

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Zeschdorf

Sitzungstermin: Dienstag, den 03.09.2019

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:30 Uhr

Sitzungsort: OT Petershagen / Gemeindehaus, Petersdorfer Straße 2,
15326 Zeschdorf OT Petershagen

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Uwe Köcher

Gemeindevertreter

Frau Helke Baltz

Frau Nadine Buchholz

Herr Axel Buggisch

Herr Ronny Conrad

Herr Frank Fries

Herr Mario Hartmann

Herr Stefan Kursawe

Herr Marcel Patzig

Herr Arne Seemann

Einwohner

8 Einwohner

Schriftführung

Frau Undine Schulz

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
 - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 13.06.2019 und Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 13.06.2019

2. Einwohneranfragen
3. Beratung und Beschlussfassung zur Wahlprüfungsentscheidung (GZ/484/2019)
4. Berufung sachkundiger Einwohner in den Vorbereitenden Fachausschuss (GZ/485/2019)
5. Beratung und Beschlussfassung zur Verleihung des Ehrenbürgerrechts der Gemeinde Zeschdorf (GZ/487/2019)
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 13.06.2019 und Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 13.06.2019
8. Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten (GZ/488/2019)
9. Beratung und Beschlussfassung zur Grundstücksveräußerung Gemarkung Petershagen, Flur 2, Flurstück 48/1 (GZ/483/2019)
10. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern ordnungs- und fristgerecht zugegangen. Beanstandungen wurden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Von 10 Mitgliedern sind 10 anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 13.06.2019 und Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 13.06.2019

Kreisel Petershagen

Herr Köcher informiert

- kein Pflegevertrag abgeschlossen
- Kreisel wird erst nach der Bepflanzung abgenommen, wenn die Pflanzen angewachsen sind

Straßenbaubeitragssatzung

Herr Köcher informiert

- Beleuchtungsanlagen sind nicht in der Straßenbaubeitragssatzung enthalten
- keine Befreiung der Anwohner von Anliegerbeiträgen, bei Änderung der Straßenbaubeitragssatzung

2. Einwohneranfragen

Kita Petershagen

Einwohner (Elternsprecher Kita)

- fragt an, wie weit die Planung (Bauanträge, Förderung etc.) des Kitaneubaus ist
- in der Bauphase wären die Kinder in den jetzigen Schlafräumen untergebracht, dort gibt es Feuchtigkeit und Schimmel

Herr Köcher

- der Förderantrag ist rechtzeitig fertiggestellt und versandt worden, noch keine Rückantwort erhalten
- falls Förderung fließt, Neubau der Kita
- malermäßige Instandsetzung der Schlafräume, Termin noch nicht bekannt

Einwohnerin

- bei dem Gespräch mit Ministerpräsident Woidke wurden 4 Punkte angesprochen (aus MOZ entnommen), es hätte konkret der Förderantrag angesprochen und nachgehakt werden sollen, um Planungssicherheit zu erhalten

Herr Fries

- Land hat Fördertöpfe geöffnet, die vergeben werden sollen, es muss abgewartet werden, keinen Druck machen
- Antrag befindet sich im Prüfungsverfahren
- für Kitaneubau 90%ige Förderung aus Landesmitteln

Herr Conrad

- nach Rücksprache mit dem Amt erfahren, dass nunmehr noch 75% gefördert werden, da es Probleme gab

Herr Fries

- Gemeinde war sich vor Antragstellung einig, auch mit einer 75%igen Förderung den Kitaneubau durchzuführen
- Fördermitelanträge sind komplexe hochkomplizierte Angelegenheiten, keine Kapazität, einen eigenen Fördermittelbeauftragten zu beschäftigen
- im Amtsausschuss beraten, ob im Zusammenschluss mit anderen Kommunen ein Fördermittelbearbeiter beschäftigt werden könnte

Herr Köcher

- das Amt wird gebeten, nachzuhaken, wie der Bearbeitungsstand des Fördermitelantrages ist bzw. zu beschleunigen

Park Petershagen

Einwohnerin

- gibt es schon einen Zeitplan zur Herrichtung des Parks?

Herr Köcher

- Sperrung des Parks ab KW 36, da mit Baumschnitt und Fällarbeiten begonnen wird, dann die Nachfolgearbeiten
- eventuell noch Elektrik in diesem Jahr

Alte Scheune

Einwohnerin

- Kann die Gemeinde in die alte Scheune investieren, um diese für Events herzurichten?

Herr Conrad

- alte Scheune ist Privateigentum, keine Handhabe für Gemeinde, Besitzer hat keine finanziellen Möglichkeiten, die Scheune zu restaurieren

Herr Köcher

- bei Gefahr in Verzug muss der Eigner seiner Sicherungspflicht nachkommen

Die Einwohner verlassen die Sitzung

Die Gemeindevertreter beraten zum Förderantrag des Kitaneubaus. Herr Köcher wird sich persönlich noch einmal über den Förderantrag informieren

Herr Seemann

- der Dorfverein hatte die Idee, die Bäume im Park selbst zu fällen

Herr Köcher

- dies ist aus Sicherheitsgründe nicht möglich
- Bodendenkmalpflege
- Baumschau wurde durchgeführt, marode Bäume, daher Sperrung des Parkes bei Fällarbeiten
- 8.000,00 € für das Projekt Park, zusätzlich 5.000,00 € für die Fällarbeiten

3. Beratung und Beschlussfassung zur Wahlprüfungsentscheidung (GZ/484/2019)

Beschluss-Nr.: 37-09/2019

Die Gemeindevertretung Zeschdorf trifft folgende Wahlprüfungsentscheidung:

1. Einwendungen gegen die Wahl der Vertretung oder gegen die Wahl des ehrenamtlichen Bürgermeisters oder gegen die Wahl der Ortsvorsteher der Ortsteile Alt Zeschdorf, Döbberin und Petershagen liegen nicht vor.
2. Die Wahl der Vertretung der Gemeinde Zeschdorf ist gültig.
3. Die Wahl des ehrenamtlichen Bürgermeisters der Gemeinde Zeschdorf ist gültig.
4. Die Wahl des Ortsvorstehers des Ortsteils Alt Zeschdorf ist gültig.
5. Die Wahl des Ortsvorstehers des Ortsteils Döbberin ist gültig.
6. Die Wahl des Ortsvorstehers des Ortsteils Petershagen ist gültig.

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

4. Berufung sachkundiger Einwohner in den Vorbereitenden Fachausschuss (GZ/485/2019)

Die Gemeindevertreter beraten und sind mit 6 Ja-Stimmen dafür, dass Frau Elke Apelt mit auf die Vorschlagliste der sachkundigen Einwohner kommt.

Es stehen folgende Kandidaten auf der Vorschlagliste

1. Herr Peter Birkholz
2. Frau Margot Franke
3. Herr Udo Pultke
4. Frau Elke Apelt

Herr Fries

- bittet um Einzelabstimmung der sachkundigen Einwohner, da diese mit Sach- und Fachkunde die Gemeindevertreter unterstützen sollten

Die Mitglieder diskutieren.

Herr Köcher

- Wer ist mit der Blockwahl einverstanden

Abstimmungsergebnis: Ja: 6 Nein: 4 Enthaltung: 0

Beschluss-Nr.: 38-09/2019

Die Gemeindevertretung Zeschdorf beruft

1. Herrn Peter Birkholz
2. Frau Margot Franke
3. Herrn Udo Pultke
4. Frau Elke Apelt

als sachkundige Einwohner in den Vorbereitenden Fachausschuss Zeschdorf.

Abstimmungsergebnis: Ja: 6 Nein: 1 Enthaltung: 3

Herr Köcher gratuliert Herrn Birkholz und Herrn Pultke, die anwesend sind. Beide nehmen die Funktion an.

5. Beratung und Beschlussfassung zur Verleihung des Ehrenbürgerrechts der Gemeinde Zeschdorf (GZ/487/2019)

Beschluss-Nr.: 39-09/2019

Die Gemeindevertretung Zeschdorf beschließt die Verleihung des Ehrenbürgerrechts der Gemeinde Zeschdorf an

Frau Margot Franke.

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

6. Sonstiges

Neuer Damm

Herr Köcher informiert

- es wurde geschüttet, muss aushärten, Baumfällarbeiten werden durchgeführt
- Zeitplan ist ca. 5 – 6 Wochen nach hinten verschoben, Ende November Abschluss
- ab 08.11.2019 wird mit Bitumen die Fahrbahn erneuert

Straßenbeleuchtung

Herr Buggisch

- in Neuzeschdorf funktioniert die komplette Straßenbeleuchtung nicht

Döbberin

Herr Hartmann

- Straßenbeleuchtung Döbberin ähnliches Problem
- Zähler Altzeschdorfer Straße
 - o Bitte prüfen, ob der Zähler von der Edis ausgebaut wurde, da dieser nicht mehr benutzt wird!
- Dorffeste
 - o in Alt Zeschdorf sollte über die Preislage nachgedacht werden
- Amtsausschussvorsitzender
 - o die ehemalige Tätigkeit des Vorsitzenden stößt einigen Leuten auf, haben sich erbozt geäußert

Herr Köcher

- z. Zt. keine Abschaltung der Beleuchtung

Begehung Petershagen

Herr Köcher

- Vorschläge zur Regelung wurden unterbreitet (Kreisel)
 - o Ortseingangsschild 100 m Richtung Treplin vorverlegen
 - o 30 km/h Schild weiter vorverlegen
 - o Hinweisschild (Fahrbahneinengung) anbringen
 - o zusätzliche Beleuchtung der Verkehrsinsel auf der rechte Seite
- seitens der Straßenmeisterei ist die Borde wieder instand zu setzen
- aus Sicherheitsgründen darüber nachdenken, die Beleuchtungsanlage auf der Hauptstraße in der Nacht an zu lassen

Beratung zur Straßenbeleuchtung.

Frau Buchholz

- die Straßenlampe am Sportplatz in Hohenjesar ist zugewachsen, müsste verschnitten werden

Treffen der Gemeindevertreter (Thema: Haushalt)

- 24.09.2019, 18,00 Uhr Alt Zeschdorf

Dreimädelhaus

Herr Köcher informiert

- das Objekt wurde rückabgewickelt
- Gebäude steht der Gemeinde wieder zur Verfügung bzw. zum Verkauf

Schloss Petershagen

- Gutachten noch nicht fertiggestellt

Amtsausschuss

Herr Fries

- berichtet von der Sitzung des Amtsausschusses am 23.07.2019

Feuerlöschbrunnen Döbberin

Herr Hartmann

- fragt an, wann der Feuerlöschbrunnen in Döbberin aktiviert wird

Schule

Herr Köcher

- Angebote für Schulcontainer wurden eingeholt, Baugenehmigung erforderlich

Windräder Treplin

Herr Fries

- bis 14.09.2019 können betroffene Bürger Widerspruch einlegen, übergibt Unterlagen an Herrn Buggisch als betroffenen Bürger

Kiosk Badestrand

Herr Köcher informiert

- Bewirtschaftung am Kiosk aufgrund Saisonende eingestellt

Schulpatenschaft

Herr Fries regt an

- zu überlegen, ob die Schule Alt Zeschdorf eine Patenschaft mit einer afrikanischen Schule übernimmt
- Kontakt könnte über den Sohn von Frau Franke hergestellt werden, dieser arbeitet im Ministerium Potsdam in diesem Fachbereich (Förderung afrikanischer Schulen)

Uwe Köcher

Vorsitzender

der Gemeindevertretung Zeschdorf