

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Podelzig

Sitzungstermin: Mittwoch, den 11.11.2020

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 21:35 Uhr

Sitzungsort: im Deutsch - Polnischen Kulturzentrum, Schulstraße 5,
15326 Podelzig

Anwesend:

Vorsitzender
Herr Thomas Mix

Gemeindevertreter
Frau Christine Kanzius-Wolff
Herr Alfred Nowak
Herr Robert Raetz
Frau Karin Schwander
Herr Reinhard Tietz
Herr Maik Wissmann

Schriftführung
Frau Aranka Schlupski

Nicht anwesend:

Gemeindevertreter
Frau Iris Marggraf
Herr Dr. Steffen Steiner
Herr Frank Stelter
Herr Holger Ullmann

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
 - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 30.09.2020
 - 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 30.09.2020

- 1.6. Information der Ausschussvorsitzenden und vom letzten Amtsausschuss
2. Einwohneranfragen
3. Beratung und Beschlussfassung zur Berufung sachkundiger Einwohner in den Sozialausschuss der Gemeindevertretung Podelzig (GP/393/2020)
4. Beratung und Beschlussfassung zur Berufung von Vertretern der Gemeindevertretung Podelzig im Tourismusbeirat des Amtes Lebus (GP/395/2020)
5. Beratung und Beschlussfassung zur Entbehrlichkeit der Liegenschaft Gemarkung Podelzig Flur 7, Flurstück 409 (GP/396/2020)
6. Beratung und Beschlussfassung der 1. Änderung zur Benutzungs- und Entgeltordnung für die Mehrzweckhalle der Gemeinde Podelzig (GP/398/2020)
7. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

8. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 30.09.2020
9. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 30.09.2020
10. Beschlussfassung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit abflussloser Sammelgrube in Podelzig, Gemarkung Podelzig, Flur 2, Flurstück 539 und Antrag auf Befreiung von den planerischen und textlichen Festsetzungen des Vorhaben- und Erschließungsplans Wohnbebauung "Am Teich" (GP/397/2020)
11. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern frist- und ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind ggf. rechtzeitig anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Zum Beginn der Sitzung sind von 11 Gemeindevertretern 6 anwesend. Frau Kanzius-Wolff ist ab 18.55 Uhr anwesend. Damit sind von 11 Gemeindevertretern 7 anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 30.09.2020

Keine.

1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 30.09.2020

Kita

Herr Tietz

- bemängelt den Informationsfluss zu den Sanierungsarbeiten in der Kita, und dass er keine Chance hatte, seine Ideen und seine Meinung einzubringen

Herr Wissmann erläutert die Sachlage und erklärt, dass nach der Besichtigung am 02.10.2020 schneller Handlungsbedarf unbedingt erforderlich war, was auch mit Frau Elsholz vom Amt abgesprochen wurde. Es findet eine kurze Diskussion zu den Arbeiten in der Kita statt.

1.6. Information der Ausschussvorsitzenden und vom letzten Amtsausschuss

Finanzausschuss

Herr Raetz

- Kita
 - wegen der vorliegenden Kritik an der Essensversorgung fand am 21.10.2020 ein Treffen mit den Betroffenen statt
 - die Portionierung des Essens und die Essensauswahl wurden angesprochen
 - Frühstück und Vesper sind gewünscht
 - ab Januar 2021 sind dann 0,90 € extra für Frühstück und Vesper zu entrichten
 - die Hauptprobleme sind das Fehlen eines Kühlschranks und das Fehlen eines Lagerungsraumes, die unbedingt benötigt werden
 - die Abrechnung erfolgt dann nicht über den Betreiber, sondern über die Kita
 - es fand eine Kontenklärung statt, die Fehlbuchungen wurden vom Versorger korrigiert
- die nächste Sitzung des Finanzausschusses (Klausur) findet am 17.11.2020 um 18.00 Uhr statt

Herr Mix

- es soll kindergerechtes und gesundes Essen angeboten werden
- die Qualität soll unbedingt verbessert werden
- die Mittel dafür sind in den Haushalt schon eingeplant

Herr Raetz

- Alternative Energien
 - fragt nach, ob die Beratung am 19.11.2020 stattfinden wird

Herr Mix

- die Beratung ist verschoben auf den 16.12.2020
- es wird dann ein Berater zu alternativen Energien (Solartechnik) vor Ort sein, um Fragen zu beantworten
- es wird noch festgelegt, ob es zur Unterstützung des Themas noch eine Klausurtagung oder eine Beratung mit der Arbeitsgruppe geben wird

Bau- und Ordnungsausschuss

Herr Wissmann

- Sanierung der Kita
 - der neue Estrich ist in der Trocknungsphase
 - für Anfang Dezember sind die Fußbodenleger- und Malerarbeiten geplant
 - am 24.12.2020 soll dann alles bezugsfertig sein
 - morgen finden Gespräche mit dem Bürgermeister zur Wandfarbe, Beleuchtung, Innenausstattungsbeschaffung etc. statt
 - Kostenvoranschläge liegen vor
 - Spenden sind auch eingegangen
- Umleitungsstrecke
 - nächsten Dienstag findet die Submission für die Umleitungsstrecke statt
 - es gibt 3 Angebote und dann soll die Vergabe erfolgen
 - die Vorgehensweise wurde rechtlich geprüft
 - wenn es das Wetter erlaubt, ist der Baubeginn noch in diesem Jahr
- die Straßenleuchten in der Klessiner Straße wurden auf LED umgerüstet

- die AG Bäume traf sich am 07.11.2020
 - o es waren 5 Mitarbeiter mit Technik vor Ort
 - o gearbeitet wurde am Reitweiner Weg, am Volleyballplatz und in der Siedlung
 - o nächster Einsatz ist für Januar 2021 (Pflege- und Fällmaßnahmen) geplant

Herr Tietz

- Bänke
 - o in der Vorstandssitzung des Bodenordnungsverfahrens Reitwein/Podelzig/Lebus wurden zwei Bänke für das Zentrum Podelzig und eine Bank für Wuhden gesponsert
 - o die Standorte wurden festgelegt mit Widmung vom Bodenordnungsverfahren und sind zweckgebunden
 - o die Bänke wurden heute geliefert

Frau Schwander

- hätte gern eine Bank auf dem Friedhof, da diese kaputt ist

Herr Tietz

- es ist ein Vorstandsbeschluss, er hat keinen Einfluss auf die Standorte

Herr Mix

- regt an, eine Ersatzlösung im Bau- und Ordnungsausschuss zu finden

Sozialausschuss

Frau Kanzius-Wolff

- AG Märkte
 - o es soll ein Begegnungsort geschaffen werden, an dem Lebensmittel angeboten werden, man Kaffee trinken, ins Internet gehen kann, u. v. m.
 - o Konzept wird noch erstellt
- AG Medien
 - o der Veranstaltungskalender ist ausgedünnt, es finden kaum noch Aktivitäten statt
 - o um die Zeitung zu erhalten, ist die Idee, einen Flyer oder eine Broschüre als Dankeschön für die selbständigen Firmen zu entwerfen und gleichzeitig einen Aufruf zur Mitarbeit zu starten
 - o 2 bis 3 Personen wären optimal
- Verein „Bildung für Alle“
 - o für das Projekt „Älterwerden im Quartier“ ist die Ausschreibung raus, es wurden 3 Vorschläge eingereicht
 - o durch die Fachstelle „Älterwerden im Quartier“ wurde sie angesprochen, beim Projekt „Digital-Kompass“ mitzuarbeiten
 - o die Beantragung des Projektes muss mit der Gemeinde und dem Amt zusammen erfolgen, Antragsformulare sind schon vorhanden
 - o das Projekt kommt aus Köln; in Brandenburg ist die erste Stelle in Königs Wusterhausen
 - o es dient dazu, ältere Menschen für die Digitalisierung zu sensibilisieren und die Nutzung aufzuzeigen, um am öffentlichen Leben digital teilzunehmen

Frau Schwander

- Seniorenbeirat
 - o es hat sich die Frage ergeben, ob es eine Satzung für Amtssenorenbeiräte gibt
 - o ab Januar 2021 stellt sie sich nicht mehr als Betreuer zur Verfügung, sie möchte nur noch in der Volkssolidarität mitarbeiten

Frau Kanzius-Wolff

- es gibt keine Präambel oder Satzung
- Frau Matz hat mit Frau Malke die Angelegenheit schon besprochen

Herr Mix

- möchte, dass ein würdiger Übergang für die Nachfolge vorbereitet wird
- vielleicht gibt es schon Vorschläge, wer sich die Aufgabe zutrauen würde

Amtsausschuss

Herr Mix führt aus, dass der Amtsausschuss vor 4 Wochen tagte und er Herrn Schieberle vertreten hat.

- Infopunkt
 - erster TOP war die Zusammenarbeit mit dem Infopunkt und die Frage, ob die Verträge der Mitarbeiter verlängert werden
 - die Verträge werden um ein Jahr verlängert
 - 2021 soll eine Analyse zur Arbeit stattfinden
 - es soll eine digitale Aufrüstung stattfinden, um die Präsenz zu verbessern

2. Einwohneranfragen

Keine.

3. Beratung und Beschlussfassung zur Berufung sachkundiger Einwohner in den Sozialausschuss der Gemeindevertretung Podelzig (GP/393/2020)

Herr Mix

- erläutert die Beschlussvorlage und die Mitarbeit der sachkundigen Einwohner
- es findet die Abstimmung zur Berufung von Herrn Hartmut Bank als sachkundigen Einwohner in den Sozialausschuss statt

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

- es findet die Abstimmung zur Berufung von Frau Vivien Hetke als sachkundige Einwohnerin in den Sozialausschuss statt

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Beschluss-Nr. 15-11/2020

Die Gemeindevertretung Podelzig beruft Herrn Hartmut Bank und Frau Vivien Hetke als sachkundige Einwohner in den Sozialausschuss.

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

4. Beratung und Beschlussfassung zur Berufung von Vertretern der Gemeindevertretung Podelzig im Tourismusbeirat des Amtes Lebus (GP/395/2020)

Herr Mix

- erläutert die Beschlussvorlage und begrüßt die Mitarbeit der Bürger im Tourismusbeirat
- es findet die Abstimmung zur Mitarbeit von Herrn Hartmut Bank im Tourismusbeirat des Amtes Lebus statt

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

- es findet die Abstimmung zur Mitarbeit von Frau Annett Röhle im Tourismusbeirat des Amtes Lebus statt

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Beschluss-Nr. 16-11/2020

Die Gemeindevertretung Podelzig empfiehlt Herrn Hartmut Bank und Frau Annett Röhle als Podelziger Mitglieder für die Arbeit im Tourismusbeirat des Amtes Lebus.

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

5. Beratung und Beschlussfassung zur Entbehrlichkeit der Liegenschaft Gemarkung Podelzig Flur 7, Flurstück 409 (GP/396/2020)

Herr Wissmann

- erläutert die Beschlussvorlage und die Gegebenheiten des Flurstücks
- es sind 2 Kaufinteressenten vorhanden
- eventuell soll eine Teilung des Flurstücks stattfinden
- das Amt hat zu Gespräche mit den Antragstellern geführt
- derzeitiger Sachstand: die Antragsteller möchten sich allein dazu verständigen und eine Einigung finden
- der Bau- und Ordnungsausschuss empfiehlt den Verkauf und damit die Entbehrlichkeit

Beschluss-Nr.: 17-11/2020

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Podelzig beschließt, die Entbehrlichkeit folgender Liegenschaft:

Gemarkung Podelzig Flur 7, Flurstück 409 Größe: ca. 1.155 m² (Lage: Unterdorf), da sie von der Gemeinde Podelzig zur Erfüllung ihrer Aufgaben in absehbarer Zeit nicht genutzt werden kann.

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

6. Beratung und Beschlussfassung der 1. Änderung zur Benutzungs- und Entgeltordnung für die Mehrzweckhalle der Gemeinde Podelzig (GP/398/2020)

Herr Mix

- erläutert die Beschlussvorlage

Die Gemeinde Podelzig will zur Erleichterung die automatische Verlängerung der Benutzungsvereinbarungen mit aufnehmen, so dass die manuelle Verlängerung der Benutzungsvereinbarungen entfällt. Die vorgesehene Kündigungsfrist bei der Vertragsverlängerung beträgt 3 Monate.

Des Weiteren legt die Gemeinde Podelzig für die 1. Zahlungsmöglichkeit das SEPA-Lastschriftverfahren fest und als Ausnahmeregelung die 2. Zahlungsmöglichkeit die Rechnungslegung nur mit Zustimmung des Bürgermeisters.

Beschluss-Nr.: 18-11/2020

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Podelzig beschließt die 1. Änderung zur Benutzungs- und Entgeltordnung der Gemeinde Podelzig gemäß Anlage.

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

7. Sonstiges

Afrikanische Schweinepest

Herr Wissmann

- am Montag fand eine Informationsveranstaltung statt
- erläutert die EU-Auflage zur Errichtung eines Zaunes in der „Kernzone“, der u. a. auch über Privatgrundstücke, Felder etc. führen soll
- der Wildzaun besteht aus Akazienstämmen (2 m lang, 0,80 cm im Boden und 1,20 cm sichtbare Zaunhöhe)
- es werden Tore und Trichter eingebaut, Anregungen dazu können bis Montag abgegeben werden
- Baubeginn ist Montag
- auf Straßen werden Schleusen errichtet
- wer die Wartung und Pflege der Anlage übernimmt und wie lange der Zaun bestehen bleibt, ist noch nicht bekannt
- Frau Franke vom Amt ist die Verantwortliche und hat auch Pläne zur Anlage

Es findet eine Diskussion über Notwendigkeit und Nutzen des Zaunes statt.

Herr Tietz

- kritisiert, dass 5 Wochen nichts passiert ist und die Jagdpächter und die Jagdgenossenschaft nicht mit einbezogen wurden

Herr Wissmann

- erklärt, dass es eine Abschussprämie geben soll
- kritisiert, dass kein Informationsfluss an die Bewohner stattfindet
- es ist die Aufgabe der Gemeindevertretung, schnellstmöglich zu handeln

Herr Mix

- erklärt, dass es eine reine Information zum Sachverhalt ist, man protestieren kann, aber keine Änderung dadurch stattfinden wird
- es ist kein Projekt des Bau- und Ordnungsausschusses und der Gemeindevertretung
- die Gemeindevertretung hätte sich auch gewünscht, dass sie eher in die Maßnahmen mit einbezogen worden wäre und teilt die Besorgnis wegen der Einzäunung

FHD-Hausverwaltung

Herr Mix

- in der Hauptstraße 37 wird der Außenbereich modernisiert
- es soll eine Neugestaltung des Innenhofs stattfinden, u. a. zwei befestigte und eingezäunte Stellplätze für die Mülltonnen, so dass eine Fremdensorgung verhindert wird
- Ausschreibungen haben stattgefunden, 2 Firmen haben sich beworben
- den Zuschlag hat die Fa. Scheffler erhalten
- es sind keine extra Haushaltsmittel erforderlich
- mit Beginn der Baumaßnahmen sollen die Mieter durch die FHD-Hausverwaltung informiert werden
- erläutert die Zaunanlage: 1,80 m hoch, grüne Stabmatten, eventuell mit Plasteinlagen durchzogen

Volkstrauertag

Herr Mix

- die Kirchengemeinde hat eine Veranstaltung zum 15.11.2020 um 14.00 Uhr vorbereitet

Thomas Mix

Vorsitzender

der Gemeindevertretung