

**Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Podelzig**

Sitzungstermin: Mittwoch, den 19.05.2021

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 21:00 Uhr

Sitzungsort: im Deutsch - Polnischen Kulturzentrum, Schulstraße 5,
15326 Podelzig

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Thomas Mix

Gemeindevertreter

Frau Christine Kanzius-Wolff

Frau Iris Marggraf

Herr Alfred Nowak

Herr Robert Raetz

Frau Karin Schwander

Herr Dr. Steffen Steiner

Herr Reinhard Tietz

Herr Holger Ullmann

Frau Petra Vehlow

Herr Maik Wissmann

Einwohner

4 Einwohner

Märkische Oderzeitung

Frau Ines Weber-Rath

Schriftführung

Frau Liane Boggasch

Nicht anwesend:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
 - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Podelzig zur Ausweisung einer Sonderbaufläche für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemarkung Podelzig vom 24.06.2020 (GP/418/2021)
3. Beratung und Beschlussfassung zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für die Erarbeitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans Solarpark "Gut Klessin" an der Klessiner Straße der Gemeinde Podelzig vom 24.06.2020 (GP/419/2021)
 - 3.1. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 28.04.2021
 - 3.2. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 28.04.2021
 - 3.3. Information der Ausschussvorsitzenden und vom letzten Amtsausschuss
4. Einwohneranfragen
5. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

6. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 28.04.2021
7. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 28.04.2021
8. Beratung und Beschlussfassung zur Vertragsangelegenheit Gemarkung Podelzig Flur 7, Flurstück 31 (GL/421/2021)
9. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

Herr Mix beantragt, die TOP's 3 und 4 vorzuziehen. Die GV Mitglieder stimmen dem Antrag zu.

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Frau Schwander und Herr Noack erklären Befangenheit bei TOP 2 und 3.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 10 von 11 Gemeindevertreter sind anwesend.

2. Beratung und Beschlussfassung zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Podelzig zur Ausweisung einer Sonderbaufläche für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemarkung Podelzig vom 24.06.2020 (GP/418/2021)

Herr Mix erläutert die Gründe für die Entscheidung.

Frau Schwander und Herr Noack verlassen für die Abstimmung den Raum.

Beschluss Nr.: 11-05/2021

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Podelzig beschließt die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Podelzig zur Ausweisung einer Sonderbaufläche für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemarkung Podelzig vom 24.06.2020 (Beschluss-Nr.: 08-06/2020).

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

3. Beratung und Beschlussfassung zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für die Erarbeitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans Solarpark "Gut Klessin" an der Klessiner Straße der Gemeinde Podelzig vom 24.06.2020 (GP/419/2021)

18:43 Uhr Herr Robert Raetz kommt dazu

Beschluss Nr.: 12-05/2021

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Podelzig beschließt die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für die Erarbeitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans Solarpark „Gut Klessin“ an der Klessiner Straße der Gemeinde Podelzig vom 24.06.2020 (Beschluss-Nr.: 09-06/2020).

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

3.1. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 28.04.2021

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese angenommen.

3.2. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 28.04.2021

Straßenschäden

Herr Mix informiert, das Amt habe die gemeldeten Straßenschäden zwischen Podelzig und Mallnow geprüft. Diese befinden sich nicht in der Gemeinde Podelzig. Das Amt wird diese Sachlage weiterführen.

18:50 Uhr Dr. Steiner verlässt die Sitzung

Unterstützung Wuhdener Heimatverein

Vom Amt wurde geprüft und festgestellt, dass die Schenkung der Steine an den Heimatverein rechtens ist. Die Abholung der Steine hat bereits begonnen.

Herr Wissmann merkt an, dass er die Herangehensweise des Vereins nicht gutheißt, da vorab keine Absprachen mit der Gemeindevertretung, bezüglich des Abtransports der Steine, erfolgt sind. Herr Tietz gibt an, dass ihm vorab zugesichert wurde, dass alle Beteiligten sich im Voraus verständigt haben.

Herr Mix wird mit allen Beteiligten ins Gespräch gehen.

BVGG Flächen

Herr Mix informiert, dass künftig die Gemeinde vorab informiert wird, sollten Grundstücke in Podelzig verkauft werden. Ein Vorverkaufsrecht wird dann individuell geprüft.

Projekt „Podelziger“

Es folgt ein Gespräch im Amt, um weitere Schritte für das Projekt zu planen.

Bauantrag

Seitens des Amtes wurde die Zuwegung des geplanten Bauvorhabens geprüft. Die vorhandenen Parkflächen vom Wohnblock sind nicht beeinträchtigt.

3.3. Information der Ausschussvorsitzenden und vom letzten Amtsausschuss

BOA Herr Wissmann informiert aus der letzten Sitzung

- Aufhebung Einbahnstraße Schmiedeberg
 - viele Bürger in der Sitzung anwesend
 - es wurde ein Fragenkatalog erarbeitet und dem Amt vorgelegt
- Geschwindigkeitsmessenanlage
 - soll im Oktober in der Siedlung aufgebaut werden, der genaue Standort wird noch ermittelt
- Baumaßnahmen Klessiner Straße
 - vom 07.06. – 30.06.2021 finden die Sanierungsarbeiten der Klessiner Straße statt. Der Deckenbelag wird erneuert. Es werden 4 cm Betondecke abgefräst und mit Bitum erneuert.
 - 1. Abschnitt B112 – Stallstraße, die Anwohner werden informiert, dass keine Zufahrt zu Ihren Grundstücken gegeben ist. Die betroffenen Unternehmen werden seitens des Amtes informiert. Weiterhin wird es ein Aushang in den Bekanntmachungskästen geben.
 - 2. Abschnitt Stallstraße – Ortseingang Podelzig, Umleitung wird über Wuhden erfolgen. Etwaige Umleitungsideen können beim BOA genannt werden.
 - 3. Abschnitt Stallstraße; wird nur die Fahrbahnbreite erneuert

Für diese Maßnahmen werden Gelder aus den alten Haushalt verwendet. Der Landesbetrieb beteiligt sich an den Kosten.

Finanzausschuss Herr Ullmann informiert aus der letzten Sitzung

- Herr Fröbrich war anwesend und wurde vorgestellt
- Kita
 - Förderanträge für den Waschraum wurden eingereicht
 - Auslastung wie im Vormonat, ca. 50 Kinder
 - 26.05.2021 findet ein Treffen mit dem Essensversorger Rusche statt
- Hallennutzungsordnung
 - wird bezüglich der Nutzungszeit angepasst und final mit Frau Liepner besprochen
- Infofluss Podelzig, App
 - eine Zuarbeit der Kosten für eine APP erfolgt im August / September
- Zeitung
 - es wurde neue AG gegründet
 - Ziel und Aufgabe wurden erläutert und am 27.05.2021 erneut geklärt
- Vereinbarung Nutzungsfläche für FW/BSV/Gemeinde
 - Aufgrund der geplanten Baumaßnahmen hat der Sportverein der Feuerwehr eine Fläche zur Verfügung gestellt. Herr Wissmann hinterfragt, warum der Sportverein in der Vertragsgestaltung involviert ist, da es sich um Gemeindeland handelt? Herr Ullmann informiert, dass die Fläche künftig von beiden Parteien genutzt wird.

Sozialausschuss Frau Marggraf informiert über die letzte Sitzung

- Veranstaltungskalender
 - noch kein Kalender im Juni, da derzeit keine Veranstaltungen. Wird weiterhin von Monat zu Monat entschieden. Eine Zusammenarbeit mit der Podelziger Zeitung ist angedacht.
- Kulturerbeort
 - Es fand ein Vorort Termin statt um zu prüfen, ob temporär der Kirchturm geöffnet werden kann. Das Kulturerbesiegel soll in Verbindung mit einer Veranstaltung angebracht werden. Geplant ist das Podelziger Markttreiben am 04.07.2021.
 - 2. Kulturerbeort Klessiner Gedenkstätte ist in Arbeit
 - Flyer liegen im Infopunkt aus, sollen noch in Podelzig verteilt werden und im Bürgermeisterbüro ausgelegt werden.
- Projekt „Podelziger“
 - Gespräche mit den Fachamt folgen. Eine Bewerbung für das Projekt „Unser Dorf hat Zukunft“ ist angedacht.

4. Einwohneranfragen

Frau Vehlow fragt als Einwohnerin, wer die Instandsetzung der Straßenschäden Bundesstraße/Siedlung nach dem Wasserrohrbruch übernimmt. Amt möge bitte prüfen.

5. Sonstiges

Testzentrum

Herr Mix informiert: Die Terminierung läuft ausschließlich über den Betreiber. Es besteht eine starke Nachfrage. Das Hygienekonzept wurde optimiert.

Es muss geprüft werden, wie lange das Testzentrum noch bestehen soll.

Solarpark

Herr Wissmann fordert von dem anwesenden Einwohner, der in der Sitzung am 17.03.2021 die Gemeindevertretung diskreditiert hat, eine weitere Stellungnahme oder Entschuldigung.

Es folgt eine Abstimmung um den Einwohner Rederecht zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8

Nein: 2

Enth: 0

Die Einstimmigkeit ist nicht gegeben. Der Einwohner erhält kein Rederecht.



Thomas Mix

Vorsitzender

der Gemeindevertretung