Amt Lebus
Gemeinde Zeschdorf

Beschluss-Vorlage

Nr.: GZ/632/2023
öffentlich

Eingereicht durch:	Amt für Stadt - und Gemeindeentwicklung	Datum:	04.07.2023

Beratungsfolge	**Termin**	**Behandlung**
Gemeindevertretung Zeschdorf	18.07.2023	öffentlich

Antrag auf Änderung des Beschlusses „Aufstellungsbeschluss für die Erarbeitung eines Bebauungsplans „Solarpark Zeschdorf„ (Beschluss Nr.: 24-10 / 2021)“ auf Grund der Ergänzung des Plangebiets

Beschlussvorschlag:
Die Gemeindevertretung Zeschdorf befürwortet den Antrag auf Änderung des Beschlusses „Aufstellungsbeschluss für die Erarbeitung eines Bebauungsplans „Solarpark Zeschdorf“ (Beschluss Nr.: 24-10 / 2021)“ und beschließt, dass

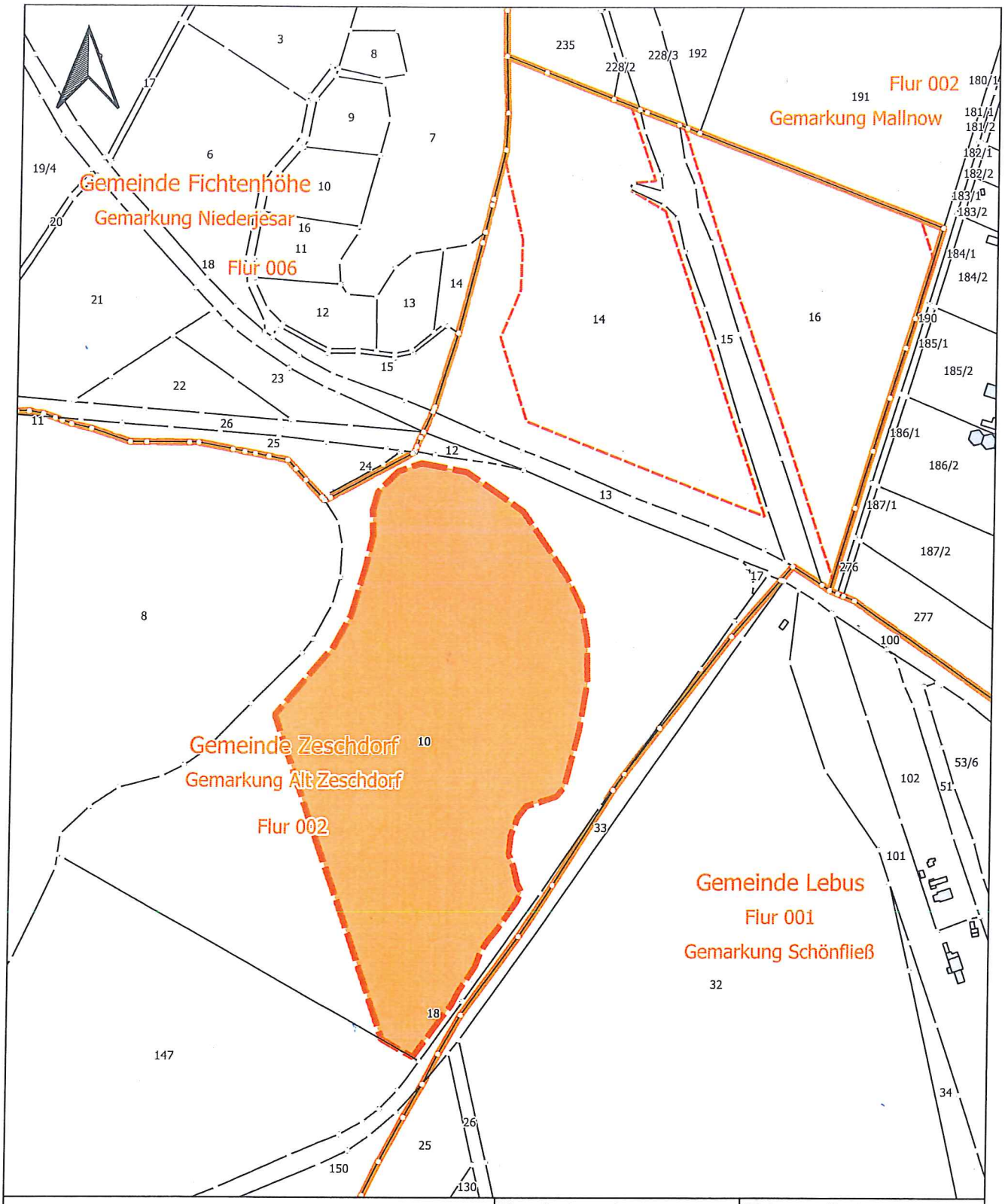
- das Plangebiet für den Bebauungsplan „Solarpark Zeschdorf“ in der Gemarkung Alt Zeschdorf, Flur 2, um das Flurstück 10 erweitert wird und im weiter zu führenden Aufstellungsverfahren ab sofort mit geänderter Flächenkulisse ausgewiesen wird. Beteiligte Stellen sind zu informieren.

Sachdarstellung:
In der weiteren Vorbereitung des Bauleitplanverfahrens und den geführten Gesprächen mit dem Investor wurde bekannt, dass die Möglichkeit besteht das Plangebiet um das Flurstück 10 im Flur 2 der Gemarkung Alt Zeschdorf zu erweitern. Der Aufstellungsbeschluss zum Bauleitplanverfahren wurde am 26.10.2021 gefasst. Seitdem wurden keine Verfahrensschritte durchgeführt, die diese Erweiterung ausschließen. Die zusätzliche Fläche beträgt ca. 10 ha.

Anlage:
Übersichtskarte

Unterschrift Amtsdirektor

Fachamt



Anlage: Solaranlage Zeschdorf Erweiterung

Koordinatensystem	Hintergrundkarte
UTM Z33 N ETRS89 EPSG: 25833	

Planer

NEMO
Nachhaltige Energien und Mobilität

NEMO GmbH
Gewerbestraße 22
03172 Guben
Telefon: 03561 685 1694
Fax: 03561 685 7735
E-Mail f.helmich@nemo-gmbh.de

Erstellt durch	Genehmigt durch
F. Helmich	D. Joseph

Legende

- Plangebiet 2021 (bereits im Verfahren)
- Ergänzung Plangebiet (2023)

Dokumentenart
Lageplan

Maßstab	Datum	Blatt
1:5.000	26.04.2023	A4