

**Niederschrift  
über die Sitzung des Bau- und Ordnungsausschusses Podelzig**

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 17.10.2023

**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:10 Uhr

**Sitzungsort:** im Deutsch - Polnischen Kulturzentrum, Schulstraße 5,  
15326 Podelzig

**Anwesend:**

Vorsitzender

Herr Maik Wissmann

Mitglieder

Herr Reinhard Tietz

Sachkundige Einwohner

Herr Norman Berge

Herr Thomas Hantke

Frau Eike Schwarzbach

Gemeindevertreter

Herr Thomas Mix

Schriftführung

Frau Gerlinde Wunsch

Amtsverwaltung

Frau Franziska Brandt

**Nicht anwesend:**

Mitglieder

Herr Dr. Steffen Steiner

Sachkundige Einwohner

Herr Ulf Gläsner

Herr Udo Höhn

## Gemeindevertreter

Frau Christine Kanzius-Wolff  
Frau Iris Marggraf  
Herr Alfred Nowak  
Herr Robert Raetz  
Frau Karin Schwander  
Herr Holger Ullmann  
Frau Petra Vehlow

## Tagesordnung:

### **Öffentlicher Teil**

1. Zur Geschäftsordnung
  - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
  - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.09.2023
  - 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.09.2023
2. Einwohneranfragen
3. Auswertung Winterdienst 2022/23
4. Aufstellplan Geschwindigkeitsmessanlage 2024 erarbeiten
5. Beratung AG Bäume
6. Sonstiges

### **Nicht öffentlicher Teil**

7. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 19.09.2023
8. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 19.09.2023
9. Beratung zur Vertragsangelegenheit Gemarkung Podelzig, Flur 8, Flurstück 77 (Wuhden) (GP/415/2023)
10. Sonstiges

## Öffentlicher Teil

### **1. Zur Geschäftsordnung**

#### **1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Einladungen wurden allen Ausschussmitgliedern ordnungs- und fristgemäß zugestellt.

#### **1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen**

Es sind keine anzuzeigen

#### **1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben (2 von 3)

#### **1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.09.2023**

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese ange-

### 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.09.2023

seitens des Amtes keine Auswertung zu offenen Fragen eingegangen:

Fr. Binder: Welche Möglichkeiten gäbe es zur Lösung des Problems „Am Dorfteich“?

Fr. Reich: Pflanzung von 3 Bäumen vor dem Neubau (Nr. 47): Angebote überarbeiten

#### **Bitte um Zuarbeit durch das Amt**

betr. Einwohneranfragen:

- Reinigung der Straßenrinnen erfolgte durch Feuerwehr
- Reinigung der Straßenabläufe → Ausführung nach Ernteabschluss
- ausreichende Absperrung bei Festen am Dorfteich wird berücksichtigt
- Weidenüberhang im Spargelweg beseitigt; Ausführung durch Gemeindearbeiter
- Entfernung der alten Hinweisschilder „Gaststätte“ → BM: am Ortseingang auf Gemeindeland, kann entfernt werden; Schild an Hauptstraße auf Privatland, muss geklärt werden

Anlage zum Protokoll (Aufgabenliste):

Nr. 29: Umbau Heizungsanlage GZ → abgeschlossen

Nr. 26: Planung Umgestaltung Flur 1. OG → in Arbeit

Fassadensanierung -> in Umsetzung

Nr. 41: Aufstellung Lichtpunkt Am Dorfteich, Höhe Kriegsgräberstätte → Auftrag erteilt, fehlende Rückmeldung der Edis

### 2. Einwohneranfragen

- Kreuzungsbereich Wuhdener Straße sanierungsbedürftig
- M.Wissmann: Beseitigung der Schadstelle mit Recycling durch Gemeindearbeiter
- Austauschen der Schilderhalterung für das Hinweisschild auf die Gedenkstätte Schloss Klessin (Ortseingang Podelzig) → V: U. Höhn
- Pflasterberg Wuhden: Möglichkeit des Mulchens ? → Klärung mit Gemeindearbeitern
- Antrag zur Aufstellung eines Hinweisschildes am Oderradweg zur Gedenkstätte Schloss Klessin (siehe Anlage 1)

**Anfrage an das Amt:** Bitte um Zuarbeit bezüglich der Zuständigkeit eines Antrags; vgl. Anlage

### 3. Auswertung Winterdienst 2022/23

Auswertung von Fr. Brandt (Amt):

- Kosten für den neuen Traktor basierten auf Sonderangebot → Realkosten waren höher
- Personalkosten in etwa richtig kalkuliert; Neuberechnung für den nächsten Winterdienst erforderlich, da die zweite Fachkräftenin angemesseneren Arbeitsvertrag wünscht → Problem wird durch BM zeitnah geklärt

M. Wissmann: Die Auswertung des jährlichen Winterdienstes ist dringend erforderlich, um alle auftretenden Probleme Zeitnah zu beheben. Die gesamte Analyse ist wichtiger Bestandteil für die nächsten Jahre.

Fazit ist, Winterdienst hat gut geklappt, die Qualität ist gestiegen (Problematik im Ahornweg);

E. Schwarzbach: reeller Vergleich der Verträge nur mit aktuellen Angebotszahlen sinnvoll (Drittanbieter Winterdienst)

BM: Konditionen für den Winterdienst in der Gemeinde sollten öffentlich gemacht werden, in der BM Sprechstunde gab es Nachfragen zur Schneeräumung im Ahornweg

**Bitte an das Amt:** Zusammenstellung und Veröffentlichung der Bürgerpflichten, speziell beim Winterdienst, lt. Straßenreinigungssatzung

#### **4. Aufstellplan Geschwindigkeitsmessanlage 2024 erarbeiten**

M. Wissmann: Aufstellung z.Z. im Unterdorf; Verlängerung der Aufstellzeit wegen Zeitverschiebung der Maisernte; keine Auslesung möglich (Messfehler seit Januar);  
Vorschläge für 2024 betr. verkehrsrechtlicher Anordnung für Aufstellung → siehe Anhang

#### **5. Beratung AG Bäume**

Verschiebung des Themas Baumpflege/ Fällung auf BOA November;  
Terminvereinbarung zur Beratung der AG Bäume zeitnah erforderlich

#### **6. Sonstiges**

Grabensanierung Schmiedeberg, 2. Bauabschnitt ab Bereich Landesbetrieb B112 bis zum Anschluss 1. Bauabschnitt, Baubeginn noch 2024 -> alle Notwendigen Genehmigungen laufen über das Amt, notwendige Fällung von ca. 10 Bäumen wird Baubegleitend stattfinden (durch Gemeindeglieder), Kosten sind im Haushalt geplant



**Maik Wissmann**

Vorsitzender  
des Bau- und Ordnungsausschusses Podelzig