

Gemeinde Zeschdorf  
Gemeindevertretung Zeschdorf

## **Bekanntmachung**

Gemäß der Hauptsatzung der Gemeinde Zeschdorf mache ich bekannt, dass die Vorsitzende der Gemeindevertretung Zeschdorf die nächste Sitzung für

Dienstag, den 14.01.2025, um 18:30 Uhr,  
OT Döbberin / Gemeindehaus, Schulstraße 6, 15326 Zeschdorf OT  
Döbberin

mit folgender **Tagesordnung** einberufen hat:

### **Öffentlicher Teil**

1. Zur Geschäftsordnung
  - 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  - 1.2. Feststellung von Ausschließungsgründen
  - 1.3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - 1.4. Feststellung der Tagesordnung
  - 1.5. Einwendungen gegen die Niederschrift öffentlicher Teil vom 03.12.2024 und Auswertung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 03.12.2024
2. Einwohneranfragen
3. Aktuelle Informationen der Bürgermeisterin
4. Anfragen der Ortsvorsteher
5. Anhörung der Gemeindevertreter
6. Beratung und Beschlussfassung zur Anpassung der Nutzungsentgelte für gemeindeeigene Garagen an die Gesetzeslage nach Schuldrechtsanpassungsgesetz, Umsatzsteuergesetz und Bewertungsgesetz und der Anpassung der bestehenden Garagen- und Gartenpachtverträge. (GZ/712/2024)
7. Beratung und Beschlussfassung zum Feststellungsbeschluss über die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Zeschdorf, Gemarkung Alt Zeschdorf (GZ/708/2024)
8. Beratung und Beschlussfassung zur Stellungnahme der Gemeinde - auf Erteilung eines Vorbescheides zur Errichtung und zum Betrieb von dreizehn Windkraftanlagen BImSchG – Reg.- Nr.: G06924 (GZ/716/2024)
9. Beratung und Beschlussfassung zum Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Solarfreiflächenanlage Alt Zeschdorf“ (GZ/717/2024)
10. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Veränderungssperre nach §§ 14 und 16 BauGB zur Sicherung der Planung für den Bereich des Bebauungsplans „Solarfreiflächenanlage Alt Zeschdorf“ (GZ/718/2024)
11. Beratung und Beschlussfassung zum Aufstellungsbeschluss zur 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Zeschdorf zur Ausweisung einer Sonderbaufläche (S) für Solarfreiflächenanlagen in der Gemarkung Alt Zeschdorf (GZ/719/2024)

12. Beratung zum Interessenbekundungsverfahren Badestrand Alt Zeschdorf
13. Sonstiges

#### **Nicht öffentlicher Teil**

14. Einwendungen gegen die Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 03.12.2024 und Auswertung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 03.12.2024
15. Aktuelle Informationen der Bürgermeisterin
16. Beratung und Beschlussfassung zur Vertragsangelegenheit Landschaftspflege Gemarkung Döbberin, Flur 1, Flurstücke 196, 240, 242, 109, 249 (Beweidung mit Schafen) (GZ/720/2024)
17. Sonstiges

Bartsch  
Amtdirektor