

Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Wulkow

Sitzungstermin: Donnerstag, den 26.02.2026

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:20 Uhr

Sitzungsort: im Dorfgemeinschaftshaus "Alte Schmiede" / OT Wulkow,
Wulkower Dorfstraße 49, 15326 Lebus OT Wulkow -
Präsenz-

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Wolfgang Gerlach Ortsvorsteher

Protokollant

Mitglieder

Herr Johannes Bühler

Frau Ulrike Raulf - Merk

Bürgermeister

Herr Ralf-Tore Fabig

Stadtverordnete

Herr Dr. Albrecht Horzetzky

Einwohner

9 Einwohner

Amtsverwaltung

Herr Jurjen Geschkowski

Nicht anwesend:

Ausschussvorsitzende

Frau Britta Fabig

Ausschussvorsitzender

Herr Frank Kütbach

Ausschussvorsitzende

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 03.09.2025
4. Einwohneranfragen
5. Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates
6. Vorstellung Außendienstmitarbeiter Ordnungsamt/ Vollstreckung
7. Stellungnahme der Nachbargemeinde im Bauleitplanverfahren 1. Änderung des Bebauungsplans „Windpark Treplin“ der Gemeinde Treplin (SL/245/2026)
8. Information zum ZVWA Füwa
9. Vorbereitung "Ein Tag für Wulkow"
10. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

11. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 03.09.2025 und 17.12.2025
12. Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates
13. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Herr Wolfgang Gerlach, Vorsitzender, eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates.
Er stellt die Beschlussfähigkeit fest, 3 Mitglieder des OB sind anwesend.
Die Ladungsfrist wurde eingehalten, Ausschlussgründe gibt es nicht.

2. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird so angenommen.

3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 03.09.2025

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 03.09.2025 und wird einstimmig so bestätigt.

4. Einwohneranfragen

4 Einwohner fragen nach dem notwendigen Baumschnitt an den Kastanien in der Wulkower Dorfstraße und an den Roteichen in der Wilhelmshofer Straße, hier besteht dringender Handlungsbedarf wegen des hohen Totholzanteils in den Baumkronen. Die Verkehrssicherheit wird von den Anwohnern angezweifelt.

5. Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates

Es werden keine Anfragen gestellt.

6. Vorstellung Außendienstmitarbeiter Ordnungsamt/ Vollstreckung

Herr Geschkowski stellt sich vor und erläutert seinen Aufgabenbereich im gesamten Amtsgebiet und berichtet über seine Tätigkeiten und Herangehensweise zur Durchsetzung von Ordnung und Sicherheit in den Amtsgemeinden.

7. Stellungnahme der Nachbargemeinde im Bauleitplanverfahren 1. Änderung des Bebauungsplans „Windpark Treplin“ der Gemeinde Treplin (SL/245/2026)

Der OB Wulkow stimmt der Beschlussvorlage SL/245/2026 so zu.

8. Information zum ZVWA Füwa

Herr Gerlach berichtet von der Verbandsversammlung des ZVWA Füwa am 28.01.2026 und die dort gefassten Beschlüsse. Er erläutert die Gebührenerhöhung im Bereich Abwasser der dezentralen Entsorgung an Hand der Kalkulation für 2026.

Die Erhöhung erfolgt von 8,86 € für 2025 auf 9,85 € für 2026.

Die Gebühren im Bereich Abwasser der zentralen Entsorgung und im Bereich Trinkwasser bleiben hingegen konstant.

9. Vorbereitung "Ein Tag für Wulkow"

Der OB Wulkow legt den Termin für den 21.03.2026 um 09:00 Uhr fest.

Es sollen Arbeiten im Park, auf dem Spielplatz am Ökospeicher und weitere Pflegearbeiten gemeinsam durchgeführt werden.

10. Sonstiges

Herr Gerlach informiert über den Sachstand zu den bevorstehenden Sanierungsarbeiten in der Wilhelmshofer Straße und den Baubeginn am 07.04.2026.

Am 23.03.2026 um 17:00 Uhr findet dazu eine Infoveranstaltung für die betroffenen Anlieger statt. Für die gesamte Bauzeit wird es eine Vollsperrung der Wilhelmshofer Straße für den Durchgangsverkehr geben, eine Umleitung wird ausgeschildert.

Der OB wird die Mittel aus dem OT- Budget für 2026 für die Anschaffung einer überdachten Sitzgruppe oder für die Gestaltung des Gutsarkes verwenden.

Herr Gerlach weist noch einmal ausdrücklich auf die Notwendigkeit der Baumschnittarbeiten, analog der Einwohneranfragen, hin.

Die Verkehrssicherheit muss gewährleistet sein, für den Fahrzeug- und den Fußgängerverkehr. Die Roteichen in der Wilhelmshofer Straße werden durch die bevorstehenden Baumaßnahmen zusätzlich gestresst und dadurch sicherlich vom Zustand her nicht besser.

Hier sollte unbedingt über eine Fällung nachgedacht und auch entschieden werden. Der OB möchte hierzu eine zeitnahe Information, wann diese Arbeiten erfolgen sollen.

Herr Fabig berichtet über die letzte Sitzung des Amtsausschusses.

Es wurde der Amtshaushalt beschlossen und ein neuer Schiedsmann berufen.

gez. Wolfgang Gerlach

Vorsitzender

des Ortsbeirates Wulkow