

## **Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Wulkow**

**Sitzungstermin:** Montag, den 27.05.2024

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:10 Uhr

**Sitzungsort:** im Dorfgemeinschaftshaus "Alte Schmiede" / OT Wulkow,  
Wulkower Dorfstraße 49, 15326 Lebus OT Wulkow

### **Anwesend:**

#### Vorsitzender

Herr Wolfgang Gerlach Ortsvorsteher

#### Mitglieder

Frau Marina Dreger

#### Bürgermeister

Herr Peter Heini

#### Einwohner

7 Einwohner

### **Nicht anwesend:**

#### Mitglieder

Herr Ole Hiekel

#### Ausschussvorsitzende

Frau Irena Neumann

#### Ausschussvorsitzender

Herr Enrico Bonack

Herr Frank Guderian

### **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Zur Geschäftsordnung
  - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
  - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - 1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 26.02.2024
  - 1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 26.02.2024
2. Einwohneranfragen
3. Information zur letzten Stadtverordnetenversammlung und den letzten Ausschusssitzungen
4. Informationen zur Kommunalwahl
5. Stand Dorffestvorbereitung
6. Beratung und Info zum Konzept Gutspark
7. Sonstiges

### **Nicht öffentlicher Teil**

8. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 26.02.2024
9. Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 26.02.2024
10. Sonstiges

### **Öffentlicher Teil**

#### **1. Zur Geschäftsordnung**

##### **1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Die Einladungen sind allen Ortsbeiratsmitgliedern ordnungsgemäß zugegangen. Beanstandungen werden nicht erhoben.

##### **1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen**

Ausschließungsgründe sind gegebenenfalls anzuzeigen.

##### **1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. 2 von 3 Ortsbeiratsmitgliedern sind anwesend.

##### **1.4. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 26.02.2024**

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese angenommen.

##### **1.5. Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 26.02.2024**

Eine Auswertung ist nicht erforderlich.

#### **2. Einwohneranfragen**

- Wohin fließt der finanzielle Gewinn der Bewirtschaftung der Windkraftanlagen im Gemarkungsbereich der Stadt Lebus und der OT Wulkow, Mallnow, Schönfließ?

Es wird nochmals darauf hingewiesen, dass sämtlicher finanzieller Gewinn von Windkraftanlage oder PV-Anlagen o.ä.in den Stadthaushalt fließt.

Anfrage ob es eine Möglichkeit zur finanziellen Unterstützung der ortsansässigen Vereine aus diesen Mitteln möglich ist?

### **3. Information zur letzten Stadtverordnetenversammlung und den letzten Ausschusssitzungen**

- Hauptthema PV-Anlagen

Beschlussvorlagen waren erarbeitet und in Beratungsgesprächen befürwortet; es wurde aber nur eine Beschlussvorlage (ursprünglich 3) zugestimmt.

- Bekanntgabe neuer Verwalter der kommunalen Gebäude

- ab 01.01.2025 mobile Abwasserentsorgung durch den Abwasserzweckverband Fürstenwalde

### **4. Informationen zur Kommunalwahl**

In Wulkow haben sich drei Einwohner zur Wahl in den Ortbeirat bereit erklärt:

Herr Wolfgang Gerlach

Frau Ulrike Raulf-Merck

Her Johannes Bühler

Hinweis zur Bürgermeisterwahl – es gibt 4 Kandidaten

### **5. Stand Dorffestvorbereitung**

Dorffest am 03.08.2024

11 Personen aus Betzenrod (Partnergemeinde) werden kommen; Quartierfrage wird noch geklärt

Nächster Termin Dorffestvorbereitung: 06.06.2024

### **6. Beratung und Info zum Konzept Gutspark**

Neues Konzept wird erarbeitet (altes ist ca. 7 Jahre alt)

Areal Kriegsgräberstätte wird ausgegliedert und es erfolgt eine korrekte Abgrenzung

Bibermanagement - Schutzmaßnahmen der Bäume und des Uferbereichs des Dorfteiches

Sanierung der kleinen Brücke am Teich nach Genehmigung durch die Denkmalschutzbehörde

Oberflächenentwässerung im Park sanieren

Sanierung der Schlossmauer

### **7. Sonstiges**

1 Festwoche anlässlich 70 Jahre Kindergarten ab 04.06.2024

Sparkasse stellt in Lebus einen Container auf mit Geldautomaten und Kontoauszugsdrucker.

**gez.: Wolfgang Gerlach**

Vorsitzender

des Ortsbeirates Wulkow