

Niederschrift
über die außerordentliche Sitzung der Gemeindevertretung Zeschdorf
öffentlich

Sitzungstermin: Dienstag, den 26.01.2021

Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr

Sitzungsende: 18:00 Uhr

Sitzungsort: Kulturhaus Alt Zeschdorf, Hauptstraße 31, 15326 Zeschdorf
OT Alt Zeschdorf

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Uwe Köcher

Gemeindevertreter

Frau Helke Baltz

Frau Nadine Buchholz

Herr Axel Buggisch

Herr Ronny Conrad

Herr Frank Fries

Herr Mario Hartmann

Herr Stefan Kursawe

Herr Marcel Patzig

Herr Arne Seemann

Geladene Gäste

Herr Thomas Gall

Frau Anke Marggraf

Schriftführung

Frau Annett Malke

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
 - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Einwohneranfragen
3. Beratung und Beschlussfassung zur Mehrbedarfsfinanzierung Kita Petershagen (GZ/535/2021)

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern ordnungs- und fristgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind ggf. anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Köcher stellt die Beschlussfähigkeit fest, 9 von 10 Gemeindevertretern sind anwesend.

2. Einwohneranfragen

Keine Anfragen.

3. Beratung und Beschlussfassung zur Mehrbedarfsfinanzierung Kita Petershagen (GZ/535/2021)

Herr Köcher beantragt Rederecht für Frau Marggraf zu TOP 3.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 7 Nein: 2 Enthaltung: 0

Herr Hartmann spricht sich für die Durchführung des Bauvorhabens aus. Auch der Ortsteil Petershagen sollte bürgernah und kinderfreundlich ausgestattet werden.

Herr Köcher kritisiert die bisherigen Angebote. Diese seien oft nicht nachzuvollziehen. Weiterhin seien Angebote aus nicht nachvollziehbaren Gründen von der Vergabe ausgeschlossen worden.

Er erklärt von Kita-Leitung und Kita-Ausschuss der Kita „Petershagener Strolche“ seien Einsparungsvorschläge erarbeitet worden und bittet Frau Marggraf, diese vorzustellen.

Frau Marggraf stellt die Vorschläge von Kita-Leitung und Kita-Ausschuss vor:

- + Verkleinerung der Fenster (bodentiefe Fenster nicht erforderlich)
- + Weglassung einzelner Fensterflügel
- + Weglassung von einzelnen Aluraffstores, bspw. in Büro, Garderobe, Küche und beiden Bädern
- + Ersatz einzelner Türen durch Falttüren
- + Nur Vorrüstung für einen Beamer (Vorbereitungen, keine Installation)
- + Keine antibakterielle Ausrüstung von Schaltern
- + Übernahme der Endreinigung durch Kita-Personal und Eltern

Die Finanzierbarkeit des Kita-Neubaus wird heftig diskutiert.

Herr Buggisch weist auf die geringe Zahl von Kindern aus der Gemeinde Zeschdorf hin, die in Petershagen betreut werden.

Herr Conrad appelliert, dass die Kita das einzige öffentliche Gebäude in Petershagen ist. Öffentliche Fördergelder seien infolge der Pandemieentwicklung in den kommenden Jahren nicht zu erwarten. Die Gemeinde sollte die Förderung in Höhe von ca. 700.000,00 € annehmen und die restlichen Kosten tragen.

Frau Baltz trifft ein – 17.42 Uhr – Damit sind 10 stimmberechtigte Gemeindevertreter anwesend.

Frau Franke stellt klar, dass das Bauvorhaben eine große finanzielle Belastung für die Gemeinde darstellt, aber letztlich keine Alternative bestehe. Die Fördermittel sollten keinesfalls zurückgegeben werden.

Sollte ein Schulanbau erforderlich sein, müsste die Gemeinde diesen letztendlich mittels Kredit finanzieren. Sie verweist auf die bisher angemeldeten 38 Schulanfänger für das Schuljahr 2021/2022.

Die Gemeindevertretung ist mit der Arbeit der Planungsbüros unzufrieden und spricht sich für weitere Gespräche aus.

Herr Kursawe schlägt vor, die Leistungsverzeichnisse nochmals auf größere Einsparmöglichkeiten zu prüfen.

Herr Fries verweist auf die Bindungsfrist bis zum 29.01.2021. Sollten noch einmal Nebenangebote für bspw. Fenster & Elektroinstallation eingeholt werden, stelle das auch ein Risiko für die Gemeinde dar, sollten diese keine günstigeren Angebotssummen ausweisen.

Mögliche Einsparungsmöglichkeiten und Nebenangebote werden thematisiert, eine Neuausschreibung des Loses „Elektro“ wird befürwortet.

Die Herren Kursawe, Hartmann, Köcher und Conrad sowie Frau Marggraf erklären sich bereit, Einsparungsmöglichkeiten zu prüfen.

Herr Hartmann rät, das Ingenieurbüro zu einer regelmäßigen Präsenz vor Ort auf der Kita-Baustelle anzuhalten.

Beschluss-Nr.: 01-01/2021

Die Gemeindevertretung Zeschdorf beschließt, die nach der öffentlichen Ausschreibung entstandenen Mehrkosten für den Neubau der Kita „Die kleinen Strolche“ im Ortsteil Petershagen in Höhe von 215.113,71 € aus der allgemeinen Haushaltsrücklage der Gemeinde zu decken.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 6 Nein: 2 Enthaltung: 2

Uwe Köcher

Vorsitzender

der Gemeindevertretung Zeschdorf