

**Niederschrift
über die Sitzung des Ortsbeirates Wulkow**

Sitzungstermin: Montag, den 24.03.2025

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:25 Uhr

Sitzungsort: im Dorfgemeinschaftshaus "Alte Schmiede" / OT Wulkow,
Wulkower Dorfstraße 49, 15326 Lebus OT Wulkow –
Präsenz-

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Wolfgang Gerlach Ortsvorsteher

Mitglieder

Herr Johannes Bühler

Frau Ulrike Raulf - Merk

Bürgermeister

Herr Ralf-Tore Fabig

Einwohner

6 Einwohner

Nicht anwesend:

Ausschussvorsitzende

Frau Britta Fabig

Herr Frank Kütbach

Frau Peggy Schnoor

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 02.12.2024
4. Einwohneranfragen
5. Information und Beratung zum Ortsteilbudget und Bürgerbudget
6. Information und Beratung zum Spielplatz am Speicher
7. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

8. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 02.12.2024
9. Vertragsangelegenheit Gemarkung Wulkow bei Booßen Flur 1, Flurstück 270 (Einräumung Geh- und Fahrrecht) (SL/198/2025)
10. Vertragsangelegenheit Gemarkung Wulkow, Flur 1, Flurstücke 88/2, 113/4, 113/6 (Löschung Vorkaufsrecht) (SL/199/2025)
11. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Herr Wolfgang Gerlach, Vorsitzender, eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates.

Er stellt die Beschlussfähigkeit fest, 3 Mitglieder des OB sind anwesend.

Die Ladungsfrist wurde eingehalten, Ausschlussgründe gibt es nicht.

2. Feststellung der Tagesordnung

In die Tagesordnung soll unter Punkt 4 Einwohneranfragen eingefügt werden. Alle anderen Punkte schließen sich daran an.

Die Tagesordnung wird so einstimmig bestätigt.

3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 02.12.2024

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 02.12.2024 und wird einstimmig so bestätigt.

4. Einwohneranfragen

1 EW fragt nach dem Sachstand der geplanten Straßen- und Gehwegreparatur in der Wilhelmshofer Straße und kritisiert die jahrelange Verschleppung der durch den OB mehrfach angezeigten, notwendigen und dringend erforderlichen Arbeiten durch die SVV und deren Ausschüsse. Er erinnert an die bestehende Prioritätenliste für Straßen- und Gehwege und die Verantwortung der Stadt für den Erhalt der Infrastruktur.

Herr Gerlach erläutert die derzeitige HH-Lage und informiert über die im Haushalt einzustellenden Kosten für die Planung dieser Maßnahme in 2025. Baubeginn soll dann 2026 sein.

Weiterhin erklärt er, dass auch andere, seit Jahren angezeigte Straßenreparaturen, durch die SVV und deren Ausschüsse nicht genügend beachtet und gewürdigt werden.

Herr Gerlach erinnert an die Kreuzung Wulkower Dorfstraße/ Bauernweg, die Einmündungen in die Wulkower Dorfstraße usw.

5. Information und Beratung zum Ortsteilbudget und Bürgerbudget

Herr Gerlach berichtet, das sich der FA mit dem Thema Ortsteilbudget befasst und die Verwaltung zur entsprechende Zuarbeit aufgefordert hat.

Der Antrag und Vorschlag des OB Wulkow vom 02.12.2024 zur Umsetzung des seit 2021 verpflichtenden Ortsteilbudgets sollte hier mit beachtet werden und in die Bearbeitung einfließen, insbesondere die Aufforderung nach einer fest einzustellenden Summe in den Haushalt, unabhängig von der EW- Anzahl.

BM Herr Fabig ergänzt, dass mehrere Varianten zur Einführung des Ortsteilbudgets beraten werden und die Umsetzung und Handhabung des Budgets festgelegt werden müssen.

BM Herr Fabig erklärt, dass das sogenannte Bürgerbudget nicht Teil dieser Diskussion ist.

6. Information und Beratung zum Spielplatz am Speicher

Herr Gerlach erläutert den Antrag des Ökospeicher e. V. zur Übernahme des öffentlichen Spielplatzes auf dem Gutshof durch die Stadt. Dieser Antrag ist Bestandteil des Protokolls und liegt ebenfalls dem BOA zur weiteren Bearbeitung bereits vor.

Der OB hat in seiner Sitzung am 02.12.2024 dazu beraten und unterstützt einstimmig diesen Antrag.

Die Übernahme soll durch die Verwaltung vorbereitet und der SVV zum Beschluss vorgelegt werden.

7. Sonstiges

Herr Gerlach berichtet von der Verbandsversammlung des ZVWA Füwa vom 27.02.2025.

Er erläutert die dort beschlossenen Gebührensätze für die mobile Entsorgung laut vorliegender Kalkulation für 2025:

- 8,86 €/m³

- 24,00 € Grundgebühr

- 7,00 € je Abfuhr ab 2. Leerung

- 73,00 € je Abfuhr außerhalb Geschäftszeit

Das bedeutet eine jährliche Mehrbelastung von 27,16 € pro durchschnittlichen Haushalt.

Herr Gerlach erinnert an den Termin für den Arbeitseinsatz "Ein Tag für Wukow" am 22.03.2025.

Frau Merk berichtet über die Arbeit des Tourismusbeirats und die Broschüre "Reiseperle Lebus".

Diese kann zum Schutzbetrag von 5,00 € erworben werden.

Der OB fordert die Verwaltung noch einmal auf zum Schutz des Gutsarkes endlich tätig zu werden

und entsprechende Absprachen zum Biberschutz und zur Baumpflege umzusetzen.

Der OB hat dazu mehrfach Vorschläge unterbreitet und Lösungen aufgezeigt.

Dazu sollten auch unbedingt Fördermöglichkeiten geprüft und beantragt werden.

Herr Gerlach weist darauf hin, dass Probleme und Anzeigen die den OT Wulkow betreffen und an die Verwaltung herangetragen werden zur Prüfung, Klärung oder Beurteilung mit dem OB/ Vorsitzenden vor Entscheidungsfindung besprochen werden sollten.
Gemeinsame Vororttermine sind in vielen Fällen hilfreich.
Nur so können unnötige Falsch- bzw. Fehlinformationen und unnütze Propaganda vermieden werden.
Der OB stimmt dem einstimmig zu.

Wolfgang Gerlach

Vorsitzender
des Ortsbeirates Wulkow