungsmaßnahmen einleitet
 - Wenn dies letztmalig geprüft wurde, soll über einen Verkauf (1,00 €?) beraten werden

Zur Beschlussvorlage zum Haushalt verzichten alle Mitglieder auf die Unterlagen. Ein Übersenden per E-Mail reicht aus.

4. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung der Gemeinde Zeschdorf über die Erhebung von Elternbeiträgen und für die Inanspruchnahme eines Platzes in Kindertagesstätten (GZ/431/2018)

Frau Franke erläutert

- die Eltern sind durch die Medien verunsichert
- an der Kita-Satzung selbst wurde nichts geändert, nur die Präambel
- Präambel neu gefasst, KAG wird nicht mehr zitiert
- in § 3 (8) wurde der letzte Satz ergänzt: „Auf Verlangen der Gemeinde Zeschdorf hat die Zahlung des Essengeldes direkt auf ein vom beauftragten Essensanbieter benanntes Konto zu erfolgen“
 - o dies wird bereits so gehandhabt

Beschluss-Nr.: 01-01/2018

Die Gemeindevertretung Zeschdorf beschließt die Satzung der Gemeinde Zeschdorf über die Erhebung von Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme eines Platzes in einer Kindertagesstätte (Kitasatzung – KitaS) (Anlage) rückwirkend zum 01.01.2018.

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

5. Beratung und Beschlussfassung über die Fällung einer Eiche in der Hauptstraße in Alt Zeschdorf (GZ/432/2018)

Frau Franke

- erläutert die Beschlussvorlage

Die Mitglieder beraten, haben Verständnis, da der Baum überlastig in Richtung Haus der Fam. Schulze steht. Die Kosten der Fällung belaufen sich auf 1.000,00 € (Fa. Sixdorf). Es soll versucht werden, einen Baumkletterer (ca. 400,00 €) mit der Fällung zu beauftragen

Die Sachdarstellung soll wie folgt (letzter Satz) korrigiert werden: „Herr Schulze bietet an, dass er die Kosten für den Kauf der Pflanzen, die Pflanzung und die Anwuchs- und Entwicklungspflege für 3 neue Eichen am gleichen Standort übernimmt.“

Beschluss-Nr.: 02-01/2018

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zeschdorf beschließt die Fällung der Eiche mit der Baum-Nr. 415. Die Kosten der Fällung übernimmt die Gemeinde Zeschdorf.

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

6. Sonstiges

Frau Franke

- Jugendfeuerwehr bedankt sich für die Unterstützung i.H.v. 1.000,00 €, 2018 wieder im Haushalt eingestellt
- 25.01.2018 Beratung im Gemeindehaus Döbberin zum Straßenbau, Deckenerneuerung und Ertüchtigung des Sommerweges, Kreisstraße vom Ortsausgang Niederjesar bis Ortseingang Döbberin
 - o Anwesende Frau Franke, Herr Hartmann sowie beteiligte Landwirte, Planungsbüro
 - o Baubeginn 08.07.2018 (4 – 6 Wochen, Vollsperrung)
 - o Sämtliche Feldzufahrten wurden abgestimmt
 - o Gemeinde hat über Friedhofseinfahrt und Parkfläche Abstimmungen getroffen
- Information
 - o Standortzustimmung für Multifunktionsgehäuse Projekt Breitband in Hohenjesar

- Lindenstraße/Ecke Döbberiner Straße
- Vorbereitung für Breitbandausbau
- Herr Fries: bittet um Sicherstellung, dass Schule und Kita mit Glasfaser versorgt werden!
- Obstbaumpflanzung (Ausgleichsmaßnahme)
 - Zuschlag von Edis erhalten (52 Obstbäume oder 26 Laubbäume)
 - werden 3 Jahre gepflegt und dann der Gemeinde übergeben
 - Petershagener Biogasanlage (60 Obstbäume oder 30 Laubbäume)
 - Über Pflanzmöglichkeiten wird beraten
 - Frau Franke wird sich mit Herrn Buggisch umsehen, wo und wieviel Bäume gepflanzt werden können
- HAGEBA hat einen neuen Geschäftsführer seit 01.01.2018 (Herr Bachmann)
 - Termin mit Herrn Bachmann am 14.02.2018, 13.30 Uhr Gemeindebüro
 - Herr Fries wird um Teilnahme gebeten
- Abstimmung Edis Straßenlampen
 - Termin 01.02.2018, 14.30 Uhr (Treffpunkt Altzeschdorfer Weg (Ecke))
 - Herr Pultke wird den Termin für Herrn Hartmann, der verhindert ist, wahrnehmen
 - Herr Pultke wird von Herrn Hartmann über eventuelle Standpunkte vorher informiert
 - bei Anwohnerversammlung, wenn Plan vorliegt, können Standorte eventuell noch vertauscht werden
- Jahresplanung mit Vereinsvorsitzende
 - 01.02.2018, 18.00 Uhr im Kulturhaus
- nächste Gemeindevertretersitzung
 - 27.02.2018 in Döbberin (Haushaltsbeschluss)

Herr Köcher

- Wege nach Altzeschdorf sind für Radfahrer nicht mehr geeignet
- Problem sollte gelöst werden, selbst für Fußgänger nicht begehbar

Nach Diskussion kommen die Mitglieder überein, dass hier noch Beratungsbedarf besteht

Herr Patzig

- fragt ab, ob die HAGEBA sich zum Schloss geäußert hat (Putz fällt ab, Gerüst)

Frau Franke

- hat mit HAGEBA gesprochen, muss abgewartet werden, Gerüst wird vorerst stehen bleiben

Herr Köcher entschuldigt sich für die Gemeindevertretersitzung am 27.02.2018.

Margot Franke

Vorsitzende

der Gemeindevertretung Zeschdorf