

**Niederschrift  
über die Sitzung der Gemeindevertretung Zeschdorf**

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 04.09.2018

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:40 Uhr

**Sitzungsort:** OT Döbberin / Gemeindehaus, Schulstraße 6, 15326  
Zeschdorf OT Döbberin

**Anwesend:**

Vorsitzende

Frau Margot Franke

Gemeindevertreter

Frau Nadine Buchholz

Herr Axel Buggisch

Herr Frank Fries

Herr Mario Hartmann

Herr Uwe Köcher

Herr Udo Pultke

Ortsvorsteher des Ortsteils Petershagen

Herr Ronny Conrad

Sachkundige Einwohner

Herr Peter Birkholz

Geladene Gäste

Herr Matthias Krebs

Einwohner

3 Einwohner

Märkische Oderzeitung

Herr Ingo Mikat

Schriftführung

Frau Undine Schulz

## **Nicht anwesend:**

### **Gemeindevertreter**

Herr Stefan Kursawe

Herr Marcel Patzig

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Zur Geschäftsordnung
  - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
  - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 05.06.2018 und Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 05.06.2018
2. Einwohneranfragen
3. Vorstellung des Kitaprojektes Petershagen (BE: Herr Krebs)
4. Beratung und Beschlussfassung der 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Zeschdorf (GZ/441/2018)
5. Beratung und Beschlussfassung der Satzung der Gemeinde Zeschdorf über die Einzelheiten der förmlichen Einwohnerbeteiligung (Einwohnerbeteiligungssatzung) (GZ/442/2018)
6. Sonstiges

### **Nicht öffentlicher Teil**

7. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 05.06.2018 und Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 05.06.2018
8. Sonstiges

## **Öffentlicher Teil**

### **1. Zur Geschäftsordnung**

#### **1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern ordnungs- und fristgerecht zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

#### **1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen**

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

#### **1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Von 9 Gemeindevertretern sind 7 anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

#### **1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 05.06.2018 und Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 05.06.2018**

Die Auswertung der Niederschrift ist allen Gemeindevertretern vorab per E-Mail zugegangen. Großes Lob und Dank an Herrn Bartsch und seinen Mitarbeitern.

### **2. Einwohneranfragen**

Einwohnerin

### Schadhafte Einfahrt zum Sieversdorfer Weg von der Bundesstraße

- 2015 wurde diese Anfrage bereits gestellt, wann ist nunmehr mit Abhilfe zu rechnen
- ist in naher Zukunft etwas geplant

Frau Franke

- der Weg wurde in Augenschein genommen
- im Oktober wird der Weg ausgeästet
- Einfahrt soll mit Recycling aufgefüllt werden, es soll festgestellt werden, wieviel Recycling benötigt wird

### Brücke Neuer Damm

Herr Buggisch

- Wie ist die Weiterentwicklung der Brücke?

Frau Franke

- wird unter „Sonstiges“ beantwortet

### **3. Vorstellung des Kitaprojektes Petershagen (BE: Herr Krebs)**

Herr Krebs verteilt Unterlagen an alle Abgeordneten.

Herr Mikat holt sich das Einverständnis von allen Gemeindevertretern für ein Foto für die MOZ.

Herr Krebs

- Termin mit Herrn Bartsch und Frau Elsholz ist erfolgt, Ideen wurden mit Frau Marggraf besprochen und abgestimmt
- neuer Entwurf: 312 m<sup>2</sup> Fläche
- Entwurf wird vorgestellt
  - o Grundriss wird erläutert
  - o Ansichten werden in Augenschein genommen
  - o Fotos und Standort wird anhand eines Planes besichtigt

Die Mitglieder beraten und kommen überein, dass das alte Gebäude abgerissen werden soll.

Frau Franke

- Bundesfinanzierung (90 % Finanzierung, 10 % Eigenmittel), Beteiligung der Gemeinde = 100.000,00 €
- die Bundesmittel aus diesem Fonds gehen an die Länder und vom Land werden diese an die Kreise übergeben, Kreis erhält 2,5 Mio € für den gesamten Kreis
- Jugendhilfeausschuss unseres Landkreises hat ein Kriteriengerüst erstellt und sich mit den Anträgen beschäftigt
- → demnach kann nur mit einer Förderung von 249.000,00 € für den Neubau gerechnet werden
- über das Kreisentwicklungsbudget ist die Gemeinde Zeschdorf nicht förderfähig
- Möglichkeiten der Finanzierung des Neubaus
  - o Kredit aufnehmen, da eine Summe von 721.000,00 € für die Gemeinde nicht zu deckeln ist
- Frau Franke wird sich erst im Kreis, dann beim Land erkundigen, ob sich eventuell vor der Landtagswahl 2019 neue Fördermöglichkeiten auftun

Die Gemeindevertreter diskutieren und sprechen sich dafür aus, dass die Förderakquise (eventuell aus verschiedenen Fonds) aktiv weiter betrieben werden soll.

Herr Krebs und die Einwohner verlassen die Sitzung.

#### **4. Beratung und Beschlussfassung der 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Zeschdorf (GZ/441/2018)**

Herr Fries

- Landesgesetzgeber und auch die Amtsverwaltung empfiehlt die Beteiligung von Kinder und Jugendlichen, daher sollten vor Änderung der Hauptsatzung die Kinder und Jugendlichen beteiligt werden
- erläutert den Unterschied zwischen Einwohner (von 0 Jahren bis ...) und Bürger (wahlberechtigt)
- erst sollten Kinder und Jugendliche beteiligt und befragt werden, dann kann die Hauptsatzung geändert werden

Nach Beratung kommen die Gemeindevertreter überein, dass die Beschlussvorlage vertagt wird und am 16.10.2018, 17.00 Uhr im Kulturhaus Alt Zeschdorf eine Kinder- und Jugendversammlung stattfinden soll. Dieser Termin soll in der MOZ, im Amtsblatt, in der Schule, Bushaltestelle etc. bekannt gemacht werden. Nach dieser Versammlung soll die Beschlussvorlage noch einmal auf die Tagesordnung.

#### **5. Beratung und Beschlussfassung der Satzung der Gemeinde Zeschdorf über die Einzelheiten der förmlichen Einwohnerbeteiligung (Einwohnerbeteiligungssatzung) (GZ/442/2018)**

Da noch einige Fragen geklärt werden müssen, soll die Beschlussvorlage vertagt werden.

- Z. B. wieso beruft der Amtsdirektor unter Angabe der Tagesordnung die Einwohnerversammlung ein und leitet diese?

#### **6. Sonstiges**

##### Stege

Herr Buggisch

- überreicht Fotos der Stege und berichtet, dass die Stegbetreiber versuchen, das Betreten der Stege zu erschweren

Frau Franke

- die Fotos sollen dem Amt übergeben werden mit der Bitte, die Stegbetreiber darauf hinzuweisen, dass Stege definitiv für alle zugänglich sein müssen

##### Winterdienst

Herr Hartmann

- wurde bereits mit dem Geschäftsführer gesprochen?

Frau Franke

- wird das Gespräch mit dem Geschäftsführer suchen

##### Petershagen

Herr Conrad

- am Schloss wurden Steine für die Feuerwehr Alt Zeschdorf abgeholt

Frau Franke

- wird nachfragen

##### Kita/Strand

Herr Buggisch

- es sollte geprüft werden, ob in der Kita ein Gartenwasserzähler installiert werden kann, da aufgrund der hohen Trockenheit in diesem Sommer häufig die Pflanzen gewässert wurden
  
- wurde gefragt, ob am Strand ein Wickeltisch aufgestellt werden kann

Frau Franke

- ein Wickeltisch am Strand soll nächstes Jahr bedacht werden

### Windräder/Brandenburger Erklärung

Frau Franke

- berichtet von neuen Aktivitäten/Initiativen im Kampf gegen Windräder
- verliest auszugsweise die „Brandenburger Erklärung“ (abgeleitet von der Bernauer Erklärung)
  - ... Unterzeichner fordern die Regionalversammlungen des Landes Brandenburg auf, in ihren Regionalplänen „Windnutzung, Rohstoffsicherung und –gewinnung“ in folgenden Punkten zu ändern bzw. anzupassen:
    1. Wälder sollen ein generelles Tabukriterium gegen eine Windenergienutzung darstellen
    2. Um Wohnnutzungen soll eine generelle Schutzzone von 1.500 Metern für neu zu errichtende Windenergieanlagen (WEA) festgelegt werden, unabhängig von ggf. bereits vorhandener „Vorprägung“ durch bereits installierte WEA. Die Möglichkeiten zur weiteren Reduzierung für eine Einzelfallabwägung im sogen. Restriktionsbereich (i.d.R. zwischen 800 und 1000 Metern zur Wohnnutzung) der Windeignungsgebiete soll generell abgeschafft werden.
  - Die Unterzeichner fordern den Gesetzgeber auf:
    3. Dafür Sorge zu tragen, dass Betriebsgenehmigungen für Windindustrieanlagen zukünftig nur erteilt werden, wenn die Entrichtung angemessener steuerlicher Unternehmensabgaben durch Projektierungsbüros, Bau- und Betreiber-gesellschaften von Windindustrieanlagen an die Finanzämter gesichert ist, in deren Zuständigkeitsbereichen die jeweiligen Windkraftanlagen errichtet und betrieben werden.
    4. Dafür Sorge zu tragen, dass hinsichtlich der Planung von Stromtrassen für die Ableitung des Windstroms in die Verteilnetze massive Eingriffe in das Landschaftsbild sowie das Ökosystem Wald gegenüber dem aktuellen Ist-Stand nicht ausgeweitet werden. Bei übergeordnetem (bundeslandübergreifendem) Bedarf ist auf Unterflurleitungen auszuweichen. ....
  
- schlägt eine Beteiligung an der Brandenburger Erklärung vor
- der Amtsdirektor wird zur Verständigung eine Bürgermeistersprechstunde durchführen

Nach Beratung kommen die Mitglieder überein, dass die „Brandenburger Erklärung“ von den Ortsvorstehern und der Bürgermeisterin unterzeichnet werden soll. Das Amt wird gebeten, diese Erklärung an die Ortsvorsteher zur Unterschrift zu versenden.

Frau Franke informiert:

- Personalratswahl
  - Gemeinde Zeschdorf
    - Frau Anke Marggraf

- Frau Pawlek
  - Frau Jessica Kimmel
- Gibt es Fragen zur Einführung des beitragsfreien Kitajahres?
  - Keine Rückfragen von Seiten der Gemeindevertreter
- Brücke Neuer Damm
  - da die Arbeiten in 2018 nicht fertiggestellt werden können und über Winter die Straße blockiert wäre, wird 2019 mit dem Bau begonnen
    - Baumfällungen beginnen am 03.12.2018
    - Submission für die Maßnahme am 19.09.2018
- ab 01.09.2018 können die Schulkinder zwischen 3 Menüs wählen
- Schließtage Kita Alt Zeschdorf
  - 31.05.2019
  - 15.07. – 26.07.2019
  - 04.10.2019
  - 01.11.2019
  - 23.12. 2019 – 01.01.2020
- voraussichtliche Wahltermine 2019
  - 26.05.2019 Europa- und Kommunalwahl
  - 16.06.2019 eventuell Stichwahl
  - 01.09.2018 Landtagswahl
- nächste Gemeindevertreterwahl am 16.10.2018 in Alt Zeschdorf

**Margot Franke**

Vorsitzende

der Gemeindevertretung Zeschdorf