

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Podelzig

Sitzungstermin: Mittwoch, den 26.10.2022

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 21:25 Uhr

Sitzungsort: im Deutsch - Polnischen Kulturzentrum, Schulstraße 5,
15326 Podelzig

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Thomas Mix

Gemeindevertreter

Herr Alfred Nowak

Herr Robert Raetz

Frau Karin Schwander

Herr Reinhard Tietz

Frau Petra Vehlow

Herr Maik Wissmann

Amtsverwaltung

Herr Christian Heint

Schriftführung

Ramón-Riccardo Franze

Nicht anwesend:

Gemeindevertreter

Frau Christine Kanzius-Wolff

Frau Iris Marggraf

Herr Dr. Steffen Steiner

Herr Holger Ullmann

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
 - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 07.09.2022
 - 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 07.09.2022
 - 1.6. Information der Ausschussvorsitzenden und vom letzten Amtsausschuss
2. Einwohneranfragen
3. Vorstellung eines Outdoorprojektes in den Gemeinden Podelzig/Reitwein
4. Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Genehmigung zur Errichtung und zum Betrieb einer Windenergieanlage (WEA) in der Gemarkung Podelzig (GP/464/2022)
5. Vorstellung und Beratung zum Projekt "Umgestaltung des Innenhofes" im Gemeindezentrum Podelzig
6. Vorstellung des Projektes Erstaufforstung
7. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

8. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 07.09.2022
9. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 07.09.2022
10. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind alle Gemeindevertretern ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen wurden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 7 von 11 Gemeindevertreter sind anwesend.

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 07.09.2022

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese angenommen.

1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 07.09.2022

Eine Auswertung ist nicht erforderlich. Herr Mix stellt anschließend die Tagesordnung vor.

Die Gemeindevertretung wird durch Herrn Mix informiert, dass die Gemeinde bezüglich des Preisgeldes aus dem Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ vom Landwirtschaftsministerium Post erhalten hätte. Darin würde die Gemeinde gebeten ihre Bankdaten zur Auszahlung des Preisgeldes in Höhe von 3000,00 € zu übermitteln.

Herr Mix erinnert die Gemeindevertretung daran, dass die Gemeindevertretung in ihrer letzten Sitzung beschlossen habe, das Preisgeld aus dem Landeswettbewerb, wie auch das Preisgeld

aus dem Kreiswettbewerb 1. für ein Infrastrukturprojekt, im Detail für die Erneuerung des Innenhofes Gemeindezentrum zu nutzen und 2. eine Auszahlung eines gleichen Betrages (je 100€) an die Vereine und Arbeitsgruppen zur Unterstützung ihrer Arbeit, auszuzahlen.

Herr Wissmann erkundigt sich, ob die Vereine und Arbeitsgruppen, die am Kreiswettbewerb mitgewirkt haben, bereits ihren Anteil am Preisgeld erhalten hätten.

Die Auszahlung sei noch nicht erfolgt, da in Abstimmung mit der Kasse zunächst das Ergebnis des Landeswettbewerbs abgewartet werden sollte. Die Arbeitsgruppen und Vereine würden stattdessen, zu einer Dankesveranstaltung eingeladen, die am 11. November stattfinden soll. Auf dieser würde den Vereinen und Arbeitsgruppen gedankt und im Detail erklärt, wie diese auf ihren Anteil am Preisgeld zugreifen können.

1.6. Information der Ausschussvorsitzenden und vom letzten Amtsausschuss

Herr Mix bittet die Vorsitzenden der Ausschüsse die Arbeitsergebnisse der letzten Ausschüsse vorzustellen.

Grabensanierung Schmiedeberg/B112

Herr Wissmann informiert die Gemeindevertretung über die Arbeitsergebnisse der letzten Sitzung des Bau- und Ordnungsausschusses. Eines der besprochenen Themen sei die anstehende Grabensanierung im Bereich Schmiedeberg/B112 gewesen. Hierzu wurden die Anwohner eingeladen und hätten so die Möglichkeit gehabt, sich schon vorab über das Thema zu informieren. Das Angebot sei reichlich genutzt worden. Zur weiteren Information der Anwohner solle noch eine weitere Informationsveranstaltung organisiert werden. Die Planung der Grabensanierung sei bereits weit fortgeschritten und die Arbeiten sollten schon im laufenden Jahr starten können.

Anschluss des Straßenbereichs Schulstraße/Am Sportplatz ans Abwassersystem

Herr Wissmann teilt ebenfalls mit, dass am 26. Oktober die Abnahme des Anschlusses des Straßenbereichs Schulstraße/Am Sportplatz ans Abwassersystem erfolgte. Der Anschluss ans Abwassersystem selbst wies keine Mängel auf und die Anwohner können das Abwassersystem nutzen. Allerdings wären Mängel an der Deckentragschicht des Asphalts festgestellt worden. Die Mängel seien von allen beteiligten Parteien bestätigt worden und protokollarisch festgehalten worden. Die Parteien würden jetzt an einer Lösung arbeiten, um das Problem im kommenden Jahr abstellen zu können.

Geleaste Winterdiensttechnik

Die Gemeindevertretung wird von Herrn Wissmann informiert, dass die geleaste Winterdiensttechnik eingetroffen wäre und die Gemeinde daher ihren Winterdienstpflichten nachkommen könne. Es müsse lediglich noch das Streugut beschafft werden. Um einen reibungslosen Ablauf des Räumdienstes sicherzustellen, solle noch ein Gespräch zwischen den Fahrern, Herrn Mix und Herrn Wissmann stattfinden, in dem der genaue logistische und personelle Ablauf des Räumdienstes geplant und festgelegt wird.

Herr Mix informiert die anwesenden Gemeindevertreter darüber, dass der eigentliche Leasingvertrag erst am 01.01.2023 beginnen würde, aber das Gerät bereits jetzt als Mietgerät zur Verfügung stehen würde.

Belüftungsanlage am Dorfteich

Herr Wissmann erklärt der Gemeindevertretung, dass die Belüftungsanlage im Dorfteich gesäubert worden sei und nun winterfest gelagert würde. Der Kanister am Dorfteich würde über den Winter stehen gelassen, da an diesem die Halteseile für die Belüftungsanlage angebracht seien und eine Entfernung von dem Kanister zu aufwendig sei.

Nutzungsvertrag über den Dorfteich zwischen Anglerverein und Gemeinde

Der Bürgermeister klärt die Gemeindevertreter über den derzeitigen Gesprächsstand zwischen dem Vorstand des Anglervereins und der Gemeinde auf.

Das Amt wird gebeten zu prüfen, ob dem Amt ein Nutzungsvertrag zwischen dem Anglerverein und der Gemeinde über die Nutzung des Dorfteiches vorliegt und ob dieser im Laufe der Zeit geändert wurde.

Stand der Haushaltsplanung 2023

Herr Raetz informiert die Gemeindevertretung über die Arbeit des Finanzausschusses. Es habe keine weitere Sitzung seit der letzten Gemeindevertretersitzung stattgefunden. Die angedachte 1. Klausurtagung sei aus krankheitsbedingten Gründe ausgefallen. Der Finanzausschuss sei derzeit noch mit der Haushaltplanung für das kommende Jahr beschäftigt.

Ortsmesse

Die Gemeindevertretung wird durch Herrn Raetz aufgeklärt, dass die Ortsmesse am 12. November stattfinden würde und sich bereits 20-25 interessierte Gewerbetreibende bei Herr Ullmann gemeldet hätten. Nach derzeitigen Stand solle die Veranstaltung im Gemeindezentrum stattfinden.

Zukünftige Klausurtagungen

Herr Mix informiert die Gemeinde, dass die krankheitsbedingt ausgefallenen Klausurtagungen später nachgeholt werden sollen. Die Termine hierzu würden zu diesem Zeitpunkt noch nicht feststehen, aber die Gemeindevertreter würden informiert, sobald die Termine feststünden. Die Haushaltsplanung für das nächste Jahr würde dadurch allerdings nicht gestoppt, sondern die Planung schreite in Abstimmung mit den jeweiligen Fachämtern weiter voran.

Jahresplan 2023

Frau Schwander informiert die Gemeindevertreter, dass sich der Sozialausschuss mit den Vereinen und engagierten Gruppen am 14. November treffen würde, um den gemeinsamen Jahresplan für 2023 auszuarbeiten. Die Gruppen und Vereine hätten bis zum 11. November Zeit ihre Vorschläge anzuzeigen.

Weihnachtsfeier

Ebenfalls im Sozialausschuss wurde die anstehende Weihnachtsfeier diskutiert. Diese solle am 10. Dezember in der Mehrzweckhalle stattfinden. Teil des Programms wäre unter anderem ein Weihnachtssingen.

Ernährungsberaterin

Frau Schwander teilt der Gemeindevertretung mit, dass am 03. November eine Ernährungsberaterin in die Gemeinde käme und ihre Beratung beim „Treff am Donnerstag“ anbieten würde.

Weihnachtssessen

Das Weihnachtssessen wurde vom 01. Dezember auf dem 02. Dezember verschoben.

Halloweenveranstaltung

Frau Schwander erklärt, dass die Halloweenveranstaltung wie geplant am 30. Oktober stattfinden solle und wieder eine Auswahl an Attraktionen böte.

Marktsatzung

Frau Schwander berichtet, dass die Marktsatzung überarbeitet wird. Ziel ist es, die Satzung zu verschlanken und einheitlicher zu gestalten. Die gestiegenen Energiekosten seien auch bei der Überarbeitung berücksichtigt worden. Der aktuelle Stand solle in der nächsten Gemeindevertretersitzung näher erläutert werden.

Energiesparmaßnahmen in der Gemeinde

Herr Mix bittet den Finanzausschuss nach Energieeinsparpotentialen zu suchen. Dabei sollte darauf geachtet werden, dass die Einsparmaßnahmen zielgerichtet und sinnvoll erfolgen sollten. Dies würde die Akzeptanz der Maßnahmen steigern.

Herr Wissmann erkundigt sich, wie die Gemeinde mit der Weihnachtsbeleuchtung verfahren möchte.

Die Gemeindevertreter werden durch Frau Vehlow erinnert, dass es zum Energiesparen bereits gesetzliche Vorschriften gäbe und die Gemeinde sich an diese zu halten habe. Abweichende Beschlüsse seien nicht notwendig. Frau Vehlow gibt darüber hinaus zu bedenken, dass der größte Energieverbraucher unter den Beleuchtungsanlagen, die Deckenbeleuchtung der Turnhalle sei. Der Verbrauch sei daher zu überprüfen.

Herr Mix gibt zu bedenken, dass die Einsparungspotentiale eher individuell zu suchen sind und abhängig von der Verbrauchsstelle sein. Der Bürgermeister schlägt vor, die Abschlagszahlungen für Energie bei den von der Gemeinde vermieteten Räumlichkeiten, z.B. das Gemeindezentrum etc. auf eine notwendige Erhöhung zu überprüfen. Im selben Zuge sollte auch über eine Erhöhung der Nutzungsgebühren für die Sporthalle nachgedacht werden.

Herr Raetz schlägt vor, die Weihnachtsbeleuchtung nur auf die Zeit des Weihnachtsmarkts und auf die Adventswochenenden zu reduzieren.

Die Gemeindevertretung spricht sich für den Vorschlag von Herrn Raetz aus.

2. Einwohneranfragen

Es sind keine Einwohner zur Gemeindevertretersitzung erschienen.

Treppengeländer auf dem Kirchenareal

Frau Schwander berichtet über mehrere Hinweise bezüglich des Kirchenareals, die sie aus der Bürgerschaft erreicht hätten. Die Bürger würden die fehlende Verkehrssicherheit der Treppe bemängeln und baten daher zu prüfen, ob nicht ein zweites Geländer angebracht werden könnte.

Die Gemeindevertretung spricht sich dafür aus, sich ein Angebot einzuholen, um eine preisliche Vorstellung des Projektes zu erhalten.

3. Vorstellung eines Outdoorprojektes in den Gemeinden Podelzig/Reitwein

Die Gemeindevertretung ist sich einig den Tagespunkt zu verschieben und in der nächsten Gemeindevertretersitzung zu beraten.

4. Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Genehmigung zur Errichtung und zum Betrieb einer Windenergieanlage (WEA) in der Gemarkung Podelzig (GP/464/2022)

Herr Mix stellt den Sachverhalt der Gemeindevertretung im Detail dar und beantwortet die Fragen der Gemeindevertretung zum Beschlussgegenstand.

Beschluss: 22-10/2022

Die Gemeindevertretung Podelzig beschließt die anliegende Stellungnahme der Gemeinde zum Antrag der Firma Windpark Podelzig & Co. KG (Antragsteller) auf Genehmigung zur Errichtung und zum Betrieb einer Windenergieanlage am Standort Gemarkung Podelzig, Flur 9, Flurstück 82.

Abstimmungsergebnis: Ja: 4 Nein: 3 Enthaltung: 0

5. Vorstellung und Beratung zum Projekt "Umgestaltung des Innenhofes" im Gemeindezentrum Podelzig

Herr Mix stellt der Gemeindevertretung das vorläufige Ergebnis der Arbeitsgruppe für die Umgestaltung des Innenhofes, zum „Bürgerhof“ im Gemeindezentrum vor. Der Entwurf zeichne sich durch die Verbundenheit von Natur und gesellschaftlichen Leben aus. Nutzbar von Jung & Alt. Für alle Bürger des Ortes um zu verweilen, sich zu treffen, zu feiern oder zur Durchführung von Meetings. Im Zentrum des Hofes solle die Linde gepflanzt werden, die als Preis beim Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ gewonnen wurde. Weiterhin sind ein Pavillon mit Grillmöglichkeit, sowie Sitzbänke, Hochbeete und andere Gestaltungselemente vorgesehen. Der Spielplatz der Kita würde weiter Teil des Hofes bleiben und die derzeitigen Fußballtore umgestellt und in den Hof integriert werden.

Frau Vehlow erkundigt sich über die Höhe des Budgets für die Umgestaltung.

Herr Mix klärt die Gemeindevertretung auf, dass 60.000 € für die Investitionsmaßnahme eingeplant wären und circa 5000 € an Preisgelder aus dem Landeswettbewerb für die Maßnahme zur Verfügung stehen würden.

Herr Wissmann gibt zu bedenken, dass die Linde ein „schmutziger“ Baum ist und durch den Honigtau starke Verschmutzungen erzeugen würde. Es sollte stattdessen ein anderer Baum gepflanzt werden.

Die Gemeindevertretung einigt sich, dass die Gemeindevertreter den Entwurf bis zur nächsten Sitzung überdenken und Ideen sammeln. Die Bürger werden hierbei mit einbezogen, ihre Ideen und Vorschläge einzubringen.

Das Amt wird gebeten, die Umgestaltungsmaßnahme fachlich und rechtlich zu begleiten. und schon jetzt einen Planer zu gewinnen.

6. Vorstellung des Projektes Erstaufforstung

Der Bürgermeister berichtet über den Verlauf des Projektages zur Erstaufforstung am 21. Oktober.

Der Projekttag ist unter der Einbindung der Grundschule Lebus und dem Hort Podelzig erfolgt und hätte sich reger Teilnahme erfreut. Der Jedermann – Verein verpflegte die Schüler mit Mittagessen, der Verein „Bürger für Podelzig“ überbrachte den Schüler ein kleines Präsent und die

Jagdgenossenschaft wird bis Ende November einen Wildzaun errichten. Das Aufforstungsprojekt würde über mehrere Tage verteilt stattfinden, in denen verschiedene Abschnitte des Projekts verwirklicht würden. Der nächste Pflanztermin würde im November stattfinden. Die Setzlinge für das Projekt würden der Gemeinde kostenlos vom Projektpartner zur Verfügung gestellt werden. Auf dem Areal soll auch auf einer Teilfläche ein „Neugeborenen - Wald“ entstehen, in welchem den Bürgern die Möglichkeit gegeben werden soll, für ihr Kind einen Baum zu pflanzen und für diesen eine Patenschaft zu übernehmen.

Die Gemeindevertretung einigt sich auch anderen ortsansässigen Gruppen, insbesondere den Senioren, die Möglichkeit zu verschaffen, sich an dem Projekt zu beteiligen.

Dem Amt Lebus, insbesondere Frau Auer wird für das Initiieren und der Vorbereitung des Projektes gedankt.

7. Sonstiges

Gratulation Frau Schwander

Herr Mix gratuliert Frau Schwander zum Geburtstag und überreicht ihr ein Präsent.

Verbesserung der Gewässerstruktur am Graben Schmiedeberg

Herr Mix stellt die Situation den Gemeindevertretern in Hinblick auf das Entwässerungskonzept vor. Hintergrund des Entwässerungskonzepts wäre die zunehmende Häufung von Starkregenereignissen.

Beschluss: 23-10/2022

Die Gemeindevertretung Podelzig beschließt das Angebot der GEDO über die Teilung der Kosten der Grabensanierung am Schmiedeberg anzunehmen und die Maßnahme durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Verbandsversammlung Wasser- und Abwasserzweckverband Seelow

Herr Raetz berichtet über das Ergebnis der Verbandsversammlung des Wasser- und Abwasserzweckverbands Seelow. Für die Gemeinde Podelzig seien in den Jahren 2023 und 2024 keine größeren Baumaßnahmen durch den Wasser- und Abwasserzweckverband Seelow geplant.



Thomas Mix

Vorsitzender

der Gemeindevertretung