

**Niederschrift  
über die Sitzung der Gemeindevertretung Podelzig**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, den 25.05.2022

**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr

**Sitzungsende:** 20:30 Uhr

**Sitzungsort:** im Deutsch - Polnischen Kulturzentrum, Schulstraße 5,  
15326 Podelzig

**Anwesend:**

Gemeindevertreter

Frau Iris Marggraf  
Herr Alfred Nowak  
Herr Robert Raetz  
Frau Karin Schwander  
Herr Reinhard Tietz  
Herr Holger Ullmann  
Herr Maik Wissmann

**Nicht anwesend:**

Vorsitzender

Herr Thomas Mix

Gemeindevertreter

Frau Christine Kanzius-Wolff  
Herr Dr. Steffen Steiner  
Frau Petra Vehlow

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Zur Geschäftsordnung
  - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
  - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

- 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 30.03.2022
- 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 30.03.2022
- 1.6. Information der Ausschussvorsitzenden und vom letzten Amtsausschuss
2. Einwohneranfragen
3. Beratung und Beschlussfassung zu einer gemeindlichen Stellungnahme zur Verbesserung der Situation an den Wasserstraßen im deutsch-polnischen Grenzgebiet (GP/456/2022)
4. Beratung und Beschlussfassung zur Abberufung und zur Berufung einer sachkundigen Einwohnerin in den Sozialausschuss der Gemeindevertretung Podelzig (GP/457/2022)
5. Beratung und Beschluss zur Übernahme des Winterdienstes und Kündigung des bestehenden Vertrages
6. Beratung und Beschluss zur Ergänzung der Leitlinien zur Errichtung von Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Podelzig
7. Sonstiges

### **Nicht öffentlicher Teil**

8. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 30.03.2022
9. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 30.03.2022
10. Beratung und Beschlussfassung zur Vertragsangelegenheit Gemarkung Podelzig, Flur 7, Flurstück 484 (Parzelle 2) (GP/458/2022)
11. Beratung und Beschlussfassung zur Vertragsangelegenheit Gemarkung Podelzig, Flur 6, 171 (GP/459/2022)
12. Sonstiges

### **Öffentlicher Teil**

#### **1. Zur Geschäftsordnung**

##### **1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

##### **1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen**

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

##### **1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 7 von 11 Gemeindevertreter sind anwesend.

##### **1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 30.03.2022**

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese angenommen.

##### **1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 30.03.2022**

###### **Outdoorsportgeräte**

Frau Marggraf informiert, dass derzeit Fördermöglichkeiten für die Anschaffung der Outdoorsportgeräte geprüft werden.

##### **1.6. Information der Ausschussvorsitzenden und vom letzten Amtsausschuss**

Amtsausschuss Frau Marggraf informiert:

- Information über die Arbeit der Fachstelle Altern & Pflege im Quartier im Land Brandenburg (FAPIQ) und das Förderprogramm "Pflege vor Ort"

- Berufungen Tourismusbeirat
- Änderung der Hauptsatzung (Amtsblatt)
- Beschlussfassung gemeinsame IT Stelle der Ämter Golzow, Letschin und Lebus

Finanzausschuss Herr Ullmann informiert:

- Planung Ortsmesse am 02.07.2022
- Info Webseite; Planung zu 90% abgeschlossen, APP wird im 3./4. Quartal fertiggestellt
- Erfassung und Auswertung der Kostensteigerung Betriebsmittel der Gemeinde
- Information Hortessen; Preiserhöhung ab dem 01.09.2022, Planung der Versorgung in Selbstorganisation, um Kosten einzusparen, weitere Informationen folgen

Bau- und Ordnungsausschuss Herr Wissmann informiert:

- Belüftungsanlage im Dorfteich wurde in Betrieb genommen, derzeit „Testzeiten“ um eine optimale Belüftung zu gewährleisten. Frau Schwander informiert, dass Anwohner im Neubau die Anlage als „laut“ empfinden. Ggf. müssen die Zeiten anders eingestellt werden.
- Straßenbeleuchtung Klessiner Straße fast alle auf LED umgestellt
- Grabensanierung Schmiedeberg, Besichtigung mit der Gedo hat stattgefunden, Ende September Baubeginn, Amt wurde beauftragt, mit den Eigentümern zu sprechen (Versetzung der Zäune) um einen Begleitstreifen zu schaffen

Sozialausschuss Frau Marggraf informiert

- Seniorenveranstaltung Kabarett Oderhähne am 07.08.2022 geplant
- Seniorensprechstunde mit Frau Reinstädtler am 3. Montag im Juli
- Planung weiterer Termine Seniorenessen
- Information Pflegekoordinator im Amtsbereich nicht Zielführend für die Gemeinde, vielmehr ist eine „Vertrauensperson Pflege“ für die Vermittlung von Pflegeleistungen / Unterstützung für Podelzig angedacht
- Jugendprojekt 11.-15.07.2022 mit dem Museum Alt Ranft, Thema Kirche, geplant sind 8-10 Jugendliche im Alter von 10-16 Jahren
- Organisation Oderbruchtag
- Veranstaltungskalender; 18.09.2022 Herbstmarkt

## **2. Einwohneranfragen**

keine

## **3. Beratung und Beschlussfassung zu einer gemeindlichen Stellungnahme zur Verbesserung der Situation an den Wasserstraßen im deutsch-polnischen Grenzgebiet (GP/456/2022)**

Herr Wissmann informiert, dass im Bau- und Ordnungsausschuss empfohlen wurde, die Beschlussvorlage zurückzustellen, da keine weiteren Informationen bekannt sind. Frau Marggraf erläutert die Beschlussvorlage und informiert, dass es sich lediglich um einen Aufruf weiterer Gespräche handele. Die Gemeindevertreter stimmen über die Beschlussvorlage ab.

### **Beschluss Nr.: 13-05/2022**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Podelzig beschließt den an die Landesregierung des Landes Brandenburg gerichteten Aufruf, etwaige Bedenken im Hinblick auf die Maßnahmen nach dem Abkommen über die gemeinsame Verbesserung der Situation an den Wasserstraßen

im deutsch-polnischen Grenzgebiet (Hochwasserschutz, Abfluss- und Schifffahrtsverhältnisse) gegebenenfalls mittels einer gütlichen Abstimmung zwischen den zuständigen Behörden zuzuführen. Einseitige Darstellungen, es handele sich ausschließlich um polnische Planungen, tragen nicht zu einem konstruktiven Austausch bei.

Es ist auch herauszustellen, dass die Verbesserung der Möglichkeiten des Eisaufbruchs für die Oderbruchgemeinden von existenzieller Bedeutung ist. Insoweit wird die Umsetzung des deutsch-polnischen Abkommens vom 27.04.2015 ausdrücklich befürwortet.

Der Landrat des Landkreises Märkisch-Oderland sowie die Wasser- und Schifffahrtsverwaltung des Bundes sind in Kenntnis zu setzen. Um breite Unterstützung ist zu werben.

**Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0**

**4. Beratung und Beschlussfassung zur Abberufung und zur Berufung einer sachkundigen Einwohnerin in den Sozialausschuss der Gemeindevertretung Podelzig (GP/457/2022)**

**Beschluss Nr.: 14-05/2022**

Die Gemeindevertretung Podelzig beruft Frau Vivian Hetke auf eigenen Wunsch als sachkundige Einwohnerin des Sozialausschusses Podelzig ab.

Die Gemeindevertretung Podelzig beruft Frau Annett Röhle als sachkundige Einwohnerin in den Sozialausschuss Podelzig.

**Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0**

**5. Beratung und Beschluss zur Übernahme des Winterdienstes und Kündigung des bestehenden Vertrages**

Herr Wissmann informiert, dass sich die Leasingkosten für den neuen Traktor um 200,- im Monat erhöhen, alle Nebenkosten damit berücksichtigt sind. Da der Multicar in den Wintermonaten ausschließlich dem Winterdienst zur Verfügung steht, werden derzeit andere Möglichkeiten als Ersatz für den Transport und Lagerung des Mobiliars gesucht.

**Beschluss Nr.: 15-05/2022**

Die Gemeindevertreter beschließen den Winterdienst gemäß der Konzeption, in Eigenregie durchzuführen und beauftragen das Amt, den bestehenden Vertrag mit dem Dienstleister, fristgerecht zum 30.06.2022 zu kündigen, sowie den Leasingvertrag für den Traktor, nach Vorgaben des Bau- und Ordnungsausschusses Podelzig, auszuschreiben.

**Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0**

## 6. Beratung und Beschluss zur Ergänzung der Leitlinien zur Errichtung von Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Podelzig

### Beschluss Nr.: 16-05/2022

Die Gemeindevertretung Podelzig beschließt die Ergänzung der Leitlinien zur Errichtung von Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Podelzig

10. Der Betreiber der Anlagen muss seinen Firmensitz in Podelzig anmelden.

**Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0**

## 7. Sonstiges

### Landeswettbewerb

Frau Marggraf weist die Gemeindevertreter nochmal darauf hin, dass die Begehung am 21.06.2022 stattfindet und bittet alle Mitglieder, anwesend zu sein. Roll Ups werden vorbereitet, T- Shirts und Taschen bedruckt. Derzeit wird noch Unterstützung für die Ausgestaltung der Räume und die Betreuung der Gäste gesucht.

### Mietobjekt Klessiner Straße 2

Die Heizungsanlage im Mietobjekt ist ausgefallen und muss schnellstmöglich instandgesetzt werden. Kosten belaufen sich auf 12.000,- Euro. Somit sind alle geplanten Mittel für Instandsetzungen in der Gemeinde aufgebraucht. Frau Marggraf bittet den Finanzausschuss um Prüfung, inwiefern noch Mittel akquiriert werden können.

### Gedenkstätte

Der Baustopp ist aufgehoben, die beantragten Mittel werden freigegeben. Die Beschilderung erfolgt durch die Gemeinde.

### Bewertung Grundstückssteuer

Herr Wissmann weist darauf hin, dass die Ausführung der vom Finanzamt geforderten Bewertung der Grundstücke, für viele Bürger schwer umzusetzen sei und schlägt vor, eine Informationsveranstaltung zur Hilfestellung für die Bürger zu organisieren. Frau Schwander weist darauf hin, dass das Finanzamt Strausberg auch Schulungen anbietet. Der Finanzausschuss wird mit der Planung beauftragt.

### Konzertanfrage

Am 12.08.2022 soll in Podelzig, neben den Sportplatz, ein Konzert ausgerichtet werden. Für die Gemeinde entsteht kein Aufwand oder Kosten. Weitere Einzelheiten werden folgen. Herr Wissmann empfiehlt die Nutzung der Freilichtbühne in Wuhden.

**Iris Marggraf**

Stellv. Vorsitzende  
der Gemeindevertretung