

**Niederschrift  
über die Sitzung der Gemeindevertretung Zeschdorf**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, den 04.04.2019

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:57 Uhr

**Sitzungsort:** OT Döbberin / Gemeindehaus, Schulstraße 6, 15326 Zeschdorf  
OT Döbberin

**Anwesend:**

Vorsitzende

Frau Margot Franke

Gemeindevertreter

Frau Nadine Buchholz

Herr Axel Buggisch

Herr Frank Fries

Herr Mario Hartmann

Herr Uwe Köcher

Herr Stefan Kursawe

Herr Marcel Patzig

Herr Udo Pultke

Ortsvorsteher des Ortsteils Petershagen

Herr Ronny Conrad

Sachkundige Einwohner

Frau Elke Apelt

Herr Peter Birkholz

Amtsverwaltung

Herr Heiko Friedemann

Schriftführung

Frau Annett Malke

**Nicht anwesend:**

Sachkundige Einwohner

Herr Eberhard Steinbrecher

## Tagesordnung:

### **Öffentlicher Teil**

1. Zur Geschäftsordnung
  - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
  - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 21.02.2019 und Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 21.02.2019
2. Einwohneranfragen
3. Beratung und Beschlussfassung zur Beschleunigung der Aufstellung der kommunalen Jahresabschlüsse 2013 – 2016 der Gemeinde Zeschdorf (GZ/463/2019)
4. Beratung und Beschlussfassung zur Aufhebung der Beschlüsse der Verwaltungsstrukturreform (GZ/461/2019)
5. Sonstiges

### **Nicht öffentlicher Teil**

6. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 21.02.2019 und Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 21.03.2019
7. Beratung und Beschlussfassung zur Herstellung einer Wegeabspernung im OT Petershagen im Schnitterweg (GZ/459/2019)
8. Beratung und Beschlussfassung zur Vertragsangelegenheit über eine Badeaufsicht (GZ/465/2019)
9. Beratung und Beschlussfassung zur Vertragsangelegenheit Gemarkung Petershagen Flur 2, Flurstück 700 (GZ/462/2019)
10. Beratung und Beschlussfassung zu Vertragsangelegenheit (Kündigung)
11. Sonstiges

## Öffentlicher Teil

### **1. Zur Geschäftsordnung**

#### **1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern ordnungs- und fristgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

#### **1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen**

Ausschließungsgründe sind ggf. anzuzeigen.

#### **1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit**




Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 9 Mitglieder der Gemeindevertretung sind anwesend.

#### **1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 21.02.2019 und Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 21.02.2019**

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese angenommen.

##### Auswertung:

Frau Franke: Sachstandsmitteilung:

-  Parkproblem am Aalkasten befindet sich in Arbeit
-  Reparaturaufträge Straßenbeleuchtung
-  Richtungstafel Ortseingang

#### **2. Einwohneranfragen**

Es sind keine Einwohner anwesend.

#### **3. Beratung und Beschlussfassung zur Beschleunigung der Aufstellung der kommunalen Jahresabschlüsse 2013 – 2016 der Gemeinde Zeschdorf (GZ/463/2019)**

Herr Friedemann erläutert den Beschlussvorschlag. Durch die neue gesetzliche Regelung ist es möglich, den Jahresabschluss zu verkürzen und auf den Rechenschaftsbericht zu verzichten. Der rechnerische Umfang bleibt bestehen.

Frau Franke erklärt, dass der Amtsschuss dieser Verfahrensweise ebenfalls schon zugestimmt hat. Die Gemeinden bekommen das ausführliche Zahlenmaterial weiterhin.

##### **Beschluss-Nr.: 10-04/2019**

Die Gemeindevertretung Zeschdorf beschließt gemäß dem Gesetz zur Weiterentwicklung der gemeindlichen Ebene vom 15. Oktober 2018 (Gesetz- und Verordnungsblatt für das Land Brandenburg, Teil I – Nr. 22 vom Oktober 2018), Artikel 18 – Gesetz zur Beschleunigung der Aufstellung und Prüfung kommunaler Jahresabschlüsse, § 1, für die Haushaltsjahre 2013, 2014, 2015 und 2016 verkürzte Jahresabschlüsse aufzustellen.

##### Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

#### **4. Beratung und Beschlussfassung zur Aufhebung der Beschlüsse der Verwaltungsstruktureform (GZ/461/2019)**

Herr Friedemann erklärt, dass die Aufhebung der in Vorbereitung der Verwaltungsstruktureform gefassten Beschlüsse den gescheiterten Verwaltungsfusionsprozess nun auch formal korrekt beendet.

Im Falle neuer Verwaltungsfusionsverhandlungen wären dann wieder neue Beschlüsse zu fassen.

##### **Beschluss-Nr.: 11-04/2019**

Die Gemeinde Zeschdorf fasst folgenden Beschluss:

1. Die Gemeinde Zeschdorf beschließt den Beschluss-Nr. 28-11/2016 vom 01.11.2016 über den Grundsatzbeschluss zur Verwaltungsstruktur aufzuheben.
2. Die Gemeinde Zeschdorf beschließt den Beschluss-Nr.: 01-01/2017 vom 31.01.2017 über den ergänzenden Grundsatzbeschluss zur Verwaltungsstrukturreform aufzuheben.
3. Die Gemeinde Zeschdorf beschließt den Beschluss-Nr. 08-12/2017 vom 12.12.2017 über die Zustimmung zum Eintritt der Stadt Seelow als Zuwendungsempfängerin gegenüber dem Land Brandenburg (Förderung Modellprojekt Oderlandregion) aufzuheben.
4. Die Gemeinde Zeschdorf beschließt den Beschluss-Nr. 09-12/2017 vom 12.12.2017 über die Zustimmung zum Erwerb und zum Umbau des Sparkassengrundstücks durch die Stadt Seelow aufzuheben.
5. Die Gemeinde Zeschdorf beschließt den Beschluss-Nr. 10-12/2017 vom 12.12.2017 über die Zustimmung zum Eintritt der Stadt Seelow als Zuwendungsempfängerin gegenüber dem Land Brandenburg (Förderung IT-Umstellung) aufzuheben.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

**5.**

**Sonstiges**

Friedhofsmauer Döbberin: Bürgerbeschwerde über Schäden an der Friedhofsmauer (Gemeindefriedhof), ca. 12 Meter Mauerwerk betroffen → weitere Beratung in der nächsten Sitzung der GV Zeschdorf

Buswendeschleife: Frau Petzold wird um Klärung der Fördermöglichkeiten gebeten.

Bauarbeiten Brücke am Neuen Damm: Information von Herrn Köcher: Kaupenstück hat sich gelöst und ist unter die Brücke getrieben, sollte im Zuge der Baumaßnahmen mit entfernt werden.

Baubeginn Brückenbauarbeiten: am 08.04.2019

Bauarbeiten der PDA am Schlossee: Anfrage von Herrn Köcher: Betonplatte in Richtung Straße wurde planiert, Bäume wurden gefällt. Wer hat den Auftrag gegeben? Warum wurde die Gemeindevertretung nicht informiert? Sind Ersatzpflanzungen vorgesehen?

Frau Franke informiert über einen Vor-Ort-Termin aus 2018 mit Frau Reich und Herrn Roeber. Die Arbeiten wurden wie besprochen ausgeführt. Ein neuer Vor-Ort-Termin hat bereits stattgefunden, Anfragen dazu bitte an Frau Reich richten.

Die Gemeindevertretung kritisiert die fehlenden Informationen und bittet, künftig immer im Vorfeld einer Beauftragung informiert zu werden. Außerdem wird um Nachpflanzungen gebeten.

Bauantrag Kita Petershagen: Frau Franke erläutert Sachstand. Planungsunterlagen sind vor 3 Tagen im Amt eingegangen und wurden an den Landkreis mit Bitte um Eingangs- und Bearbeitungsvermerk als Voraussetzung für einen Fördermittelantrag weitergereicht.

Die Gemeindevertreter fragen an, warum sie noch nicht über die Änderungen an den Planungsunterlagen informiert worden sind und ob es ggf. noch weitere Änderungsmöglichkeiten gibt.

Frau Franke schlägt dazu ein kurzfristiges Gespräch mit dem Planer, der Kita-Leiterin, Frau Elsholz vom Bauamt und der Gemeindevertretung vor.

Verschmutzung Pfeilerberg: Bürgerbeschwerden zum Zustand des Pfeilerberges → Verschmutzung durch Pferdeäpfel → Bitte an das Ordnungsamt, tätig zu werden und auch den Reit- und Fahrverein anzusprechen.

Ferienangler: Angelkids vom Anglerverein „Morgenrot“ e.V. aus Lebus: Antrag auf Nutzung des Badestrandes vom 26.07.2019 – 28.07.2019 zum Zelten und Grillen

Die Gemeindevertretung stimmt der Badestrandbenutzung vom 26.07.2019 bis 28.07.2019 durch die Angelkids aus Lebus zu, Nutzungsentgelt 2,00 €/Kind. Das Nutzungsentgelt ist beim Badestrandkassierer einzuzahlen.

Abstimmungsergebnis zum Antrag:

Ja: 8 Nein: 1 Enthaltung: 0

Kandidatengespräch: Gespräch mit den Wahlkandidaten am 10.05.2019 um 18.00 Uhr im Kulturhaus Alt Zeschdorf, Organisator: Volkssolidarität OG Döbberin und Alt Zeschdorf, Einladung der Kandidaten erfolgt durch Frau Franke selbst → offene Veranstaltung auch für die Bürger der Gemeinde.

Herr Köcher kann an der Veranstaltung nicht teilnehmen und entschuldigt sich.

Dankeschön-Essen: Frau Franke lädt die Gemeindevertreter zum 11.05.2019 ab 11.00 Uhr in die Gaststätte am Seeberg als Dankeschön für die Zusammenarbeit ein.

Grundschule: Frau Franke informiert über eine Kontrolle in der Grundschule. Aufgrund des neuen Faches NAWI (Biologie, Physik & Chemie) bereits ab der 5. Klasse reichen die Fachräume der Grundschule nicht aus, da auch Räumlichkeiten für die sichere Aufbewahrung der erforderlichen Materialien und Chemikalien erforderlich sind. Derzeit sind die Arbeitsbedingungen für die Fachlehrerin Frau Hildebrandt unzumutbar.

Frau Hildebrandt hat zu einem Vor-Ort-Termin eingeladen, zu dem auch Frau Elsholz vom Bauamt anwesend war. Es wurde nach Problemlösungen gesucht, ggf. soll der NAWI-Unterricht für in einem noch auszuleihenden Container stattfinden. Dort wären ca. 30 Kinder unterzubringen.

Kauf bzw. Miete eines Containers, ggf. mehrerer zusammenzufügender Einzelteile/evtl. Spezialcontainer werden erwogen, ebenso die Problematiken Heizung und Stromanschluss.

Herr Fries fordert eine längerfristige Klärung, da die Kontrollbehörde keine Frist zur Lösung gesetzt hat. Problematisch seien auch die Fluchtwege. Das Land hat den Grundschulen den Che-

mieunterricht übertragen. Nun muss geklärt werden, wer die Kosten trägt. Auch die anderen Grundschulen stünden vor dem Problem.

Mögliche Standorte für den Container werden diskutiert. Frau Franke fordert eine rasche Lösung.

Ein Aus-/Umbau von Räumlichkeiten des Jugendclubs für den NAWI-Unterricht wird diskutiert, die Kosten hierfür seien zu prüfen.

Frau Franke betont, dass die Entscheidung hierzu von der nächsten Gemeindevertretung zu prüfen sei.

Antrag: Frau Franke beantragt Anwesenheit und Rederecht der sachkundigen Einwohner für den nicht öffentlichen Teil der Sitzung.

Abstimmungsergebnis zum Antrag:

*Ja: 9    Nein: 0    Enthaltung: 0*

**Margot Franke**

Vorsitzende

der Gemeindevertretung Zeschdorf