Amt Lebus 23. Juni 2021
Gemeinde Podelzig

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Podelzig

Sitzungstermin: Mittwoch, den 16.06.2021

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 21:00 Uhr

Sitzungsort: Turnhalle am Deutsch - Polnischen Kulturzentrum,
Schulstraße 5, 15326 Podelzig

Anwesend:

Vorsitzender
Herr Thomas Mix

Gemeindevertreter
Frau Christine Kanzius-Wolff
Herr Alfred Nowak
Herr Robert Raetz
Frau Karin Schwander
Herr Dr. Steffen Steiner
Herr Reinhard Tietz
Herr Holger Ullmann
Frau Petra Vehlow
Herr Maik Wissmann

Einwohner
2 Einwohner

Märkische Oderzeitung
Frau Ines Weber-Rath

Nicht anwesend:

Gemeindevertreter
Frau Iris Marggraf

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.05.2021
1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.05.2021
1.6. Information der Ausschussvorsitzenden und vom letzten Amtsausschuss
2. Einwohneranfragen
3. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Kostenbeteiligung an der Versorgung mit Mittagessen in der Kindertagesstätte "Sonnenblume" der Gemeinde Podelzig (Essengeld-Satzung) (GP/422/2021)
4. Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Genehmigung zur Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage (WEA) in der Gemarkung Podelzig (GP/423/2021)
5. Vorstellung Projekt "Podelziger Höfe"
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 19.05.2021
8. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 19.05.2021
9. erneute Beratung und Beschlussfassung zur Vertragsangelegenheit Gemarkung Podelzig Flur 7, Flurstück 31 (GP/421/2021)
10. Beratung Vertragsangelegenheit Pflege des ehemaligen kommunalen Friedhofes in Klessin
11. Beratung zur Vertragsangelegenheit (Pacht) Gemarkung Podelzig Flur 8, Flurstück 326 in Größe von ca. 180 m²
12. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 10 von 11 Gemeindevertreter sind anwesend.

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.05.2021

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese angenommen.

1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.05.2021

Straßenschäden B112

Herr Mix informiert, dass die angezeigten Straßenschäden mit dem heutigen Tag beseitigt wurden.

1.6. Information der Ausschussvorsitzenden und vom letzten Amtsausschuss

Herr Mix Amtsausschuss 08.06.2021

- Mitglieder des Tourismusbeirates wurden berufen
- Kooperationsvertrag der IT - Administratoren der Ämter Letschin /Golzow und Lebus wurde geschlossen. Es soll künftig eine gegenseitige Vertretbarkeit und Unterstützung der Ämter geschaffen werden.

Herr Ullmann Finanzausschuss 08.06.2021

- Kita
    - die Essengeldsatzung wurde besprochen und zur Beschlussfassung in die GV gegeben
    - es fanden Gespräche mit der Firma Rusche Thema Frühstück / Vesperversorgung statt
    - Frau Wirth bedankt sich bei Herrn Wissmann für die Bereitstellung des Schaukastens
    - am 16.06.2021 fand der Tag der Verkehrserziehung statt
    - Edeka hat Kräuter und Pflanzen gesponsert
    - für die Schulanfänger findet am 18.06.2021 eine Challenge statt, Ziel ist der Haustiergarten Mallnow, Herr Ullmann hat Preise besorgt
    - Herr Mix ergänzt, dass die Versorgung mit Frühstück / Vesper noch „getestet“ wird. Ein großer Kühlschrank wurde bestellt.
- Entgeltordnung Turnhalle
    - es liegt noch kein finaler Entwurf vor, geplant ist der Start ab 01.01.2022
- Info – App
    - es liegen derzeit keine weiteren Informationen vor, Angebote über Kosten können voraussichtlich September / Oktober genannt werden
- Jugend
    - Frau Sader hat angemerkt, dass der Jugend in Podelzig keine Räumlichkeiten zur Verfügung stehen. Die Nutzung des Aricon Gebäudes wurde angefragt, die Entscheidung des Eigentümers steht noch aus. Herr Ullmann hat den Jugendlichen die Nutzung des Sportlerheims angeboten, wie zum Dart spielen o.ä.. Es muss aber geprüft werden, wer bei eventuellen Schäden haftet.

Frau Kanzius-Wolff Sozialausschuss

- Termin wurde auf den 28.06.2021 verschoben
- am 04.07.2021 findet die feierliche Übergabe des Kulturerbesiegels statt, Beginn 10:00 Uhr mit musikalischer Umrahmung, Turmbesichtigung ist dann möglich
- auch am 04.07.2021 wird um 11:00 Uhr der Sommermarkt eröffnet, diverse Marktstände sind zugegen
- neues Projekt „Unser Dorf soll schöner werden“ wird in Zusammenarbeit mit dem Amt vorbereitet.
- derzeit ist eine Ausstellung im Gemeindezentrum zum Thema Verkehrssicherheit für Jugendliche in Zusammenarbeit mit der Dekra und der Polizei, der Termin der Ausstellungseröffnung wird noch bekanntgegeben

Herr Wissmann Bau- und Ordnungsausschuss

- Bauarbeiten Stallstraße / Klessiner Straße
  - 21.06./22.06.2021 Vollsperrung, da Bitumschicht errichtet wird
  - Firmen wurden alle nochmals durch Herrn Wissmann informiert
  - die Bäume in der Klessiner Straße (Ersatzbepflanzung) gehen ein, werden ersetzt, die Ursachenforschung läuft
- Hauptstraße
  - die umsturzgefährdeten Birken, gegenüber der Gaststätte, wurden gefällt; der Abtransport und der Verkauf werden noch geklärt

2. Einwohneranfragen

Kirchenruine

Frau Kanzius-Wolff weist darauf hin, dass Kinder der Nachbarschafft, vermehrt die Kirchenruine als Spielplatz nutzen, Fußball in diesen Bereich spielen und auf dem Gelände klettern. Sie hat die Kinder bereits mehrfach aufgefordert, dies zu unterlassen.
Frau Weber-Rath hat bei einem Ortstermin auch beobachtet, wie die Kinder auf der Mauer spielen.
Man muss mit den Eltern ins Gespräch gehen, da das Spielen auf dem Gelände gefährlich ist.

In diesem Zusammenhang merkt Herr Mix an, dass am 21.06.2021 eine Bürgermeistersprechstunde für Kinder und Jugendliche im Gemeindezentrum stattfindet. Die Gemeindevertreter mögen bitte Kinder und Bürger darauf hinweisen.

3. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Kostenbeteiligung an der Versorgung mit Mittagessen in der Kindertagesstätte "Sonnenblume" der Gemeinde Podelzig (Essengeld-Satzung) (GP/422/2021)

Herr Mix erläutert die Beschlussvorlage. Er ergänzt, dass künftig eine Onlineabrechnung für die Eltern erfolgen soll. Derzeit werden die fehlenden E-Mail-Adressen der Eltern abgefragt.

Beschluss Nr.: 13-06/2021

Die Gemeinde Podelzig beschließt die Satzung über die Kostenbeteiligung an der Versorgung mit Mittagessen in der Kindertagesstätte „Sonnenblume“ der Gemeinde Podelzig (Essengeld-Satzung) (Anlage).

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

4. Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Genehmigung zur Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage (WEA) in der Gemarkung Podelzig (GP/423/2021)

Herr Mix erläutert die Beschlussvorlage und die Stellungnahme vom Amt.
Die Zuwegung zur geplanten Windkraftanlage muss überarbeitet werden, da diese über Gemeinde- und Privatgrundstücke verläuft.

Beschluss Nr.: 14-06/2021

Die Gemeindevertretung Podelzig beschließt die anliegende Stellungnahme der Gemeinde zum Antrag der Firma Windpark Podelzig & Co. KG (Antragsteller) zur Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage am Standort Gemarkung Podelzig, Flur 9, Flurstück 82.

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

5. Vorstellung Projekt "Podelziger Höfe"

Herr Ullmann stellt sein Projekt „ Podelziger Höfe“ vor.
Geplant ist die Errichtung eines Wohnparks mit Gewerbeeinheiten, Betreutem Wohnen und Alters WG, mit Herr Ullmann als Verantwortlichen und Geschäftsführer. Die Finanzierung des geplanten Projekts ist bereits durch eine Bank abgesichert.
Er präsentiert den Gemeindevertretern das Konzept an der Leinwand (Anlage zum Protokoll).

Herr Mix merkt an, dass es sich um ein sehr umfangreiches Projekt handelt, bei dem noch viel besprochen werden muss. Derzeit in der Planung befindliche andere Projekte sollten sich ergänzen, nicht ausschließen. Die Gemeindevertreter stellen fest, dass im Konzept viele Schwerpunkte berücksichtigt sind, die in letzter Zeit thematisiert wurden.

Weitere Informationen wird Herr Ullmann im September / Oktober nennen können.

6. Sonstiges

Herr Wissmann bezieht sich auf Punkt 5 in der Sitzung vom 19.05.2021 und auf die Aussage einzelner Gemeindevertreter, dass eine Stellungnahme des Einwohners nur als Punkt auf der Tagesordnung möglich sei und erklärt, nach Rücksprache mit dem Amt, dass dies eine Falschaussage ist. Richtig ist aber, dass alle Gemeindevertreter dem Rederecht des Einwohners zustimmen müssen. Er kann nicht nachvollziehen, warum einzelne Gemeindevertreter dem Einwohner kein Rederecht eingeräumt haben um den Sachverhalt der Diskreditierung am 17.03.2021 klarzustellen. Er möchte die Sachlage weiterhin geklärt wissen.
Herr Tietz informiert, dass er den Einwohne nicht unvorbereitet und in Anwesenheit von Öffentlichkeit und MOZ, zur Rede stellen wollte.
Herr Mix wird mit allen Beteiligten ins Gespräch gehen, um den Sachverhalt abschließend klären zu können.

Thomas Mix

Thomas Mix
Vorsitzender
der Gemeindevertretung