

**Niederschrift  
über die Sitzung des Ortsbeirates Wulkow**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, den 02.03.2022

**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr

**Sitzungsende:** 19:15 Uhr

**Sitzungsort:** im Dorfgemeinschaftshaus "Alte Schmiede" / OT Wulkow,  
Wulkower Dorfstraße 49, 15326 Lebus OT Wulkow

**Anwesend:**

Vorsitzender

Herr Wolfgang Gerlach Ortsvorsteher

Mitglieder

Frau Marina Dreger

Herr Ole Hiekel

Bürgermeister

Herr Peter Heinl

Stadtverordnete

Herr Dr. Albrecht Horzetzky

Einwohner

13 Einwohner

Schriftführung

Frau Liane Boggasch

**Nicht anwesend:**

Ausschussvorsitzende

Herr Enrico Bonack

Herr Frank Guderian

Frau Irena Neumann

## Tagesordnung:

### **Öffentlicher Teil**

1. Zur Geschäftsordnung
  - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
  - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 17.05.2021
  - 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 17.05.2021
2. Einwohneranfragen
3. Information zur letzten Stadtverordnetenversammlung und den letzten Ausschusssitzungen
4. Informationen zum Haushalt 2022
5. Information zur Erweiterung Windpark Wulkow WKE 28
6. Beratung zur Durchführung ein "Ein Tag für Wulkow" 2022
7. Beratung zur Vereinsarbeit
8. Information und Beratung zur weiteren Gestaltung des Schlossparks
9. Sonstiges

### **Nicht öffentlicher Teil**

10. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 17.05.2021
11. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 17.05.2021
12. Beratung zu Grundstücksangelegenheiten
13. Sonstiges

### Öffentlicher Teil

#### **1. Zur Geschäftsordnung**

Herr Gerlach bittet allen Anwesenden, den Leitragen und den Opfern des Krieges zu Gedenken. Er fordert eine sofortige Einstellung der Kriegshandlungen.

Herr Gerlach eröffnet die Sitzung.

#### **1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Die Einladungen sind allen Ortsbeiratsmitgliedern ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

#### **1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen**

Ausschließungsgründe sind keine bekannt.

#### **1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. Alle Mitglieder sind anwesend.

#### **1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 17.05.2021**

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese angenommen.

## **1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 17.05.2021**

### Zufahrt am Schloss

Die Zuwegung zum Schloss ist wieder gegeben. Herr Gerlach merkt an, dass die Baustelle zur Müllhalde verkommt und im Park derzeit Müll gelagert wird. Eine Anzeige beim Amt ist bereits erfolgt.

### Beleuchtung Park

Herr Gerlach hat mit der Besitzerin des Grundstückes gesprochen. Diese erklärt sich bereit, die laufenden Kosten der Lampe zu übernehmen, sodass der Beleuchtungspunkt bestehen bleibt.

## **2. Einwohneranfragen**

Eine Einwohnerin bittet um eine Geschwindigkeitsmessung in der 30er Zone, da sich kaum Verkehrsteilnehmer an die Vorgaben halten.

Herr Gerlach bittet das Amt, eine Messung mit der vorhandenen Geschwindigkeitsmessanlage, durchzuführen um die Verstöße zu dokumentieren.

Eine weitere Anwohnerin weist darauf hin, dass insbesondere landwirtschaftliche Fahrzeuge gegen die Geschwindigkeitsbegrenzung verstoßen.

## **3. Information zur letzten Stadtverordnetenversammlung und den letzten Ausschusssitzungen**

Herr Gerlach informiert:

- Herr Gerlach hat das Mandat als Stadtverordneter übernommen hat, derzeit sind in der Stadtverordnetenversammlung 3 Wulkower Einwohner vertreten
- Haushaltssicherungskonzept und Haushaltssatzung 2022 wurde beschlossen
- Planung Kita Neubau Lebus nimmt Gestalt an
- AG Energien wurde gebildet, Herr Dr. Horzetzky ist Vorsitzender, Erarbeitung von Kriterien um einen geordneten Ablauf bei der Errichtung erneuerbarer Energien zu gewährleisten
- derzeit Änderung des Flächennutzungsplans zur Schaffung von Bauland
- Projekt „Altersgerechtes Wohnen“ in Lebus, initiiert durch Herrn Dr. Naumann, Gespräche mit Investoren laufen

## **4. Informationen zum Haushalt 2022**

Herr Gerlach informiert, dass sich die Stadt noch im Haushaltssicherungskonzept befindet. Für den Ausbau der Infrastruktur in Wulkow stehen einige Vorhaben auf der Prioritätenliste. Das Vorhaben Gehweg Wilhelmshofer Straße wurde aufgrund von Baumaßnahmen auf 2023 verschoben. Die Maßnahme Kreuzung Kita/ Bauernweg ist in 2022 angedacht. Das Vorhaben Umfahrung Wulkower Dorfstraße 42/43 wurde bisher aufgrund erhöhter Kosten immer verschoben und steht für 2023 auf der Prioritätenliste.

Herr Gerlach erklärt, dass ein Ortsteilbudget zukünftig angedacht ist und nach erfolgtem Beschluss im Haushalt eingestellt werden soll. Alle Rahmenbedingungen dazu müssen noch beraten werden.

## **5. Information zur Erweiterung Windpark Wulkow WKE 28**

Herr Gerlach berichtet, dass in Treplin 3 WKA unter der Bezeichnung "Wulkower Windpark" errichtet wurden.

Weiterhin teilt er mit, dass zwischen Wulkow und Booßen 8 Windkraftanlagen errichtet werden.

Herrn Gerlach sind zu den in Wulkow geplanten 3 Anlagen bisher keine weiteren Informationen bekannt. Herr Dr. Horzetzky ergänzt, dass die AG Energien bei der Setzung der Anlagen eingewirkt habe, sodass die Einwohner nicht beeinträchtigt werden.

## **6. Beratung zur Durchführung ein "Ein Tag für Wulkow" 2022**

geplant ist der 26.03.2022 mit folgenden Maßnahmen:

- Totholz im Park beseitigen
- Kita, Frau Schramm bittet um die Begradigung der „wilden Parkplätze“ vor der Kita. Herr Gerlach wird die Stadtarbeiter informieren. In diesem Zusammenhang sollten die Löcher in Einfahrt Walnussweg auch mit Recycling aufgefüllt werden
- Pflege Teich Gutshof

## **7. Beratung zur Vereinsarbeit**

Herr Gerlach informiert, dass die finanziellen Zuwendungen an die Vereine, trotz Corona, überreicht werden konnten. Der Ökospeicher e.V. plant eine „Ökofilmtour“ mit Vorführungen ab dem 04.03.2022.

In Zusammenarbeit mit dem Wulkower e.V. ist eine Veranstaltung am 12.03.2022 geplant, für alle interessierten Bürger, zum Austausch und Intensivierung der Vereinsarbeit.

Er bittet die Vereine, die Planung eines Sommerfestes zu initiieren. Frau Hiekel vom Wulkow e.V informiert, dass ein Kinderfest und ein Volksfest im Ort geplant sind.

Herr Heinl ergänzt, dass Ostern ein Adoniserbsenfest in Lebus geplant sei.

## **8. Information und Beratung zur weiteren Gestaltung des Schlossparks**

Herr Gerlach informiert das in 2022 die Baumpflege und die Wegesicherung vorgesehen sind. Er hofft, dass die Wegekenzeichnung durch regelmäßiges mähen, durch die Stadtarbeiter, weitergeführt werden kann.

Nach Rücksprache mit dem Pächter des Teiches, wird dieser die nötigen Fällungen vornehmen und die Sitzgruppe erneuern.

## **9. Sonstiges**

### Zweckverband Fürstenwalde

Herr Gerlach informiert, dass die Kosten für die mobile Abwasserentsorgung auf 7,80 Euro erhöht wurden. Derzeit wird eine Umstellung auf eine eigenständige Entsorgung geprüft.

Die Kosten der zentralen Abwasserversorgung steigen nur geringfügig. Eine Angleichung der kanalgebundenen Entsorgung im gesamten Verbandsgebiet, wurde angeregt. Eine Berechnung hat ergeben, dass die Kosten für Lebus, ausgenommen die Erschließungsbeiträge, sinken würden. Derzeit wird eine Beschlussvorlage erarbeitet.

Die Trinkwassergebühren sind seit 2003 stabil.

Breitbandausbau

Herr Gerlach informiert, dass ein Großteil der Haushalte in Wulkow, ein förderfähiger Anschluss zur Verfügung steht. Alle, an einem Glasfaseranschluss interessierten Einwohner, müssen einen Antrag an die Stadtwerke Schwedt stellen.

**gez.:Wolfgang Gerlach**  
Vorsitzender  
des Ortsbeirates Wulkow