

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Podelzig

Sitzungstermin: Mittwoch, den 29.04.2020

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 21:45 Uhr

Sitzungsort: im Deutsch - Polnischen Kulturzentrum, Schulstraße 5,
15326 Podelzig

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Thomas Mix

Gemeindevertreter

Frau Christine Kanzius-Wolff

Frau Iris Marggraf

Herr Alfred Nowak

Herr Robert Raetz

Frau Karin Schwander

Herr Reinhard Tietz

Herr Holger Ullmann

Herr Maik Wissmann

Geladene Gäste

Frau Katrin Bentzin

Fa. FHD

Herr Hartmut Feldmann

Fa. Prokon

Herr Paul Fest

Fa. Ostwind

Herr Ch. Guhl

Fa. FHD

Herr Augustin Köllner

Fa. Ostwind

Herr Lutz Schneider

Fa. Prokon

Einwohner

1 Einwohner

Märkische Oderzeitung

Herr Ulf Grieger

Schriftführung

Frau Undine Schulz

Nicht anwesend:

Gemeindevertreter

Herr Dr. Steffen Steiner

Herr Frank Stelter

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
- 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
- 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 08.04.2020
- 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 08.04.2020
- 1.6. Information der Ausschussvorsitzenden und vom letzten Amtsausschuss
2. Einwohneranfragen
3. Vorstellung der neuen Wohnungsverwaltung - FHD Frankfurt (Oder)
4. Vorstellung des Windenergiekonzeptes - Firma PROKON
5. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

6. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 08.04.2020
7. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 08.04.2020
8. Beratung und Beschlussfassung zur Erhöhung der Pachtzinsen (GP/383/2020)
9. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern ordnungs- und fristgerecht zugegangen. Beanstandungen wurden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind ggfls. rechtzeitig anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Von 11 Gemeindevertretern sind 8 anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 08.04.2020

Keine.

1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 08.04.2020

Herr Mix

- Solarfeld
 - o dieses Thema soll im Bau- und Ordnungsausschuss beraten werden
- Kitagebührenordnung
 - o dieses Thema soll im Finanzausschuss am 06.05.2020 beraten werden

1.6. Information der Ausschussvorsitzenden und vom letzten Amtsausschuss

Herr Ullmann (FA)

- für Kita wurde ein neuer Flyer entworfen und verteilt
- Treffen mit den Vereinen nach Corona-Pandemie, um zu besprechen, ob und wann Termine nachgeholt werden
- Kitagebührenordnung beraten

Frau Marggraf (SOA)

- Hilfsangebot während der Corona-Pandemie positives Feedback
- Veranstaltungskalender ruht zur Zeit, öffentliche Veranstaltungen bis Ende des Monats abgesagt
- 18.05.2020 Sozialausschuss

Herr Mix

- Veranstaltungen, Zusammenkünfte etc. der Gemeinde werden nach dem Stand vom 31.05.2020 ausgesetzt,
- Bürgermeistersprechstunde findet nur telefonisch statt
- Sportveranstaltungen bis 31.05.2020 in Mehrzweckhalle ausgesetzt

Herr Wissmann (BOA)

- 05.05.2020 Bau- und Ordnungsausschuss
- kleinere Projekte wurden abgearbeitet
 - o Zufahrt zum zusätzlichen Parkplatz für die Kita hergerichtet
 - o Kreuzungsbereich Wuhden erneuert und verstärkt
 - o Brücke Kreuzweg hat stabileren Belag erhalten
- Treffen mit AG Dorfteich und Herrn Kittner, Ausschreibung fand statt, Mitte Mai Meldeschluss
- demnächst:
 - o Entwässerungskonzept
 - o Solarprojekt

Herr Mix

- kein neuer Amtsausschuss stattgefunden
- Erfahrungsaustausch für Kitaleiterinnen angeregt, am 11.03.2020 fand der 1. Erfahrungsaustausch im Amt Lebus statt

2. Einwohneranfragen

Keine.

3. Vorstellung der neuen Wohnungsverwaltung - FHD Frankfurt (Oder)

Herr Guhl

- stellt die Fa. FHD vor, gibt einen kurzen Überblick
- Hotline bzw. zentrale Rufnummer, die rund um die Uhr besetzt ist
- arbeiten mit verschiedenen Maklern der Region zusammen
- eigene Hauswarte, arbeiten auch mit regionalen Firmen zusammen
- bestehende Verträge mit Firmen wurden übernommen
- fließende Übergang von HAGEBA auf FHD
- Mietersprechstunden finden im Amt Lebus statt, Sprechzeiten werden im Amtsblatt bekannt gegeben

4. Vorstellung des Windenergiekonzeptes - Firma PROKON

Das Windenergiekonzept wird anhand einer Power-Point-Präsentation vorgestellt, es wird jedem Gemeindevertreter eine Broschüre übergeben.

Frau Kanzius-Wolff trifft 19.15 Uhr ein, somit sind 9 von 11 Gemeindevertreter anwesend.

Herr Schneider abschließend:

- bittet um eine zeitnahe Aufhebung des B-Planes durch die Gemeinde, da sonst der Genehmigungsantrag zurückgewiesen wird
- gern bereit, Einwohner/Bürger in einer Informationsveranstaltung zu informieren

5. Sonstiges

Herr Mix

- Tourismus
 - o Bildung eines Tourismusbeirates, Vorschläge bitte an den Sozialausschuss
- Hundetoiletten
 - o Aufstellung 1. Dorfteich, 2. Kirche und ggf. zusätzlich am Sportplatz
 - o Die Gemeindevertreter bitte mitzuteilen, welche Art von Tüten in die Spender kommen. Können alle handelsüblichen Tüten verwendet werden? Gibt es ökologisch abbaubare/umweltfreundliche/kompostierbare Tüten?

Herr Tietz informiert

- zur Zeit Munitionsbergung auf dem Schlossgelände zur Vorbereitung des Objektes

Thomas Mix

Vorsitzender

der Gemeindevertretung