

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Reitwein

Sitzungstermin: Mittwoch, den 24.04.2024

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 19:20 Uhr

Sitzungsort: im Dorfgemeinschaftshaus / Versammlungsraum,
Hauptstraße 11, 15328 Reitwein

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Detlef Schieberle

Gemeindevertreter

Frau Monika Bäcker

Herr Johannes gr. Darrelmann

Herr Falk Prütz

Frau Annegret Altmann

Herr Carsten Lindow

Herr Michèl Schröder

Frau Julia Zacher

Einwohner

1 Einwohner

Schriftführung

Frau Liane Boggasch

Nicht anwesend:

Gemeindevertreter

Frau Sabine Schmidt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

- 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
- 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Einwohneranfragen
3. Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung 2024 der Gemeinde Reitwein (GR/398/2024)
4. Beratung und Beschlussfassung zum Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Sachlichen Teilregionalplans „Erneuerbare Energien“ der Regionalen Planungsgemeinschaft Oderland-Spree (GR/399/2024)
5. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

6. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Einladungen sind allen Gemeindevertretern ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 8 von 9 Gemeindevertreter sind anwesend.

2. Einwohneranfragen

Eine Einwohnerin fragt, wie der Termin für die Einwohnerversammlung am 03.05.2024, außer in den Bekanntmachungskästen, kommuniziert wurde. Sie merkt an, dass eine Wurfsendung von Vorteil wäre, um möglichst viele Einwohner zu erreichen.

3. Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung 2024 der Gemeinde Reitwein (GR/398/2024)

Herr Schieberle informiert, dass die in der Satzung angegebenen Grundsteuer seit 20211 nicht angehoben wurde. Der Stellenplan ist beigefügt, allerdings kein Bestandteil der Satzung. Frau Bäcker merkt an, dass der Grundsteuerhebesatz derzeit höher ist wie in der Stadt Seelow und im kommenden Jahr reduziert werden könnte. Herr gr. Darrelmann ergänzt, dass im Rahmen der Neuregelung der Grundsteuer der Hebesatz sinken muss, um einer enormen Erhöhung der Steuer entgegenzuwirken.

Beschluss Nr.: 04-04/2024

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Reitwein beschließt gem. §§ 65-67 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) die Haushaltssatzung mit anliegendem Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024.

Abstimmungsergebnis: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 2

4. Beratung und Beschlussfassung zum Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Sachlichen Teilregionalplans „Erneuerbare Energien“ der Regionalen Planungsgemeinschaft Oderland-Spree (GR/399/2024)

Herr Schieberle informiert, dass das Gebiet Lebus/Mallnow/Podelzig künftig zusammenhängend dargestellt werde. Die Gemeinde Reitwein ist nicht betroffen.

Beschluss Nr.: 05-04/2024

Die Gemeindevertretung Reitwein als betroffenen Nachbargemeinde befürwortet den Entwurf des Sachlichen Teilregionalplans „Erneuerbare Energien“ der Regionalen Planungsgemeinschaft Oderland-Spree und beauftragt den Amtsdirektor eine entsprechende positive Stellungnahme an die Regionale Planungsgemeinschaft Oderland-Spree abzugeben.

Abstimmungsergebnis: Ja: 4 Nein: 0 Enthaltung: 4

5. Sonstiges

Jugendclub

Herr Schieberle teilt mit, dass ein Fragebogen erstellt werde, um ein Meinungsbild im Ort zu erhalten. Vor Ausgabe wird dieser den Gemeindevertretern vorgestellt.

Frau Altmann schlägt vor, den Fragebogen digital zur Verfügung zu stellen.

Feuerwehr/ Speicher

Herr Schieberle teilt mit, dass am 24.04.2024 eine Begehung mit der untere Denkmalschutz und dem Fachamt stattgefunden habe. Herr Schieberle habe klargestellt, dass eine Instandhaltung durch die Gemeinde finanziell nicht tragbar sei. Seitens der Denkmalschutzbehörde werde ein Verkauf der Immobile forciert.

Das Fachamt trägt alle Gutachten zusammen und wird dann mit der Gemeindevertretung über das künftige Vorgehen beraten.

Herr Schieberle versucht gegebenenfalls über den Katastrophenschutz die Feuerwehr in der Gemeinde zu halten.

Herr gr. Darrelmann merkt an, dass er als Bauausschussvorsitzender über diesen Termin vorab nicht informiert wurde und fragt, ob seitens des Fachamtes eine Entlassung aus dem Denkmalschutz beraten wurde.

Änderung Flächennutzungsplan

Herr Schieberle berichtet, dass in einer Videokonferenz mit dem zuständigen Planungsbüro einen groben Fahrplan vorgestellt wurde. Ein erster Vorentwurf wird nicht vor 2./3. Quartal 2025 erwartet.

Kommunalverfassung

Herr Schiebel informiert, dass es ab Juni eine Änderung der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg geben werde. Die kommenden Gemeindevertretungen müssen die Satzungen anpassen.

Abnahme Glasfaser

Herr Prütz fragt nach dem aktuellen Sachstand der Abnahme der Bauarbeiten für die Glasfaserleitungen. Herr Schieberle informiert, dass eine Abnahme seitens der Gemeinde erfolgen sollte.

Da die Gemeinde kein Auftraggeber ist, kann dies auch keine Abnahme durchführen. Das Fachamt klärt derzeit den Sachverhalt mit dem Auftraggeber. Sofern keine Abnahme stattfindet, kann eine Anzeige wegen Sachbeschädigung erfolgen.

Spielplatz

Herr Lindow informiert, dass das Outdoorsportgerät bei Benutzung stark quietscht. Das Fachamt wird gebeten, den Mangel beim Hersteller anzuzeigen da es sich um einen Garantiefall handele.



Detlef Schieberle

Vorsitzender

der Gemeindevertretung Reitwein