

**Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Zeschdorf**

Sitzungstermin: Donnerstag, den 21.02.2019
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 20:20 Uhr
Sitzungsort: Kulturhaus Alt Zeschdorf, Hauptstraße 31, 15326
Zeschdorf OT Alt Zeschdorf

Anwesend:

Vorsitzende
Frau Margot Franke

Gemeindevertreter
Frau Nadine Buchholz
Herr Axel Buggisch
Herr Frank Fries
Herr Mario Hartmann
Herr Uwe Köcher
Herr Stefan Kursawe
Herr Marcel Patzig
Herr Udo Pultke

Einwohner
2 Einwohner

Märkische Oderzeitung
Frau Ines Weber-Rath

Schriftführung
Frau Undine Schulz

Nicht anwesend:

Ortsvorsteher des Ortsteils Petershagen
Herr Ronny Conrad

Sachkundige Einwohner
Frau Elke Apelt
Herr Peter Birkholz

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
- 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
- 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 11.12.2018 und Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 11.12.2018
2. Einwohneranfragen
3. Beratung und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung 2019 der Gemeinde Zeschdorf (GZ/456/2019)
4. Beratung und Beschlussfassung zur 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Zeschdorf (GZ/453/2019)
5. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung der Gemeinde Zeschdorf über die Einzelheiten der förmlichen Einwohnerbeteiligung (Einwohnerbeteiligungssatzung) (GZ/454/2019)
6. Beratung und Beschlussfassung über das Nutzungskonzept für die Dorfkirche Hohenjesar (GZ/452/2019)
7. Beratung und Beschlussfassung zur Durchführung von Biberschutzmaßnahmen (GZ/457/2019)
8. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

9. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 11.12.2018 und Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 11.12.2018
10. Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten (GZ/455/2019)
11. Beratung und Beschlussfassung zur Grundstücksveräußerung Gemarkung Petershagen Flur 2, Flurstück 757 (Teilfläche) (GZ/451/2018)
12. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern ordnungs- und fristgerecht zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind rechtzeitig anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Von 9 Gemeindevertretern sind 9 anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 11.12.2018 und Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 11.12.2018

Keine Einwendungen gegen die Niederschrift.

Frau Franke

- Herr Noske (Errichtung eines Verkaufsraumes in Petershagen) hat das persönliche Gespräch mit dem Eigentümer aufgenommen, nach Einigkeit wird der Gemeinde das Ergebnis mitgeteilt
- Kita Petershagen
 - o Ausschreibung erfolgt, Zuschlag Planungsbüro die Baudenker aus Frankfurt (Oder)
 - o nach Beschluss des Haushaltes wird der Auftrag unterzeichnet
 - o Juni 2019 Fördermittelbeantragung

2. Einwohneranfragen

Einwohnerin

- sucht Unterstützung zur Initiative den Rasen weniger zu mähen, es sollten Blühwiesen entstehen, um die Insekten zu unterstützen

Frau Franke

- bittet die Einwohnerin einen Artikel für das Amtsblatt zu fertigen

Einwohnerin

- Bungalowsiedlung „Am Aalkasten“
 - o an Grube Nr. 9 ist eine Kamera angebracht
 - o am Ende der Siedlung sind Erlen umgefallen
 - o Eigentümer mähen kommunale Fläche zum Abstellen der PKW's

Frau Franke

- Amt Lebus wird gebeten dies zu prüfen und eine Entscheidung zu treffen

3. Beratung und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung 2019 der Gemeinde Zeschdorf (GZ/456/2019)

Frau Franke

- Mitteilung vom Ministerium am 12.02.2019, dass über den Staatskirchenvertrag 2019 die Sanierung der Kirche Döbberin gefördert wird
 - o Gesamtvolumen 179.600,00 €, beantragte Förderung beim MWFK 70.000,00 €, beantragt Förderung Kommune: 5.000,00 €
 - o es sollte umgehend diese zusätzliche Förderung bestätigt werden
 - o Summe nicht im Haushalt eingestellt, Zustimmung der Gemeindevertretung, dass innerhalb eines Jahres die 5.000,00 € zur Verfügung gestellt werden
 - o nach Beschluss des Haushaltes, soll eine Bestätigung, dass 5.000,00 € heute für die Sanierung der Kirche Döbberin befürwortet wurden, an die Kirche gesandt werden

Frau Nickel

- erläutert ausführlich den Haushalt

Herr Hartmann

- bringt seinen Unmut zum Ausdruck, dass die Anschaffung eines Häckslers gestrichen wurde

Frau Franke

- waren uns einig, dass in diesem Jahr ein Häcksler nach Abschluss aller Ausästämaßnahmen ausgeliehen wird

Beschluss-Nr.: 01-02/2019

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zeschdorf beschließt gem. der §§ 65-67 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) die Haushaltssatzung mit anliegendem Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 1

4. Beratung und Beschlussfassung zur 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Zeschdorf (GZ/453/2019)

Frau Franke erläutert kurz.

Beschluss-Nr.: 02-02/2019

Die Gemeindevertretung Zeschdorf beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Zeschdorf (Anlage).

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

5. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung der Gemeinde Zeschdorf über die Einzelheiten der förmlichen Einwohnerbeteiligung (Einwohnerbeteiligungssatzung) (GZ/454/2019)

Beschluss-Nr.: 03-02/2019

Die Gemeindevertretung Zeschdorf beschließt die Satzung der Gemeinde Zeschdorf über die Einzelheiten der förmlichen Einwohnerbeteiligung (Einwohnerbeteiligungssatzung) (Anlage).

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

6. Beratung und Beschlussfassung über das Nutzungskonzept für die Dorfkirche Hohenjesar (GZ/452/2019)

Frau Franke

- bei Fördermittelbeantragung ist ein Nutzungskonzept erforderlich
- 2008 wurde eine Vereinbarung abgeschlossen, die 2023 endet, in der sich die Gemeinde dazu bekannt hat, gemeinsam mit der Kirche zu wirken
- 2015 Beschluss der Willensbekundung der Gemeinde Zeschdorf zur Unterstützung

Beschluss-Nr.: 04-02/2019

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zeschdorf beschließt das gemeinsame Nutzungskonzept mit der Kirchengemeinde Hohenjesar-Niederjesar und dem Förderverein Freunde der Kirche Hohenjesar e. V. über die Nutzung der Dorfkirche Hohenjesar.

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

7. Beratung und Beschlussfassung zur Durchführung von Biberschutzmaßnahmen (GZ/457/2019)

Frau Franke

- erläutert die Beschlussvorlage
- Baumrodung am Neuen Damm beginnt in der KW 9
- Seeberg wird definitiv nicht vor September/Oktober gebaut

Herr Hartmann

- empfiehlt anstatt Biberschutzmatten Spundwände zu verarbeiten

Herr Köcher

- auf die dort entlanggehende Wasserleitung soll beim Bauen geachtet werden!

Beschluss-Nr.: 05-02/2019

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zeschdorf beschließt die Durchführung von Biberschutzmaßnahmen an den Böschungsbereichen der Hohenjesarschen Seen zum Schutz der Infrastruktur im Bereich der Straße Am Seeberg. Die voraussichtlichen Bruttokosten für die Planung und die Bauausführung zum Einbau von Biberschutz-Stahlmatten betragen ca. 93.500,00 Euro. Die Bruttokosten für die Pflege, Wartung und Unterhaltung der Biberschutzmaßnahmen als Folgekosten betragen ca. 2.500,00 Euro / Jahr.

Für diese Maßnahme soll beim Landesamt für ländliche Entwicklung eine Zuwendung als Zuschuss zu 100 % der förderfähigen Baukosten beantragt werden. Der zu beantragende Zuschuss für die zu erbringenden Planungsleistungen beträgt 20 %.

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

8. Sonstiges

Frau Franke

- Veranstaltungsplan der Gemeinde wird an alle verteilt

Herr Buggisch

- der alte Gemeindetransporter wurde für 300,00 € verkauft

Herr Hartmann

- bei Glätte wurde die Richtungstafel am Ortseingang Döbberin von Falkenhagen kommend angefahren (verbeult), diese ist nun verschwunden
- Nachfragen bei der Straßenmeisterei ergaben, dass sie nicht demontiert wurde
- Schild müsste ersetzt werden, bitte prüfen!

Herr Köcher

- Beleuchtung Gartenweg/Ecke Neuzeschdorfer Straße
 - o Lampe an der Einfahrt der Schule wurde mit der Lampe an der Ecke getauscht, Beleuchtung ist nun gut
 - o Ecke Neuzeschdorfer Straße/Gartenweg Lampe leuchtet in die Hecke schräg rüber, müsste gedreht werden
- Ecke Wiesenweg/Kindergarten fehlt eine Lampe, Sicherheit für die Kinder ist nicht gegeben, 2020 in den Haushalt stellen

Frau Franke

- Amt wird gebeten, zu veranlassen, dass die Lampe ausgerichtet wird!

Herr Köcher

- Wohnung Stregel sollte entkernt werden

Frau Franke

- im Auftrag der HAGEBA wurde die Wohnung bereits 2 x gereinigt

- Kontakt mit dem Sozialamt wurde aufgenommen, dort muss eine Entscheidung getroffen werden

Herr Köcher

- Frau Ludmila Michailow beendet im Juli 2019 ihre Tätigkeit als Ärztin in Alt Zeschdorf

Herr Hartmann

- Beleuchtung Hauptstraße
 - o eine Lampe verursacht einen Kurzschluss, Hauptstraße sollte 2020 neu beleuchtet werden

Frau Buchholz

- Straßenlaterne Lindenstraße 12 leuchtet das Grundstück der Lindenstraße 12 an, Lichtkegel sollte so gedreht werden, dass die Straße und die gegenüberstehenden Glascontainer ausgeleuchtet werden

Herr Kursawe

- Ermittlung Heizlast in der Schule
 - o Welche Unterlagen werden benötigt (Zeichnungen etc.)?
- Neuer Damm
 - o dort wurden Holzpfähle als Abgrenzung zum See errichtet, die nun marode sind
 - o überlegen, ob Rückbau oder Erneuerung, an den Erbauer herantreten

Frau Franke

- nächste Sitzung am 04.04.2019, 19.00 Uhr in Döbberin

Margot Franke

Vorsitzende

der Gemeindevertretung Zeschdorf