

Eingereicht durch:	Amt für Stadt - und Gemeindeentwicklung	Datum:	27.07.2022
--------------------	--	--------	------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- u. Ordnungsausschuss Lebus Stadtverordnetenversammlung Lebus	25.08.2022	öffentlich öffentlich

## **Beschluss über die Benennung einer Straße in der Stadt Lebus zur Erschließung einer geplanten Wohnbebauung**

### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung Lebus beschließt die Straße zur Erschließung der geplanten Wohnbebauung, Gemarkung Lebus, Flur 1, Flurstück 446 wie folgt zu benennen:

-----.

### **Sachdarstellung:**

Bei der Planungsbesprechung im August 2021 wurde während der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Lebus von Seiten des Investors über die Errichtung einer grundstückserschließenden Anliegerstraße parallel zur Bundesstraße B 112 zur Erreichbarkeit der geplanten Wohnbebauung informiert (Erschließungsstraße Anschluss Kietzer Chaussee).

Für das gesamte Areal, Grundstücke parallel zur Kietzer Chaussee, zwischen Feuerwehr und Birnenallee besteht gemäß den kommunalen Planungsinstrumenten, dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan der Stadt Lebus vom 03.07.2006 und der rechtskräftigen Klarstellungs- und Ergänzungssatzung, 1. Änderung, der Stadt Lebus vom 03.06.2009, Baurecht.

Aktuell liegen im Amt Lebus bereits 4 Anträge auf Baugenehmigungen vor. Insgesamt umfasst dieser Bereich 9 Baugrundstücke.

Für die geplante Erschließungsmaßnahme und im Genehmigungsverfahren ist die Vergabe eines Straßennamens (und Hausnummern) erforderlich. Die vorliegende Nummerierung in der Kietzer Chaussee ist verdichtet. Eine Weiterführung der Nummerierung innerhalb der Straßenbezeichnung Kietzer Chaussee wäre unübersichtlich.

Die neu anzulegende Anliegerstraße soll einen eigenen Namen bekommen und die Nummerierung dann entsprechend erfolgen.

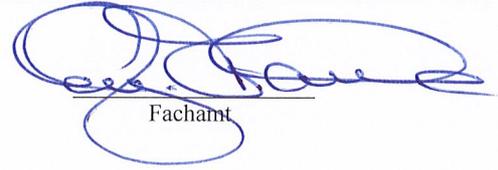
Als Vorschlag des Bürgermeisters in Rücksprache mit weiteren Mitgliedern der SVV, soll die neue Anliegerstraße den Namen „Kastanienweg“ tragen.

Informationen bzw. Beschlüsse über bauliche und vertragliche Regelungen zur Anliegerstraße erfolgen separat.

Anlage:  
Luftbild  
Flurkarte



\_\_\_\_\_  
Unterschrift Amtsdirektor



\_\_\_\_\_  
Fachamt



ETRS\_1989\_UTM\_Zone\_33N

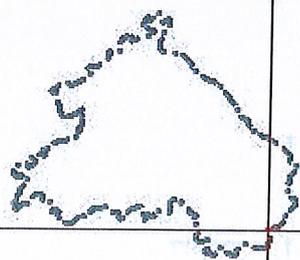
**Daten aus zug**

Ers tellt für Maßstab 1:1 580



Ers teller Amt Lebus

Ers tellungsdatum 27.07.2022

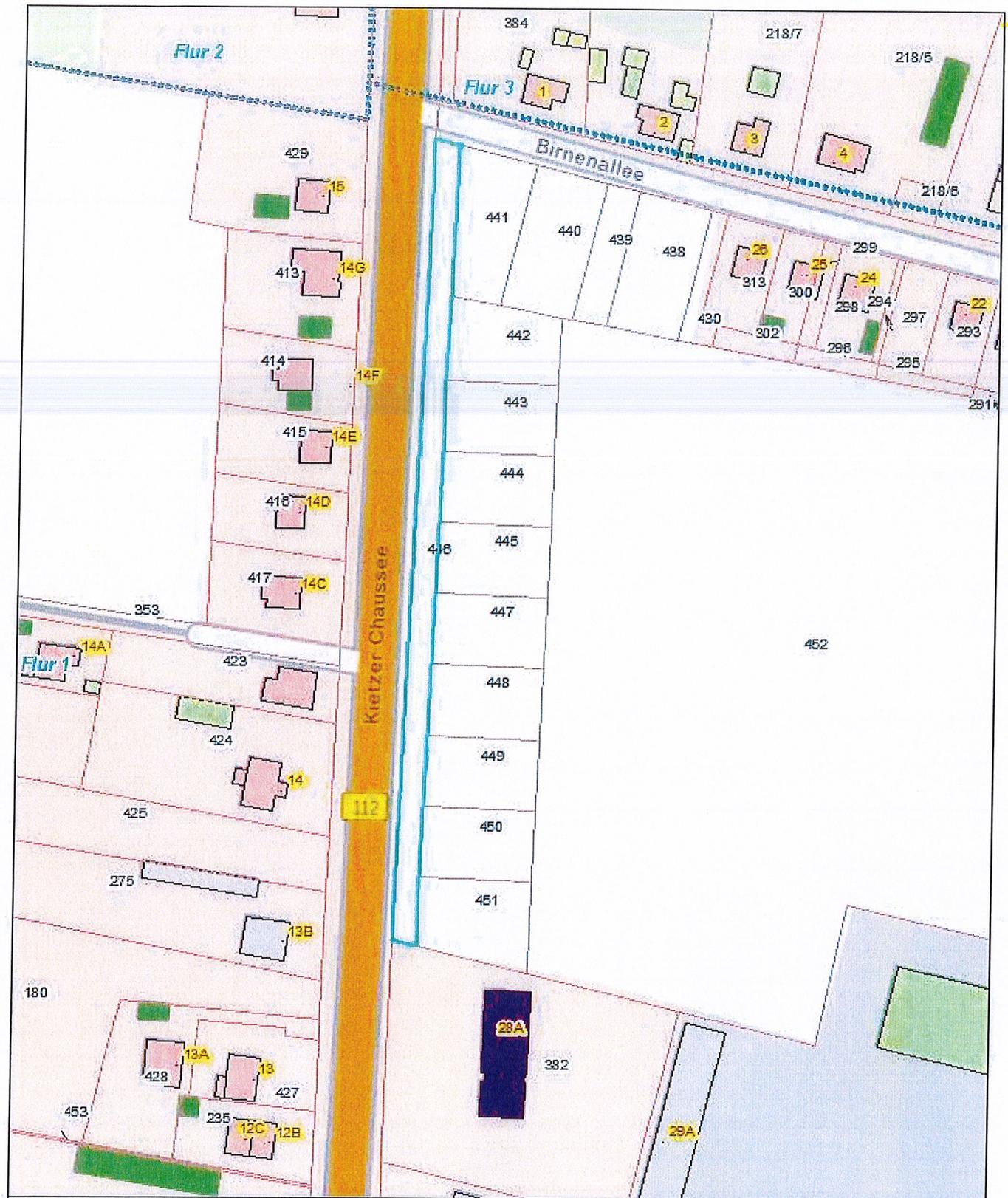


**Landkreis Märkisch-Oderland**

Landkreis Märkisch-Oderland



Puschkinplatz 12, 15306 Seelow



ETRS\_1989\_UTM\_Zone\_33N

**Daten aus zug**

Erstellt für Maßstab 1:1 580



Ersteller Amt Lebus

Erstellungsdatum 27.07.2022



**Landkreis Märkisch-Oderland**

Landkreis Märkisch-Oderland



Puschkinplatz 12, 15306 Seelow

