

Eingereicht durch:	Thomas Mix	Datum:	06.12.2021
--------------------	------------	--------	------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeindevertretung Podelzig	15.12.2021	öffentlich

## **Beratung und Beschlussfassung zu den Leitlinien für die Errichtung von Solar Freiflächenanlagen in der Gemeinde Podelzig**

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Podelzig beschließt folgende von der Arbeitsgruppe Solar Freiflächen zusammengestellte Kriterien, welche als Grundlage für die vertraglichen Verhandlungen mit Vorhabenträgern von Photovoltaik- und Freiflächenanlagen dienen:

1. Die Gemeinde bevorzugt Standorte mit hohem Versiegelungsgrad wie Gebäude aller Art oder z.B. nicht mehr genutzte Lagerplätze, befestigte Wege, Fahrbahnen, Parkplätze usw.
2. Die Gemeinde genehmigt eine maximale Fläche von 25 ha Brutto für die Nutzung. Das entspricht 1% der Grundfläche der Gemeinde.
3. Die Festlegung der Abstandsflächen vom eingezäunten Solarfeld zu Wohngebäuden, Naturschutzgebieten und Sehenswürdigkeiten sollte 500m betragen und zu Straßen und Radwegen 50m.
4. Bevorzugt werden Flächen mit ertragsschwachen Böden.
5. Die Aufständerrhöhe der Anlagen muss auf 2,30m begrenzt werden.
6. Die Sichtschutzhecke ist in angemessener Breite der Topografie und Landschaftsgestaltung zu errichten, d.h. Mindesthöhe = Anlagenhöhe der Module, Mindestbreite 4-6m; sie muss auch im Winter blickdicht sein, blühende Pflanzen müssen in die Hecke integriert werden. Diese Anforderungen müssen 3 Jahre nach Baubeginn erfüllt sein und über die komplette Laufzeit erhalten bleiben.
7. Der Wildwechsel ist zu berücksichtigen.
8. Eine Bürgerakzeptanz muss gewährleistet sein.
9. Der Rückbau der Anlagen zum Ende der Laufzeit muss sichergestellt werden, z.B. durch die Pflicht zur Bildung einer treuhänderischen Anlage von zweckgebundenen Rücklagen durch den Projektträger, sodass eine erneute landwirtschaftliche Nutzung der Flächen nach Projektende gewährleistet ist. Es sollte auch sichergestellt werden, dass defekte Module unverzüglich abgebaut und abtransportiert werden.

