

**Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Reitwein**

Sitzungstermin: Mittwoch, den 24.05.2023

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 19:30 Uhr

Sitzungsort: im Dorfgemeinschaftshaus / Versammlungsraum,
Hauptstraße 11, 15328 Reitwein

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Detlef Schieberle

Gemeindevertreter

Frau Monika Bäcker

Herr Johannes gr. Darrelmann

Herr Falk Prütz

Frau Annegret Altmann

Herr Carsten Lindow

Herr Michèl Schröder

Frau Julia Zacher

Einwohner

3 Einwohner

Schriftführung

Frau Liane Boggasch

Nicht anwesend:

Gemeindevertreter

Frau Sabine Schmidt

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
 - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 22.03.2023
 - 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 22.03.2023
2. Einwohneranfragen
3. Beratung und Beschlussfassung zur Entbehrlichkeit Gemarkung Reitwein, Flur 7, Flurstück 92 (GR/373/2023)
4. Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung der Vorschlagsliste der Gemeinde Reitwein für die Schöffenwahl 2023 (GR/377/2023)
5. Beratung und Beschlussfassung über die Preisfestlegung für den Holzverkauf durch die Gemeinde Reitwein (GR/378/2023)
6. Information Sperrung Zuwegung Diplomatentreppe
7. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

8. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 22.03.2023
9. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 22.03.2023
10. Information Personalangelegenheiten
11. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 8 von 9 Gemeindevertreter sind anwesend.

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 22.03.2023

Frau Bäcker merkt an, dass in TOP 4 der Niederschrift eine falsche Anzahl von Plätzen für die Unterbringung im offenen Bereich niedergeschrieben ist. Es handele sich um 13 Plätze im offenen Bereich.

1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 22.03.2023

Eine Auswertung ist nicht erforderlich.

2. Einwohneranfragen

Radsportzentrum

Eine Einwohnerin informiert sich nach dem aktuellen Sachstand zur Planung des Radsportzentrums in Reitwein. Herr Schieberle teilt mit, dass dies derzeit auf Eis gelegt ist, da die gewünschten Flächen nicht zur Verfügung stehen.

Baumverschnitt

Frau Altmann merkt an, dass die alte Eiche im Hathenower Weg zwingen verschnitten werden muss. Die Arbeiten wurden vom bisherigen Dienstleister nicht zu Ende geführt. Das Astwerk ragt bereits auf die Straße.

Regenwasser

Des Weiteren fragt Frau Altmann nach dem Bearbeitungsstand der geplanten Vergrößerung zum Versickerungsbecken. Herr Schieberle teilt mit, dass aufgrund von Medien in diesem Bereich keine Vergrößerung möglich ist.

Glasfaser

Herr Prütz bittet um Auskunft, wann die Abnahme der Bauarbeiten durch die E.d.s erfolgt.

Baumaßnahme Siedlerweg

Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass nach Beendigung der Baumaßnahmen im Siedlerweg, der Originalzustand der Einfahrten wiederhergestellt werden muss. Herr Schieberle ergänzt, dass dort derzeit die Hochleitungen deinstalliert und ins Erdreich verlegt werden.

3. Beratung und Beschlussfassung zur Entbehrlichkeit Gemarkung Reitwein, Flur 7, Flurstück 92 (GR/373/2023)

Herr Schieberle informiert, dass die Beschlussvorlage in der Sitzung am 22.03.2023 an den Bauausschuss der Gemeinde Reitwein zur Beratung zurückgewiesen wurde. Der Bauausschuss empfiehlt die Entbehrlichkeit der Fläche nicht, da diese zur Bebauung aufgrund der vorhandenen Oberleitung ungeeignet sei. Zudem wird das Grundstück auch als Regenwassersammelfläche genutzt.

Herr gr. Darrelmann ergänzt, dass bei Entbehrlichkeit der Fläche eine Zuwegung zum Friedhof gewährleistet werden sollte.

Beschluss Nr.: 08-05/2023

Die Gemeindevertretung Reitwein beschließt, dass die Entbehrlichkeit folgender Liegenschaft

Gemarkung Reitwein

Flur 7, Flurstück 92 in Größe von 793 m²

gegeben ist, da sie von der Gemeinde Reitwein zur Erfüllung ihrer Aufgaben in absehbarer Zeit nicht genutzt werden kann.

Abstimmungsergebnis: Ja: 0 Nein: 8 Enthaltung: 0
Der Beschluss ist abgelehnt.

4. Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung der Vorschlagsliste der Gemeinde Reitwein für die Schöffenwahl 2023 (GR/377/2023)

Beschluss Nr.: 09-05/2023

Die Gemeindevertretung Reitwein beschließt die vorliegende Vorschlagsliste mit den Kandidaten der Gemeinde Reitwein für die Wahl und Berufung der ehrenamtlichen Richter in der ordentlichen Gerichtsbarkeit im Jahr 2023 (Anlage 1).

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

5. Beratung und Beschlussfassung über die Preisfestlegung für den Holzverkauf durch die Gemeinde Reitwein (GR/378/2023)

Die Gemeindevertreter diskutieren über die Höhe des Preises für den Raummeter.

Herr Schieberle stellt die Änderung der Beschlussvorlage zur Abstimmung, den Preis je Raummeter auf 45,00 festzusetzen.

Beschluss Nr.: 10-05/2023

Die Gemeindevertretung beschließt, den Preis je Raummeter in der Beschlussvorlage GR/378/2023 auf 45,00 Euro zu ändern.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

Beschluss Nr.: 11-05/2023

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Reitwein beschließt den Preis für Holzverkauf durch die Gemeinde Reitwein auf 45,00 Euro je Raummeter festzusetzen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

6. Information Sperrung Zuwegung Diplomatentreppe

Herr Schieberle informiert, dass bei einer Beschauung der Gegebenheiten durch das Fachamt festgestellt wurde, dass sich die Zuwegung zur Diplomatentreppe weiterhin stark abgesenkt habe und eine Gefahr darstelle. Das Fachamt empfiehlt die Zuwegung zu sperren.

Herr Schieberle hat bereits die Landwirtschaft Golzow informiert.

Obwohl die Zuwegung in der Deichverteidigung benannt ist, übernehmen die zuständigen Behörden keine Kosten für die Instandsetzung. Bei Sperrung der Zuwegung sollte auch die Presse darüber berichten, da die Gemeinde die finanziellen Mittel für die Beseitigung der Schäden, welche durch die Biber verursacht wurden, nicht aufbringen kann.

Die Gemeindevertreter stimmen einmütig für die Sperrung der Zuwegung.

7. Sonstiges

Gemeindearbeiter

Herr Schieberle informiert, dass ab sofort Frau Binder als Ansprechpartner für die Gemeindearbeiter zuständig ist. Jegliche Anfragen bezüglich der Gemeindearbeiter sind an Frau Binder zu richten.

Mietimmobilien

Herr Schieberle hat vom Fachamt eine Zuarbeit erhalten, was unter anderem durch das GEG (Gebäudeenergiegesetz) und bei Verkäufen von Immobilien berücksichtigt werden muss. Diese Aufstellung wird er den Gemeindevertretern zukommen lassen.

Photovoltaikfreiflächenanlage

Herr Schieberle informiert über den aktuellen Sachstand. Derzeit finden noch Gespräche mit den Landeigentümern statt. Sofern alles geklärt ist, werden die Einwohner ausführlich über das Projekt informiert.

Herr gr. Darrelmann empfiehlt die Erstellung eines Kriterienkataloges analog der Stadt Lebus, um unter anderem die Gesamtgröße der Flächen festzulegen oder den gewünschten Abstand zur nächsten Wohnbebauung zu gewährleisten.

Verkauf Grundstück Gemarkung Reitwein Flur 7, Flurstück 119

Die Gemeindevertretung bittet um Information vom Fachamt, ob der Verkauf der Fläche erneut ausgeschrieben wurde. Der bisherige Interessent ist vom Kauf zurückgetreten.



Detlef Schieberle

Vorsitzender

der Gemeindevertretung Reitwein