Amt Lebus
Stadt Lebus

21. Dezember 2023

Niederschrift
über die Sitzung des Bau- u. Ordnungsausschusses Lebus

Sitzungstermin: Mittwoch, den 06.12.2023

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 19:30 Uhr

Sitzungsort: Beratungsraum im Amtsgebäude, Breite Straße 1, 15326 Lebus

Anwesend:

Ausschussvorsitzender
Herr Frank Guderian — Protokollant

Mitglieder
Herr Dr. Albrecht Horzetzky
Herr Rainer Janz

Sachkundige Einwohner
Herr Erhard Borngräber

Bürgermeister
Herr Peter Heinl

Stadtverordnete
Herr Sven van Dyk

Vorsitzender des Ortsbeirates Schönfließ
Herr Maik Golze

Einwohner
1 Einwohner

Nicht anwesend:

Mitglieder
Herr Dr. Joachim Naumann
Herr Andreas Weber

Sachkundige Einwohner
Herr Martin Thiel

Stadtverordnete
Herr Enrico Bonack
Frau Britta Fabig
Frau Christin Fritz
Herr Detlev Frye
Herr Wolfgang Gerlach
Frau Irena Neumann
Frau Bärbel Reichardt
Herr Urs Walter

Vorsitzender des Ortsbeirates Mallnow
Herr Andreas Böttcher

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung
1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 25.10.2023
1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 25.10.2023
2. Einwohneranfragen
3. Beratung Bushaltestelle Lindenstraße
4. Beratung zur Ausschreibung der Planungsleistung für die Baumaßnahme "Stützmauer Kulturhaushof Schönfließ" (SL/072/2023)
5. Beratung zum Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Schönfließer Gässchen an der Schönfließer Straße“ in Lebus (SL/085/2023)
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 25.10.2023
8. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 25.10.2023
9. Beratung zu Grundstücksangelegenheiten (Antrag Zufahrt)
10. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Ausschussmitgliedern ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 3 von 5 Ausschussmitglieder sind anwesend.

1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 25.10.2023

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese angenommen.

1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 25.10.2023

Eine Auswertung ist nicht erforderlich.

2. Einwohneranfragen

keine

3. Beratung Bushaltestelle Lindenstraße

- Diskussion Hecke stehen lassen, oder weg. Empfehlung BOA: stehen lassen und kürzen.
- gepflasterte Flächen überdachen. Empfehlung BOA: Standfläche vergrößern, Überdachung anpassen an die vergrößerte Fläche, Angebot für Überdachung einholen.
- Haltebereich auf dem Postberg schaffen, Zebrastreifen einrichten vom sowjet. Ehrenmal Richtung Schule.
- Geländer nicht entfernen!
- Ordnungsamt soll die Änderung der Rangigkeit der Lindenstraße als durchgängige Hauptstraße prüfen. Tempo 30 Thematik auf einer Hauptstraße prüfen! Rechtsabbiegerpfeil von der Schule kommend nur rechts in die Lindenstraße abbiegen.
- Beschaffung und Aufstellen einer einfachen Geschwindigkeitsmesstafel
- Beleuchtung in der Lindenstraße vor der Schule verdichten

4. Beratung zur Ausschreibung der Planungsleistung für die Baumaßnahme "Stützmauer Kulturhaushof Schönfließ" (SL/072/2023)

Beschlussvorlage Schönfließ Stützmauer: Bitte um Klärung und Darstellung, ob die 12 T€ geplant sind und keine außerplanmäßigen Kosten sind.

Bitte zur SVV eine Aussage, dass der Beschluss diskutiert werden kann.

5. Beratung zum Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Schönfließer Gässchen an der Schönfließer Straße“ in Lebus (SL/085/2023)

Der BOA befürwortet die Beschlussvorlage.

6. Sonstiges

- Herr Dr. Horzetzky informiert über Aufstellungsbeschluss Wulkow Enerpark
- Herr Golze informiert darüber, dass 55t Recycling hinter den Wohnhäusern in der Kietzer Chaussee eingebracht wurden.

F. Guderian

Frank Guderian
Vorsitzender
des Bau- u. Ordnungsausschusses Lebus