

Niederschrift
über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft
Lebus und dem Sozialausschuss der Stadt Lebus

Sitzungstermin: Dienstag, den 04.10.2022

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 20:45 Uhr

Sitzungsort: Kulturhaus, Kietzer Chaussee 1, 15326 Lebus

Anwesend:

Ausschussvorsitzender

Herr Enrico Bonack

Mitglieder

Herr Sven van Dyk

Herr Benjamin Maack

Ausschussvorsitzende

Frau Irena Neumann

Protokollantin

Mitglieder

Herr Wolfgang Gerlach

Bürgermeister

Herr Peter Heint

Stadtverordnete

Herr Andreas Weber

Vorsitzender des Ortsbeirates Mallnow

Herr Andreas Böttcher

Geladene Gäste

Herr Christian Voitke

3 Einwohner

Nicht anwesend:

Mitglieder

Herr Ulrich Falkenhagen
Frau Christin Fritz

Sachkundige Einwohner

Herr Erhard Borngräber
Frau Bianca Frey
Frau Birgit Müller
Frau Bärbel Reichardt
Herr Martin Thiel

Stadtverordnete

Frau Britta Fabig
Herr Detlev Frye
Herr Frank Guderian
Herr Dr. Albrecht Horzetzky
Herr Rainer Janz
Herr Dr. Joachim Naumann
Herr Urs Walter

Vorsitzender des Ortsbeirates Schönfließ

Herr Maik Golze

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
 - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Einwohneranfragen
3. Beratung über das Finanzierungskonzept für den Haustiergarten in Mallnow
4. Beratung über die Anpassung Nutzungssatzung der Kulturhäuser
5. Beratung über die Satzung zur Nutzung der Turnhalle
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Mitgliedern ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

3 von 5 Mitglieder des Finanzausschusses und 4 von 5 Mitglieder des Sozialausschusses sind anwesend, beschlussfähig

2. Einwohneranfragen

keine

3. Beratung über das Finanzierungskonzept für den Haustiergarten in Mallnow

- Hr. Voitke: -stellt kurz das Finanzkonzept vor
-Unterlagen wurden allen Stadtverordneten per Mail zugeschickt
-bedankt sich für die Unterstützung vom Amt und den Bürgern
-bekräftigt weiterhin notwendige Unterstützung und Hilfe von der Stadt und vom Amt
-sind bemüht durch Förderverträge und breiteres Angebot zusätzlich Geld einzubringen
-Ziel ist weitere Partner zu gewinnen um Kosten zu decken
-19.500,- Gesamtkosten sollen lt. Finanzkonzept um jährlich 1000,- abschmelzen
- Hr. Maack: fragt nach Regelung der Personalkosten, wenn evtl. Ausfall oder Betreuung zusätzlich notwendig wird
- Gast: Zielgruppe sind Kinder, die mit Betreuung kommen
- Hr. Bonack: hat erfahren, das Interesse aus Grundschule Alt Zeschdorf an Partnerschaft und regelmäßige Besuche besteht
- Hr. Voitke: konnte mit Bürgermeister aus Seelow sprechen und er zeigt Interesse Kinder aus Seelower Schulen einzuladen
könnte sich zusätzliches Personal auf Honorarbasis vorstellen
- Hr. Maack: Wer ist Tierhalter, der Huftiere und landwirtschaftl. Nutztiere?
- Hr. Voitke: Dorftwicklungsverein hat Tiere finanziert
rechtliche Seite liegt bei Arbeitsinitiative Letschin und ist Betreiber, die Stadt Lebus ist der Besitzer
- Hr. van Dyk: fragt nach Übergangsregelungen
- Hr. Voitke: es gibt Überlegungen, ob Verein Arbeitgeber wird
- Gast: bisher Grundarbeit über Arb. Letschin abgesichert, alle anderen notwendigen Aktivitäten durch Freiwillige abgedeckt
über Facebook Aufruf zum Arbeitseinsatz, Verein würde mehr machen, die Arb. Letschin bremst Aktivitäten
- Hr. Gerlach: Frage, können wir uns, als Stadt, den HT leisten? Befürwortet aber den Erhalt des HT und bittet genaue Klärung der Vertragsbedingungen und einen Vertragsentwurf
- Hr. Maack: Wer hat den Hut auf, um den Plan umzusetzen und verfolgt das Einhalten der Verträge?

Was machen wir, wenn es bricht oder nicht funktioniert oder Meilensteine nicht erreicht werden?

- Hr. Voitke: Verhandlungen und Vertrag gemeinsam mit Hr. Fröbrich, Arb. Letschin und Verein am gemeinsamen Tisch besprechen
- Hr. Maack: Stadt hat eine Erwartungshaltung und schlägt Bericht nach einem Jahr vor
- Hr. v. Dyk: befürwortet Bemühungen und sieht Potenzial besonders, weil Risikoverteilung
- Gast: es gibt regelmäßige Treffen und Besprechungen, Verein hat Prioritätenliste, daher haben alle den Hut auf

- positive Presse wirkt und bringt neue Gäste
- BM: fasst das Vorgehen seit letztem Jahr zusammen und sieht das Vorhaben mit Sponsoren auf dem guten Weg, gibt seine Bestätigung und dankt für Mühe und Arbeit
- Hr. Böttcher: gibt ebenfalls Zustimmung zum Konzept
- Hr. Bonack: gibt ebenfalls Zustimmung zum Konzept
- Fr. Neumann: gibt auch Zustimmung zum Konzept

= die Mitglieder des SOA und FA empfiehlt und befürwortet die Erarbeitung eines Vertragsentwurfes, Start 01.01.2023

- Hr. v. Dyk: Zulassung als Träger notwendig?
- Gast: es gibt Genehmigung für HT, z. B. Zoogenehmigung, Tierarzt und Seuchenamt sind informiert

4. Beratung über die Anpassung Nutzungssatzung der Kulturhäuser

- Hr. Maack: macht Vorschlag, alle KH in der Benutzerordnung zusammenzufassen

Allgemeine Diskussion

- Hr. Gerlach: Preiserhöhung o.k., aber Vereine nicht zur Kasse oder Miete heranziehen
- Hr. Maack: schlägt vor, einen Zeitraum Nutzungsfrei anbieten und alles was darüber hinausgeht, soll gezahlt werden
- Hr. Gerlach: bekräftigt kostenlose Nutzung in Wulkow für Vereine auch für Rentnertreff(Kaffeenachmittag)
- BM: Sparwille sowie zusätzliche Einnahmen wurden beschlossen und muss jetzt auch umgesetzt werden
- Hr. v. Dyk: möchte Auflistung der Kosten und Einnahmen
- Hr. Bonack: entsprechende Unterlagen wurden erarbeitet und an alle verteilt, = er liest die Posten noch einmal vor
- Hr. Maack: Erhöhung muss sein auch wegen der steigenden Energiekosten, Vermarktung anschieben, Vereine mitnehmen und einheitliche Bezahlung anstreben
- Hr. v. Dyk: möchte Ein und Ausgaben aufgelistet haben
- Hr. Gerlach: Kultur und Freizeitgestaltung kosten Geld und wird nie Ausgleich erwirtschaften
allgem. Diskussion über Vereine und ihre Gemeinnützigkeit
- BM: Beispiel Karneval-Verein nutzt Räumlichkeiten über mehrere Wochen ohne Zahlung für die Nutzung und das über mehrere Jahre, nehmen aber Geld ein
- Hr. Bonack: Kostenaufstellung muss für Bürger einheitlich und verständlich sein
macht den Vorschlag den Entwurf zu ändern
- Hr. Maack: Vereine auffordern ihre Einnahmen und Ausgaben offen zu legen
Vorschlag Nutzungsordnung für alle gleich gestalten und Entgeltverordnung differenzieren

20 Uhr Hr. Weber verlässt die Sitzung

- Hr. v. Dyk: fragt, ob 40% reichen? Wie setzen sich die 40% zusammen?
möchte Auflistung der Einnahmen, Ausgaben und Auslastung als Basis für Rechnungsgrundlage

Allgemeine Diskussion

Hr. Bonack: Vorschlag, setzen uns in 4 Wochen zusammen und klären Unstimmigkeiten und jeder hat Möglichkeit Unterlagen durchzusehen

20.20 Uhr Hr. Gerlach verlässt die Sitzung

Hr. Maack: Frage klären, Vereine generell frei oder nicht?

5. Beratung über die Satzung zur Nutzung der Turnhalle

gleiche Problematik, wird daher nicht weiter diskutiert

6. Sonstiges

Friedhofssatzung

Hr. v. Dyk: Wann rechnen wir mit der Kalkulation der Friedhofssatzung?

BM: Haushalt noch nicht genehmigt, daher noch kein Auftrag ausgelöst, der dann extern vergeben wird

Sportplatz

Hr. Maack: die Jugend aus Lebus möchte Zugang zum Sportplatz bekommen und ebenfalls das Jugendhaus am Freitagabend und Samstag nutzen, ca. 10 Jugendliche zw. 12-16 Jahre, volljährige Betreuungsperson könnte dabei sein
bittet um Überprüfung und Klärung zur Nutzung des Sportplatzes und Jugendhauses für Jugendliche in dieser Zeit

It. BM gab es schon Gespräche mit Hr. Braschwitz (Vorsitzender Sportverein)

Kleidercontainer

Hr. v. Dyk: prüfen, ob die Möglichkeit besteht den Altkleidercontainer vom Parkplatz Oderblick zu versetzen
bittet das Ordnungsamt, die Ordnung und Sauberkeit hinter dem EDEKA Markt zu prüfen

Schule/Hort

Hr. Maack: informiert über einen „Brandbrief“ an die Schulleitung vom 22.06.2022
es handelt sich um eine Elternbeschwerde aus der 4. Klasse
Thema wurde in der Schulkonferenz angesprochen aber keine Änderung
es geht um den Zeitraum, wenn die Schüler den Schulunterricht beendet haben und dann in die Hortbetreuung übernommen werden
kurze Problemdarstellung und bittet den Träger um Stellungnahme und Vermittlung

Hr. v. Dyk: informiert den Schulelternsprecher Hr. Thiel darüber

Enrico Bonack
Vorsitzender
des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft Lebus

Irena Neumann
Vorsitzende
Sozialausschuss Lebus