

**Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Ordnungsausschusses Podelzig**

Sitzungstermin: Dienstag, den 17.10.2023

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 20:10 Uhr

Sitzungsort: im Deutsch - Polnischen Kulturzentrum, Schulstraße 5,
15326 Podelzig

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Maik Wissmann

Mitglieder

Herr Reinhard Tietz

Sachkundige Einwohner

Herr Norman Berge

Herr Thomas Hantke

Frau Eike Schwarzbach

Gemeindevertreter

Herr Thomas Mix

Schriftführung

Frau Gerlinde Wunsch

Amtsverwaltung

Frau Franziska Brandt

Nicht anwesend:

Mitglieder

Herr Dr. Steffen Steiner

Sachkundige Einwohner

Herr Ulf Gläsner

Herr Udo Höhn

Gemeindevertreter

Frau Christine Kanzius-Wolff
Frau Iris Marggraf
Herr Alfred Nowak
Herr Robert Raetz
Frau Karin Schwander
Herr Holger Ullmann
Frau Petra Vehlow

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
- 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
- 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.09.2023
- 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.09.2023
2. Einwohneranfragen
3. Auswertung Winterdienst 2022/23
4. Aufstellplan Geschwindigkeitsmessanlage 2024 erarbeiten
5. Beratung AG Bäume
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 19.09.2023
8. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 19.09.2023
9. Beratung zur Vertragsangelegenheit Gemarkung Podelzig, Flur 8, Flurstück 77 (Wuhden) (GP/415/2023)
10. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Einladungen wurden allen Ausschussmitgliedern ordnungs- und fristgemäß zugestellt.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Es sind keine anzuzeigen

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben (2 von 3)

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.09.2023

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese
angenommen.

1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 19.09.2023

seitens des Amtes keine Auswertung zu offenen Fragen eingegangen:

Fr. Binder: Welche Möglichkeiten gäbe es zur Lösung des Problems „Am Dorfteich“?

Fr. Reich: Pflanzung von 3 Bäumen vor dem Neubau (Nr. 47): Angebote überarbeiten

Bitte um Zuarbeit durch das Amt

betr. Einwohneranfragen:

- Reinigung der Straßenrinnen erfolgte durch Feuerwehr
- Reinigung der Straßenabläufe → Ausführung nach Ernteabschluss
- ausreichende Absperrung bei Festen am Dorfteich wird berücksichtigt
- Weidenüberhang im Spargelweg beseitigt; Ausführung durch Gemeindearbeiter
- Entfernung der alten Hinweisschilder „Gaststätte“ → BM: am Ortseingang auf Gemeindeland, kann entfernt werden; Schild an Hauptstraße auf Privatland, muss geklärt werden

Anlage zum Protokoll (Aufgabenliste):

Nr. 29: Umbau Heizungsanlage GZ → abgeschlossen

Nr. 26: Planung Umgestaltung Flur 1. OG → in Arbeit

Fassadensanierung -> in Umsetzung

Nr. 41: Aufstellung Lichtpunkt Am Dorfteich, Höhe Kriegsgräberstätte → Auftrag erteilt, fehlende Rückmeldung der Edis

2. Einwohneranfragen

- Kreuzungsbereich Wuhdener Straße sanierungsbedürftig
- M. Wissmann: Beseitigung der Schadstelle mit Recycling durch Gemeindearbeiter
- Austauschen der Schilderhalterung für das Hinweisschild auf die Gedenkstätte Schloss Klessin (Ortseingang Podelzig) → V: U. Höhn
- Pflasterberg Wuhden: Möglichkeit des Mulchens ? → Klärung mit Gemeindearbeitern
- Antrag zur Aufstellung eines Hinweisschildes am Oderradweg zur Gedenkstätte Schloss Klessin (siehe Anlage 1)

Anfrage an das Amt: Bitte um Zuarbeit bezüglich der Zuständigkeit eines Antrags; vgl. Anlage

3. Auswertung Winterdienst 2022/23

Auswertung von Fr. Brandt (Amt):

- Kosten für den neuen Traktor basierten auf Sonderangebot → Realkosten waren höher
- Personalkosten in etwa richtig kalkuliert; Neuberechnung für den nächsten Winterdienst erforderlich, da die zweite Fachkräften einen angemesseneren Arbeitsvertrag wünscht → Problem wird durch BM zeitnah geklärt

M. Wissmann: Die Auswertung des jährlichen Winterdienstes ist dringend erforderlich, um alle auftretenden Probleme zeitnah zu beheben. Die gesamte Analyse ist wichtiger Bestandteil für die nächsten Jahre.

Fazit ist, Winterdienst hat gut geklappt, die Qualität ist gestiegen (Problematik im Ahornweg);

E. Schwarzbach: reeller Vergleich der Verträge nur mit aktuellen Angebotszahlen sinnvoll (Drittanbieter Winterdienst)

BM: Konditionen für den Winterdienst in der Gemeinde sollten öffentlich gemacht werden, in der BM Sprechstunde gab es Nachfragen zur Schneeräumung im Ahornweg

Bitte an das Amt: Zusammenstellung und Veröffentlichung der Bürgerpflichten, speziell beim Winterdienst, lt. Straßenreinigungssatzung

4. Aufstellplan Geschwindigkeitsmessanlage 2024 erarbeiten

M. Wissmann: Aufstellung z.Z. im Unterdorf; Verlängerung der Aufstellzeit wegen Zeitverschiebung der Maisernte; keine Auslesung möglich (Messfehler seit Januar);
Vorschläge für 2024 betr. verkehrsrechtlicher Anordnung für Aufstellung → siehe Anhang

5. Beratung AG Bäume

Verschiebung des Themas Baumpflege/ Fällung auf BOA November;
Terminvereinbarung zur Beratung der AG Bäume zeitnah erforderlich

6. Sonstiges

Grabensanierung Schmiedeberg, 2. Bauabschnitt ab Bereich Landesbetrieb B112 bis zum Anschluss 1. Bauabschnitt, Baubeginn noch 2024 -> alle Notwendigen Genehmigungen laufen über das Amt, notwendige Fällung von ca. 10 Bäumen wird Baubegleitend stattfinden (durch Gemeindearbeiter), Kosten sind im Haushalt geplant



Maik Wissmann

Vorsitzender

des Bau- und Ordnungsausschusses Podelzig