

Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Ordnungsausschusses Treplin

Sitzungstermin: Dienstag, den 16.03.2021

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 21:15 Uhr

Sitzungsort: Amtsscheune Treplin, Lindenstraße 9 a, 15236 Treplin

Anwesend:

Vorsitzender
Herr Dako Kaap

Mitglieder
Herr Timo Lück
Herr Ingo Schrei

Schriftführung
Frau Annett Kaap

Nicht anwesend:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
 - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 30.06.2020
 - 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 30.06.2020
2. Einwohneranfragen
3. Sachstandsermittlung Gebäude und Straßen
4. Prioritäten und Zuständigkeiten
5. Gebäudebewertung
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 30.06.2020
8. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 30.06.2020

9. Beratung zur Vertragsangelegenheit Benner Kaufabsicht Mühlenweg
10. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Ausschussmitgliedern ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Es sind drei Ausschussmitglieder anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 30.06.2020

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist sie angenommen.

1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 30.06.2020

Eine Auswertung ist nicht erforderlich.

2. Einwohneranfragen

Keine.

3. Sachstandsermittlung Gebäude und Straßen

Inhalt der Gebäude:

- Frankfurter Straße 1
- Frankfurter Straße 3 (Kita)
- Frankfurter Straße 11
- Lindenstraße 38

- Küsterscheune
- Pumpenhaus
- Amtscheune

Inhalt der Straßen:

- Hinterstraße
- Siedlerweg
- Mühlenweg
- Schleepweg
- Naglers Berg
- Wiesenweg
- L38 Feuerwehr
- L38 Einfahrt unter Feuerwehr
- L38 Ausbau
- L38 Fam. Weichert

Sonstiges:

- Haltestellen
- Straßenbeleuchtung
- Liegenschaften Gemeinde
- Fußwege
- Ertüchtigung Grundstücke
- Gärten Pachtland (Kirche)
- Gärten Pachtland (Wiesenweg)
- Gärten Pachtland (Frankfurter Straße 11)

4. Prioritäten und Zuständigkeiten

Herr Lück macht den Vorschlag, sich um die Gebäudebewertung zusammen zu kümmern.

Die Mitglieder überlegen gemeinschaftlich, wer welche Zuständigkeit übernimmt.

Festlegung:

- Herr Kaap: Amtsscheune
Fußweg Lindenstraße
- Herr Lück: Küsterscheune- für das nächste Jahr vorbereiten, Kontakt zu Frau Elsholz
- Herr Schrei: Straßenzustände beobachten und reagieren
Akut Straßenabsenkung Nagler`s Berg

Bitte an Herrn Kretschmann: Beurteilung der Kapazität von Frau Himmelreich um gegebenenfalls bei freien Kapazitäten die kleine Haltestelle Lindenstraße zu streichen.

5. Gebäudebewertung

Herr Kaap stellt das Konzept der Gebäudebewertung vor.

Herr Lück kümmert sich um Eckdaten der Gebäudebewertung über das Amt. Ansprechpartner ist Frau Liepner.

Zur Küsterscheune stellt Herr Kaap geleistete Planungsarbeiten vor. Übergabe an Herrn Lück. Herr Lück weist auf das Ortsbild hin.

Frage ans Amt: Darf eine Fassade ohne Beachtung baurechtlicher Richtlinien gestrichen werden?

6. Sonstiges

Herr Kaap bittet das Amt um Darstellung aller Liegenschaften der Gemeinde Treplin. Als Wunsch gern als digitaler Flurkartenauszug.

Dako Kaap

Vorsitz

des Bau- und Ordnungsausschusses Treplin