

## **Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Wulkow**

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 28.06.2022

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:10 Uhr

**Sitzungsort:** im Dorfgemeinschaftshaus "Alte Schmiede" / OT Wulkow,  
Wulkower Dorfstraße 49, 15326 Lebus OT Wulkow

### **Anwesend:**

#### Vorsitzender des Ortsbeirates Wulkow

Herr Wolfgang Gerlach

#### Mitglieder

Frau Marina Dreger

Herr Ole Hiekel

#### Bürgermeister

Herr Peter Heint

#### Einwohner

7 Einwohner

#### Schriftführung

Frau Liane Boggasch

### **Nicht anwesend:**

#### Ausschussvorsitzender

Herr Enrico Bonack

Herr Frank Guderian

#### Ausschussvorsitzende

Frau Irena Neumann

## Tagesordnung:

### **Öffentlicher Teil**

1. Zur Geschäftsordnung
  - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
  - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 02.03.2022
  - 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 02.03.2022
2. Einwohneranfragen
3. Information zur letzten Stadtverordnetenversammlung und den letzten Ausschusssitzungen
4. Information zum Haushalt 2022
5. Beratung zum Haushalt 2023
6. Beratung über die Pflege der Grünanlagen im Ort
7. Sonstiges

### **Nicht öffentlicher Teil**

8. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 02.03.2022
9. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 02.03.2022
10. Sonstiges

## Öffentlicher Teil

### **1. Zur Geschäftsordnung**

#### **1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Die Einladungen sind allen Ortsbeiratsmitgliedern ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

#### **1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen**

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

#### **1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 2 von 3 Mitglieder sind anwesend.

#### **1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 02.03.2022**

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese angenommen.

#### **1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 02.03.2022**

##### Geschwindigkeitsmessenanlage

Herr Gerlach informiert, dass derzeit die mobile Geschwindigkeitsmessenanlage in Wulkow installiert ist. Damit werden die Fahrzeuge und die Geschwindigkeit erfasst. Eine Auswertung erfolgt später vom Fachamt.

## **2. Einwohneranfragen**

Eine Einwohnerin weist darauf hin, dass aufgrund des Starkregens der letzten Tage, der Weg an der Wulkower Dorfstraße 42/43 stark ausgespült sei. Herr Gerlach informiert die Stadtarbeiter.

Ein weiterer Anwohner fragt, warum im Park immer noch nachts das Licht brenne. Zudem teilt er mit, dass aufgrund großer Biberlöcher, eine Umgehung des Teiches fast nicht mehr gegeben sei. Er bittet um Information, inwieweit dem Pächter eine Genehmigung zum Aufstauen des Teiches vorliegt. Der Einwohner informiert, dass er regelmäßig die Stauung beseitige.

Herr Gerlach informiert, dass der Pächter über die wasserrechtliche Erlaubnis der Bewirtschaftung des Teiches verfüge und somit auch berechtigt ist, die vorgegebene Stauhöhe zu halten. Er appelliert an eine einvernehmliche Klärung mit dem Pächter. Bei Bedarf wird er, zur Lösungsfindung, einen gemeinsamen Termin aller Parteien vor Ort ansetzen.

Weiterhin teilt er mit, dass ein Rückbau der Beleuchtung, nach Kostenangebot, wirtschaftlich nicht tragbar sei. Alternativ kann nur die Beleuchtung im Park komplett ausgestellt werden.

Ferner teilt Herr Gerlach mit, dass nach Rücksprache mit der unteren Naturschutzbehörde, die Bibergänge verlassen seien und verfüllt werden können. Eine Befüllung mit Flüssigbeton oder Recycling ist derzeit finanziell nicht umsetzbar.

### **19:10 Uhr Herr Hiekel kommt. Somit sind 3 von 3 Mitglieder anwesend.**

Ein Anwohner bittet um den aktuellen Sachstand der Zuwegung am Schloss. Herr Gerlach teilt mit, dass es sich um eine öffentlich gewidmete Straße handle und somit als Zuwegung für die Anwohner erhalten bleibt. Zudem wurden bisher gegen die Eigentümerin 2 Strafanzeigen gestellt.

Weiterhin regt er eine Sammelbestellung von Solarmodulen durch alle interessierten Bürger an, um die Gemeinschaft besser zu integrieren und Kosten für die Bürger zu sparen. Herr Gerlach weist darauf hin, dass es sich um eine rein private Angelegenheit handle, er aber mit der AG Energie Lebus, Vorsitzender Herr Dr. Horzetzky, Rücksprache halte. Gegebenenfalls sei eine Sammelbestellung über einen PV Anlagenbetreiber umsetzbar bzw. die Beantragung von Fördermitteln möglich.

Die Einwohner und der Ortsbeirat diskutieren, wie man künftig Neubürger im Ort begrüße. Herr Gerlach bittet, insbesondere die Nachbarn zur Kontaktaufnahme und die Integration der Bürger durch die Vereine.

## **3. Information zur letzten Stadtverordnetenversammlung und den letzten Ausschusssitzungen**

Herr Gerlach teilt mit, dass die Stadtverordnetenversammlung am 23.06.2022 nicht beschlussfähig war und appelliert an die Kommunalpolitiker, das Ehrenamt gewissenhaft wahrzunehmen. Ebenso wird die Teilnahme der Mitglieder in den Fachausschüssen bemängelt, sodass die Gründung eines Vorbereitenden Fachausschusses überlegt wird. Herr Heintz ergänzt, dass die Gründung eines gemeinsamen Ausschusses nicht so einfach umsetzbar sei. Weitere Informationen werden in der nächsten Stadtverordnetenversammlung genannt.

#### **4. Information zum Haushalt 2022**

Herr Gerlach informiert, dass der Haushalt der Stadt Lebus bisher von der Kommunalaufsicht nicht genehmigt wurde. Ein neuer Entwurf wird eingereicht. Dafür wurden 22 Maßnahmen gekürzt bzw. gestrichen. Die erforderlichen Mäharbeiten in den Ortsteilen, sollen künftig durch die Stadtarbeiter ausgeführt werden.

#### **5. Beratung zum Haushalt 2023**

Alle in 2022 geplanten, nicht ausgeführten Maßnahmen werden in 2023 erneut eingestellt.

- Kreuzung Bauernweg/ Wulkower Dorfstrasse
- Gehweg Wilhelmshofer Strasse
- Umfahrung Wulkower Dorfstrasse 42/43
- Wartehaus für mobile Versorgung errichten
- Brücke im Schloßpark

#### **6. Beratung über die Pflege der Grünanlagen im Ort**

Bezüglich der Mittelstreichung für die Rasenmähd in den Ortsteilen, bittet Herr Gerlach die Anwohner um Unterstützung bei der Pflege der Grünanlagen in Wulkow. Die Stadtarbeiter können diesen Mehraufwand nicht allein stemmen. Unter anderem könnten die Bewohner die kommunalen Flächen vor ihren Grundstücken auch mähen.

#### **7. Sonstiges**

##### Bürgermeistersprechstunde

Herr Gerlach wird künftig wieder die Bürgermeistersprechstunde durchführen.

Jeden 1. Donnerstag von 16:00 Uhr bis 17:00 Uhr im DGH.

Das Amtsblatt wird dort ausliegen.

##### Oderbruchttag Golzow

Findet am 10.09.2022 in Golzow statt. Jeder Ort und die Ortsteile können sich dort präsentieren. Rückmeldung bis 15.08.2022. Diesbezüglich wurde in Lebus eine AG gegründet, unter Vorsitz von Frau Fabig. Erste Zusammenkunft der AG am 04.07.2022 in Lebus.

##### Dorffest Wulkow

28.08.2022 Hof- und Parkfest auf dem Gelände des Ökospeichers. Eventuell werden noch Unterkünfte für Gäste benötigt.

##### Vereinsarbeit

Herr Gerlach ersucht die Vereine, das Gemeinschaftsgefüge, nach Corona, wiederherzustellen. Vorschläge sind die Kneipennacht, Picknicknachmittage oder Grillabende.

Frau Schramm ergänzt, dass ein Ausflug zu Landesgartenschau Beelitz am 16.09.2022 geplant sei. Gesamtkosten p.P. 62,-

**gez. Wolfgang Gerlach**

Vorsitzender

des Ortsbeirates Wulkow