

Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Mallnow

Sitzungstermin: Dienstag, den 12.04.2022

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 18:30 Uhr

Sitzungsort: in der Manufaktur, Mallnower Dorfstraße 21, 15326 Lebus
OT Mallnow

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Andreas Böttcher

Mitglieder

Herr Rainer Janz (Protokollant)

Bürgermeister

Herr Peter Heint

Einwohner

1 Einwohner

Nicht anwesend:

Ausschussvorsitzender

Herr Enrico Bonack

Herr Frank Guderian

Frau Irena Neumann

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
 - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 22.09.2022

- 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 22.09.2022
2. Einwohneranfragen
3. Information zur letzten Stadtverordnetenversammlung und den letzten Ausschusssitzungen
4. Beratung Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Freiflächen – Photovoltaik – Anlage Lebus / Mallnow, westlich der alten Bahnlinie“ (SL/981/2022)
5. Beratung Aufstellungsbeschluss zur 6. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Lebus zur Ausweisung eines Sondergebiets (SO) Photovoltaik in der Gemarkung Lebus und der Gemarkung Mallnow (SL/983/2022)
6. Beratung Rasengittersteine Hinterstraße
7. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

8. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Ladung ist ordnungs- und fristgerecht zugegangen. Beanstandungen keine.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

keine Ausschließungsgründe angezeigt

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

2 von 2 Ortsbeiratsmitglieder sind anwesend.

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 22.09.2022

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese angenommen.

1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 22.09.2022

Eine Auswertung ist nicht erforderlich.

2. Einwohneranfragen

- Bürger erkundigt sich wegen der Eingesetzten Masten an den Flurgrenzen von Landwirt
- Erdanhäufung am Straßenrand Mallnower Dorfstraß Richtung Carzig
- Nutzung und Zustand des alten Sportplatzes
- bemängelt Kommunikation mit der Amtsverwaltung

3. Information zur letzten Stadtverordnetenversammlung und den letzten Ausschusssitzungen

entfällt

4. Beratung Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Freiflächen – Photovoltaik – Anlage Lebus / Mallnow, westlich der alten Bahnlinie“ (SL/981/2022)

Empfehlung bestätigt 2/0/0

5. Beratung Aufstellungsbeschluss zur 6. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Lebus zur Ausweisung eines Sondergebiets (SO) Photovoltaik in der Gemarkung Lebus und der Gemarkung Mallnow (SL/983/2022)

Empfehlung bestätigt 2/0/0

6. Beratung Rasengittersteine Hinterstraße

in der Hinterstraße sind durch Anlieger Rasengittersteine in der Bankette eingebaut worden diese liegen jetzt schon über zwei Jahre

Ortsbeirat erwartet sofortigen Rückbau

Abstimmung: 2/0/0

7. Sonstiges

Hausverwaltung FHD nicht erreichbar nur über den Hausmeister

- Bei Havarie ist die Erreichbarkeit sehr mangelhaft

- Probleme in den Mietgebäuden mit der Heizung, der Elektrik

Andreas Böttcher

Vorsitzender

des Ortsbeirates Mallnow