

Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Lebus

Sitzungstermin: Donnerstag, den 09.02.2023

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 20:10 Uhr

Sitzungsort: im Dorfgemeinschaftshaus "Alte Schmiede" / OT Wulkow,
Wulkower Dorfstraße 49, 15326 Lebus OT Wulkow

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Peter Heini

Stadtverordnete

Herr Enrico Bonack

Herr Sven van Dyk

Herr Frank Guderian

Herr Dr. Albrecht Horzetzky

Herr Dr. Joachim Naumann

Herr Urs Walter

Herr Andreas Weber

Herr Ulrich Falkenhagen

Frau Christin Fritz

Herr Wolfgang Gerlach

Frau Irena Neumann

Vorsitzender des Ortsbeirates Schönfließ

Herr Maik Golze

Einwohner

9 Einwohner

Märkische Oderzeitung

Frau Katja Gehring

Schriftführung

Frau Liane Boggasch

Nicht anwesend:

Stadtverordnete

Frau Britta Fabig	entschuldigt
Herr Detlev Frye	
Herr Rainer Janz	entschuldigt
Herr Benjamin Maack	entschuldigt

Vorsitzender des Ortsbeirates Mallnow

Herr Andreas Böttcher

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
 - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 08.12.2022
 - 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 08.12.2022
 - 1.6. Information der Fachausschussvorsitzenden und von der letzten Amtsausschusssitzung
2. Einwohneranfragen
3. Beratung und Beschlussfassung zur 2. Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung der Stadt Lebus für das Kulturhaus Lebus (SL/017/2023)
4. Beratung und Beschlussfassung zur 4. Änderung zur Nutzungsentgeltordnung zur Erhebung von Nutzungsentgelten für stadteigene Räume (SL/018/2023)
5. Beratung und Beschlussfassung zur 2. Änderung der Benutzungsentgeltordnung zur Benutzungsordnung für die Stadtbibliothek Lebus (SL/019/2023)
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 08.12.2022
8. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 08.12.2022
9. Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf Liegenschaft Gemarkung Lebus Flur 9, Flurstück 544 (Teilfläche) (SL/015/2022)
10. Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Lebus“ der Stadt Lebus (SL/016/2023)
11. Beratung und Beschlussfassung zur Vertragsangelegenheit Gemarkung Wulkow, Flur 1, Flurstück 10 (SL/20/2023)
12. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Stadtverordneten ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind keine bekannt und gegebenenfalls anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 11 von 16 Stadtverordnete sind anwesend.

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 08.12.2022

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese angenommen.

1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 08.12.2022

Eine Auswertung ist nicht erforderlich.

1.6. Information der Fachausschussvorsitzenden und von der letzten Amtsausschusssitzung

18:33 Uhr Frau Neumann kommt. Somit sind 12 von 16 Stadtverordnete anwesend.

Gemeinsamen Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft und dem Sozialausschuss am 19.01.2023

Herr Bonack informiert: Die vorliegenden Beschlussvorlagen wurden beraten und für die SVV empfohlen.

Finanzausschuss am 08.02.2023

Herr Falkenhagen informiert: Der Haushalt wurde beraten. Die Änderungen werden von der Kämmerei eingearbeitet.

Bau- und Ordnungsausschuss am 02.02.2023

Herr Guderian informiert: Es wurden Maßnahmen für den Haushalt besprochen. Weiterhin lag dem Ausschuss ein Antrag auf energetische Sanierung der Kita Oderfrösche vor.

Amtsausschuss

Herr Heini informiert: Der Amtsausschuss hat den Haushalt beschlossen. 200.000,00 Euro wurden aus den Rücklagen des Amtes genommen, sodass die Amtsumlage jetzt 35,93 % beträgt.

Herr Gerlach merkt an, dass eine Beratung und Beschlussfassung des Haushaltes der Stadt Lebus zeitnah erfolgen muss.

Herr Heini bedankt sich bei den Amtsmitarbeitern, dass viele Aufträge Ende 2022 bearbeitet und ausgelöst wurden, sodass eine Fertigstellung in 2023 erfolgen kann.

2. Einwohneranfragen

Ein Einwohner bittet die Anwesenden um Information, warum der Bürgersteig in der Wilhelmshofer Straße in Wulkow nicht im Haushalt bedacht wurde. In 2022 stand die Maßnahme bereits auf der Prioritätenliste. Herr Gerlach informiert, dass für diese Maßnahme 15.000,- eingestellt sind. Aufgrund der steigenden Kosten müssen die Stadtarbeiter einen Großteil bewerkstelligen.

Weiterhin bittet der Einwohner um Auskunft, warum für die Sanierung der Treppe des Dorfgemeinschaftshauses 10.000 € im Haushalt eingeplant wurden. Er schätzt die Kosten aufgrund seiner Fachkompetenz deutlich geringer ein. Herr Heini teilt mit, dass ein Fachunternehmen die Treppe begutachtet und die Summe genannt habe.

Auch weist der Bürger darauf hin, dass die Schule in Lebus dringend Technik benötige und verweist auf den Digitalpakt Schule. Herr Heintz informiert, dass die Fördermittel bereits beantragt und auch bewilligt wurden. Die Aufträge wurden bereits ausgelöst.

Eine Einwohnerin bittet um Auskunft, wie künftig der Transport der Senioren ohne Seniorenbus in der Stadt und den Ortsteilen erfolgen soll. Herr Heintz informiert, dass bei vorhandener Pflegestufe ein Transport von der Krankenkasse gestellt werde.

3. Beratung und Beschlussfassung zur 2. Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung der Stadt Lebus für das Kulturhaus Lebus (SL/017/2023)

Im Finanzausschuss wurde empfohlen, dass für Vereine keine Energiekostenpauschale berechnet werde. Vereine müssen jedoch für eine gewerbliche Nutzung (Einnahme von Eintrittsgeldern) der Räume zahlen.

Herr van Dyk findet die Erhöhung vom Faktor 2 oder 3 unverhältnismäßig und unterstützt die Entscheidung nicht. Er merkt an, dass die Kulturhäuser besser vermarktet werden müssen.

Herr Gerlach stimmt dem zu, dass das Kulturhaus Lebus professional vermarktet werden sollte. Dies ist für die Kulturhäuser der Ortsteile nicht umsetzbar.

Beschluss Nr.: 01-02/2023

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lebus beschließt die 2. Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung der Stadt Lebus für das Kulturhaus Lebus gemäß Anlage.

Abstimmungsergebnis: Ja: 10 Nein: 2 Enthaltung: 0

4. Beratung und Beschlussfassung zur 4. Änderung zur Nutzungsentgeltordnung zur Erhebung von Nutzungsentgelten für stadteigene Räume (SL/018/2023)

Herr Golze erhebt Einwand gegen die Berechnungsgrundlage, da das Kulturhaus Mallnow größer ist wie das in Schönfließ. Herr Bonack teilt mit, dass die Erhöhung prozentual gleich erfolgt sei und nicht von der Größe der Räume abhängig gemacht wurde.

Beschluss Nr.: 02-02/2023

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lebus beschließt die 4. Änderung der Nutzungsentgeltordnung zur Erhebung von Nutzungsentgelten für stadteigene Räume gemäß Anlage.

Abstimmungsergebnis: Ja: 11 Nein: 1 Enthaltung: 0

5. Beratung und Beschlussfassung zur 2. Änderung der Benutzungsentgeltordnung zur Benutzungsordnung für die Stadtbibliothek Lebus (SL/019/2023)

Er Heintz erläutert die Beschlussvorlage. Herr Weber fragt, wie sich der Bestand der Bücher zusammensetzt? Sofern der Bestand so begrenzt sei, rentiert sich der Erhalt der Bibliothek für Erwachsende nicht.

Herr Borngräber erhält Rederecht. Er informiert, dass aufgrund der hinterlegten Onleihe, der Bestand aller Bibliotheken im Verband MOL für die Bürger zugänglich sei.

Beschluss Nr.: 03-02/2023

Die Stadtverordnetenversammlung Lebus beschließt die 2. Änderung der Benutzungsentgeltordnung zur Benutzungsordnung für die Stadtbibliothek Lebus (Anlage).

Abstimmungsergebnis: Ja: 12 Nein: 0 Enthaltung: 0

6. Sonstiges

Herr Dr. Naumann fragt den Bürgermeister, welche Maßnahmen oder Projekte er in seiner Amtszeit voran- oder zu Ende bringen möchte? Als Beispiele nennt er Initiativen wie Baumpatenschaften für die Einwohner, Pflegebetreuung oder im Bereich Ordnung und Sicherheit den Einsatz für Müllbeseitigung an der Straße.

Herr Heintl informiert, dass die Vereine der Stadt Lebus finanzielle Unterstützung bekommen. Einsätze zur Beseitigung von Müll werden in der Regel selbst in den einzelnen Bereichen geregelt.

Sparkasse

Herr Heintl informiert, dass die Sparkasse plant, einen Bankautomaten vor dem Infopunkt zu errichten. Ein Umzug in den Infopunkt wäre für die Stadt Lebus zu kostenintensiv.



Peter Heintl
Vorsitzender
der Stadtverordnetenversammlung Lebus