

**Niederschrift  
über die Sitzung der Gemeindevertretung Podelzig**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, den 17.03.2021

**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr

**Sitzungsende:** 21:40 Uhr

**Sitzungsort:** im Deutsch - Polnischen Kulturzentrum, Schulstraße 5,  
15326 Podelzig

**Anwesend:**

Vorsitzender

Herr Thomas Mix

Gemeindevertreter

Frau Christine Kanzius-Wolff

Frau Iris Marggraf

Herr Alfred Nowak

Herr Robert Raetz

Frau Karin Schwander

Herr Dr. Steffen Steiner

Herr Reinhard Tietz

Herr Holger Ullmann

Frau Petra Vehlow

Herr Maik Wissmann

Einwohner

6 Einwohner

Amtsverwaltung

Frau Katja Klemke

Frau Benita Nickel

Schriftführung

Frau Liane Boggasch

**Nicht anwesend:**

## Tagesordnung:

### **Öffentlicher Teil**

1. Zur Geschäftsordnung
  - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
  - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 09.12.2020 und 06.01.2021
  - 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 09.12.2020 und 06.01.2021
  - 1.6. Information der Ausschussvorsitzenden und vom letzten Amtsausschuss
2. Einwohneranfragen
3. Beratung und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung 2021 der Gemeinde Podelzig (GP/411/2021)
4. Abberufung einer sachkundigen Einwohnerin (GP/404/2021)
5. Wahl eines Mitgliedes für den Finanzausschuss und für den Bau- und Ordnungsausschuss (GP/405/2021)
6. Wahl des Vertreters der Gemeinde Podelzig im WAZ Seelow (GP/406/2021)
7. Sonstiges

### **Nicht öffentlicher Teil**

8. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 09.12.2020
9. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 09.12.2020
10. Beratung und Beschlussfassung zur Vertragsangelegenheit Gemarkung Podelzig, Flur 7, Flurstücke 176 und 177 (GP/407/2021)
11. Beratung und Beschlussfassung zur Vertragsangelegenheit Gemarkung Podelzig, Flur 7, Flurstück 178 (GP/408/2021)
12. Beratung und Beschlussfassung zur Vertragsangelegenheit Gemarkung Podelzig, Flur 8, Flurstück 94 (GP/409/2021)
13. Sonstiges

## Öffentlicher Teil

### **1. Zur Geschäftsordnung**

#### **1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

#### **1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen**

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

#### **1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 10 von 11 Gemeindevertretern sind anwesend.

#### **1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 09.12.2020 und 06.01.2021**

keine

## **1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 09.12.2020 und 06.01.2021**

### Protokoll vom 06.01.2021

Herr Mix informiert, dass ein Beschluss zur Errichtung und Betrieb von zwei Windkraftanlagen, gefasst wurde.

Die Gemeinde Podelzig wird am Oderbruchtag in Golzow am 11.09.2021 teilnehmen.

### Protokoll vom 09.12.2021

Herr Mix legt Herrn Tietz einen Entwurf für einen Nutzungsvertrag für den ehemaligen Friedhof in Klessin zur Ansicht vor und bittet ihn um Prüfung.

Beratung zum Journal „Unser Podelzig“

Herr Mix fragt; inwieweit es bereits Input aus der Gemeinde gibt. Herr Ullmann informiert, dass die Gemeinde noch Bürger für die Arbeitsgruppe sucht, bisher aber kaum Feedback erfolgt ist:

## **1.6. Information der Ausschussvorsitzenden und vom letzten Amtsausschuss**

Sozialausschuss Frau Marggraf informiert zur letzten Sitzung

- Sie informiert zum Kulturerbeort. Er wurden 2 Orte vorgeschlagen. Die Kirchenruine Podelzig, welche in der Broschüre mit aufgenommen wurde. Passend zu diesem Kulturerbeort wird es eine Postkarte geben. Sie erläutert die Symbolik der Postkarte. Ein weiterer Kulturerbeort wird die Gedenkstätte Klessin sein, sobald diese der Öffentlichkeit zugänglich gemacht wird.
- Weiteres Thema war der Veranstaltungskalender. Der SA berät, wie eine Teilnahme am Oderbruchtag aussehen könnte. Ideen werden gesammelt und es gibt bereits Zusagen von Vereinen zur Unterstützung.
- Sie informiert weiterhin über das bestehende Hilfsangebot zur Corona Schutzimpfung. Alle Bürger über 80 Jahre wurden darüber informiert, dass bei Bedarf Hilfe für die Anmeldung oder Transport zu Verfügung steht. Bisher sind 5 Rückmeldungen eingegangen. Aufgrund des fehlenden Impfstoffes konnten die Impfungen bisher noch nicht durchgeführt werden. Die Bürger werden seitens der Impfstelle benachrichtigt und können sich dann Unterstützung vom Sozialausschuss einholen.

BOA Herr Wismann informiert

- Hauptschwerpunkt ist die Aufhebung der Einbahnstraße Am Schmiedeberg. Er informiert über den anstehenden Ortstermin.
- derzeit viele Grundstücksverkäufe
- Straßenschäden werden geprüft
- Dach vom Gemeindezentrum wird gedämmt
- Herr Mix ergänzt, dass die Arbeiten für die Gestaltung des Innenhofes Hauptstraße 37 in der ersten Phase abgeschlossen sind. Die Umzäunung steht noch aus.
- Die Baumaßnahmen in der Klessiner Straße werden in Kürze beginnen.

Finanzausschuss Herr Ullmann informiert

- finale Bearbeitung des Haushaltes
- er teilt den GV mit, das die Kita derzeit gut ausgelastet ist. Derzeit 50 Kinder die konstant die Kita besuchen

Amtsausschuss Herr Mix informiert

- der Amtshaushalt wurde besprochen

- künftige Kooperation der gemeinsamen Vergabestelle in Müncheberg
- er erläutert die Aufgaben des gemeinsamen IT Koordinators
- die daraus resultierende gemeinsame IT – Strategie
- Wahl des stellv. Amtsdirektor
- neue Wahlleitung und dessen Stellvertreter/in
- neuer IT Mitarbeiter Herr Hopf im Amt seit 01.03.2021

WAZ Herr Raetz informiert

- informiert über die Mitgliederversammlung der WAZ, über der Vorstellung der Trinkwasserkonzeption
- es wurde Beschlüsse gefasst, die Abschlagzahlungen für die mobile Abwasserentsorgung, Abwasserversorgung allgemein und Trinkwasserversorgung sind künftig auf Antrag monatlich möglich
- Herr Mix informiert über den bevorstehenden Termin am 19.März 2021 mit dem Vorsitzenden der WAZ um Bürgeranfragen und Planungen für die nächsten Jahre zu besprechen

## **2. Einwohneranfragen**

### Regenentwässerungskonzept

Ein Einwohner fragt nach dem Stand des Regenentwässerungskonzepts im Reitweiner Weg. Der letzte Stand des Einwohners ist 2017. Herr Wissmann teilt mit, dass dieses Thema mehrfach im BOA und in den Sondersitzungen besprochen wurde. Es sind Haushaltsmittel eingestellt und sofern es ein Förderprogramm gibt, kann die Gemeinde das vorhandene Konzept umsetzen. Eine Förderung für Niederschlagswasser ist derzeit nicht möglich, wird vom Ministerium aber erarbeitet. Geplant ist ein Auffangbecken für Niederschlagswasser im hinteren Bereich im Reitweiner Weg. Das Amt sei weiterhin mit dem Ministerium in Verbindung.

### Solarpark

Der Einwohner findet die Beschlussfassung am 24.06.2020 der anwesenden GV Mitglieder fragwürdig. Ein GV Mitglied, Herr Nowak, habe Befangenheit angegeben. Das Protokoll sei nicht stimmig und müsste überarbeitet werden. Er bittet das Amt zu prüfen, ob es weitere Befangenheiten vorlagen und die Beschlussfähigkeit korrekt war. Die Antwort soll dem Bürger über das Gremium bekannt gegeben werden.

Der Einwohner fragt, welche Kompetenzen die Arbeitsgemeinschaft Solar Park hat und warum bisher keine Bürger zur Mitarbeit der AG gefragt wurden. Er erwartet von den Gemeindevertretern, dass wichtige Angelegenheiten im Dorf bekannt gemacht werden und sich vorab ein Stimmungsbild eingeholt werden sollte. Der Bürger habe so keine Einflussmöglichkeiten bei wichtigen Entscheidungen. Herr Mix erläutert, dass die Arbeitsgemeinschaft aus Mitgliedern der GV besteht, mit dem Ziel, so viele Informationen wie möglich zusammen zu tragen und Empfehlungen zu geben. Der Solarpark soll seitens der AG nicht schön geredet werden.

Einwohnerin: Sie bemängelt die Beteiligung der Einwohner an der Beschlussfindung. Herr Mix teilt der Einwohnerin mit, dass es einen Termin für die Einwohner der Gemeinde mit Informationen zur weiteren Vorgehensweise und Ergebnis geben wird. Einen genauen Termin kann er noch nicht nennen, voraussichtlich im 1.Halbjahr 2021.

Frau Schwarzbach hinterfragt in Ihrer Position als sachkundige Einwohnerin im BOA, warum wichtige Vorhaben wie die Errichtung des Solarparks dort nicht besprochen werden.

**Herr Dr. Steiner kommt um 19:20 Uhr. Somit sind 11 von 11 Gemeindevertreter anwesend.**

Herr Wissmann klärt auf, dass die genannte „Tiggemann“ Veranstaltung (Solarpark) keine Veranstaltung der Gemeinde war, sondern die Gemeinde nur den Raum zur Verfügung gestellt hat. Der Gemeindevertretung war es wichtig, dass die Bürger über das Vorhaben auch vom Antragsteller informiert werden.

Herr Tietz bestätigt, dass der Solarpark kein Thema im BOA war, sondern nur am Rande angesprochen wurde. Herr Wissmann habe lediglich am Ende des Ausschusses die Anwesenden zu diesem Thema befragt.

Herr Wissmann stellt noch einmal klar, dass jeder Bürger den Sitzungen beiwohnen kann. Die AG wurde gegründet, um sich ausgiebig mit diesem Thema zu beschäftigen und die GV Mitglieder auf den aktuellen Sachstand zu halten. Bisher wurden seitens der GV zu diesem Thema noch keine Entscheidungen getroffen.

#### Windpark

Eine sachkundige Bürgerin fragt an, warum der Beschluss von 2 Windkraftträdern nicht zuvor im Bauausschuss behandelt wurde? Herr Mix nimmt die Bedenken der Bürger zu Kenntnis und erklärt zum Verständnis das Zustandekommen des kurzfristigen Termins. Der Antragsteller habe die Anträge über eine Fachstelle in Potsdam eingereicht mit einem sehr engen Zeitfenster. Um die Fristen zu wahren, musste die geplante GV Sitzung Ende Januar 2021 auf den 06.01.2021 vorgezogen werden, um mögliche Einwende fristgerecht bis zum 14.01.2021 vorzubringen. Eine Behandlung dieses Themas im nächsten geplanten Bauausschusses käme zu spät.

#### Borde Hauptstraße

Frau Kanzius-Wolff trägt eine Bürgeranfrage vor, dass die Bordsteinkanten an der Hauptstraße bereits beschädigt sind und fragt, ob Regress möglich ist. Herr Wissmann informiert, dass alle Borde seitens des Landesbetriebes repariert werden. Ein Zeitraum sei aber nicht bekannt.

**6 Einwohner verlassen den Saal.**

### **3. Beratung und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung 2021 der Gemeinde Podelzig (GP/411/2021)**

Frau Nickel erläutert ausführlich den Haushaltsplan 2021.

Frau Klemke informiert über die Anpassungen in der Satzung entsprechend des Finanzhaushaltes in § 5.

Herr Ullmann fragt, wie weit die Jahresabschlüsse sind. Frau Nickel informiert über den aktuellen Stand.

Herr Mix informiert aus der letzten Klausurtagung über den Status der Maßnahme Dämmung Gemeindezentrum. Für diese Maßnahme könnte es gegebenenfalls eine Förderung geben. Nächste Woche findet eine Ortsbegehung mit dem Verantwortlichen aus Potsdam statt, um die Gegebenheiten zu prüfen.

#### **Beschluss Nr.: 02-03/2021**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Podelzig beschließt gem. der §§ 65-67 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) die Haushaltssatzung mit anliegendem Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2021.

**Abstimmungsergebnis: Ja: 11 Nein: 0 Enthaltung: 0**

#### **4. Abberufung einer sachkundigen Einwohnerin (GP/404/2021)**

##### **Beschluss Nr.: 03-03/2021**

Die Gemeindevertretung Podelzig beruft Frau Petra Vehlow aufgrund ihres erworbenen Gemeindevertretermandats als sachkundige Einwohnerin des Finanzausschusses Podelzig ab.

**Abstimmungsergebnis: Ja: 11 Nein: 0 Enthaltung: 0**

#### **5. Wahl eines Mitgliedes für den Finanzausschuss und für den Bau- und Ordnungsausschuss (GP/405/2021)**

Herr MIX fragt die in der BV genannten Mitglieder, ob diese die Wahl annehmen wollen. Die Mitglieder nehmen die Wahl an.

Herrn Mix fragt alle Anwesenden, ob diese mit einer offenen Wahl einverstanden sind. Alle Anwesenden stimmen für eine offene Wahl.

##### **Beschluss Nr.: 04-03/2021**

1. Die Gemeindevertretung Podelzig beschließt einstimmig, die Wahl des Mitgliedes für den Bau- und Ordnungsausschuss sowie die Wahl des Mitgliedes für den Finanzausschuss jeweils offen durchzuführen.

2. Als Mitglied in den Bau- und Ordnungsausschuss Podelzig wird

Herr Dr. Steffen Steiner

**mit 11 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen gewählt.**

3. Als Mitglied in den Finanzausschuss Podelzig wird

Frau Petra Vehlow

**mit 11 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen gewählt.**

## **6. Wahl des Vertreters der Gemeinde Podelzig im WAZ Seelow (GP/406/2021)**

Herrn Mix fragt alle Anwesenden, ob diese mit einer offenen Wahl einverstanden sind.  
Alle Anwesenden stimmen für eine offene Wahl.

Herr Robert Raetz wird als Vertreter der Gemeinde Podelzig des WAZ Seelow genannt und gewählt.

Die Wahl des Stellvertreters erfolgt in einer späteren Sitzung.

### **Beschluss Nr.: 05-03/2021**

Als Vertreter der Gemeinde Podelzig in die Verbandsversammlung des WAZ Seelow wurde

Herr .....Robert Raetz..... mit

...10.. Ja-Stimmen 0..... Nein-Stimmen 1..... Enthaltungen

gewählt.

## **7. Sonstiges**

### Breitbandausbau

Herr Mix informiert, dass ein Antrag der ausführenden Baufirma vorliegt, über eine Vollsperrung im Bereich des Dorfteiches.

### Priesterschlucht

Herr Tietz war bei einer Begehung der Priesterschlucht und fragt, inwieweit die Gemeinde sich bei der Durchführung der Verkehrssicherheit mit einbringen wird, da die Touristen unter anderem in die Priesterschlucht geleitet werden. Die Kirche hat den Vorschlag unterbreitet, ein Schild aufzustellen. „Betreten auf eigene Gefahr“

Herr Wissmann erläutert, dass der Gemeinde keine aktuellen Informationen vorliegen.

Herr Mix informiert, dass es bereits Gespräche mit dem Kirchenrat geben sollte, die aber aufgrund der kurzfristigen Terminierung nicht wahrgenommen werden konnten. Er empfiehlt, dass der Eigentümer eine weitere Gesprächsplattform organisiert. Die Gemeinde ist am Erhalt der Priesterschlucht sehr interessiert.

Frau Schwander erklärt die Wichtigkeit über die Klärung der Zuständigkeiten, da die Priesterschlucht auch in der Broschüre beworben wird.

Frau Kanzius–Wolff weist darauf hin, dass die Gegebenheiten vor Ort nicht sicher sind und die Priesterschlucht derzeit nicht beworben werden sollte.

### Kirchenruine

Herr Wissmann weist darauf hin, dass die Kirchenruine saniert werden muss und die Gelder dafür in Höhe von 10.000 Euro im Haushaltsplan bereitgestellt wurden. Der Eigentümer ist die Kirche, die Gemeinde sei nur Pächter. Es muss recherchiert werden, wie lange er Vertrag noch läuft.

### Digitalisierung

Herr Wissmann schlägt eine Whats App Gruppe für das Dorf Podelzig vor, um wichtige Themen wie Veranstaltungen, Termine ect. zu kommunizieren.

Herr Ullmann favorisiert eine eigene App, die für alle Bürger zugänglich ist.

Herr Mix empfiehlt eine Zusammenarbeit von Herrn Wissmann, Herrn Ullmann, Frau Vehlow und Bürgern um Vorschläge und Ideen zu sammeln.

### Geschwindigkeitsmessaanlage

Herr Ullmann fragt, wann die Aufstellung der Geschwindigkeitsmessaanlage erfolgt. Her Mix informiert über eine zeitnahe Aufstellung in Podelzig. Er bittet das Amt, einen genauen Termin zu nennen.

### Mühlenberg

Frau Schwander gibt den Hinweis, dass links den Mühlenberg runter, zwingend eine Pflege der Grünanlagen erforderlich ist. Das Amt wird gebeten, den Eigentümer zu ermitteln und dem BOA Podelzig mitzuteilen. Dieser wird dann mit dem Eigentümer ins Gespräch gehen.

Herr Mix überreicht Frau Schwander einen Blumenstrauß und bedankt sich für ihre Tätigkeiten im Amtssenorenbeirat.



**Thomas Mix**

Vorsitzender  
der Gemeindevertretung