

Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Schönfließ

Sitzungstermin: Mittwoch, den 01.04.2026

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 19:55 Uhr

Sitzungsort: im Kulturhaus Schönfließ, Schönfließer Dorfstraße 10,
15326 Lebus OT Schönfließ - Präsenz-

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Maik Golze

Mitglieder

Frau Janet Doreen Babe

Herr Stefan Prescher

Bürgermeister

Herr Ralf-Tore Fabig

Ausschussvorsitzende

Frau Peggy Schnoor

Schriftführung

Frau Petra Golze

Nicht anwesend:

Ausschussvorsitzende

Frau Britta Fabig

Ausschussvorsitzender

Herr Frank Kütbach

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 21.03.2025
4. Einwohneranfragen
5. Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates
6. Abwägung zu den eingegangenen Stellungnahmen gemäß § 1 Abs. 7 i. V. mit § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB (s. Anlage) im Rahmen der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zum Entwurf der 4. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung der Stadt Lebus mit OT Schönfließ (Entwurf Stand Juni 2025) (SL/246/2026)
7. Stand der Planung zum Ausbau der B112 n
8. Vorbereitungen für "Ein Tag für Schönfließ"
9. Sachstand zum Bahnhof Schönfließ - Bedarfshaltepunkt
10. Informationen Photovoltaik
11. Planung Haushalt 2027
12. Absprache zum Ortsteilbudget
13. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

14. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 21.03.2025
15. Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates
16. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Herr Golze, der Ortsvorsteher eröffnet die Versammlung.

2. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung ist allen rechtzeitig eingegangen. Alle Mitglieder stimmen der TO zu.

3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 21.03.2025

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese angenommen.

4. Einwohneranfragen

Frau Schnoor fragt, auf der Wiese vor ihrem Haus, kommt ein Rohr aus der Erde und nun steht ein Kegel drauf. Was kann das sein und warum das so ist? Herr Golze wird im Amt nachfragen.

5. Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates

Es gibt keine Anfragen der Mitglieder des Ortsbeirates.

6. Abwägung zu den eingegangenen Stellungnahmen gemäß § 1 Abs. 7 i. V. mit § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB (s. Anlage) im Rahmen der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zum Entwurf der 4. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung der Stadt Lebus mit OT Schönfließ (Entwurf Stand Juni 2025) (SL/246/2026)

Herr Golze berichtet und stellt die Satzung vor. Frankfurt (Oder) äußert Bedenken, die aber auf Schönfließ nicht zutreffen.

Der Ortsbeirat beschließt die Klarstellungs- und Ergänzungssatzung (SL/246/2026) einstimmig.
Abstimmungsergebnis: Ja:3 Nein:0 Enthaltungen:0

7. Stand der Planung zum Ausbau der B112 n

Herr Golze berichtet über den Stand der Baumaßnahme (Rodung der Bäume). Die Verbindungswege nach Alt und Neu Zeschdorf sollen laut Landesbetrieb für die Maßnahme beschottert werden. Es steht nun die Entscheidung aus, ob die geschotterten Wege nach der Fertigstellung so belassen bleiben sollen oder in den Ursprung zurückversetzt werden sollen. Der Ortsbeirat hat sich dafür ausgesprochen, dass die Wege in einem ordentlichen geschotterten Zustand übergeben werden.

Herr Fabig regt an, ob es möglich wäre, den Weg von Schönfließ in Richtung Neu/Alt Zeschdorf für ca. 100 m den Berg hinauf bis zur Kreuzung in Asphalt auszuführen, um die Ausspülungen bei starkem Regen zu verhindern. Es wird zu bedenken gegeben, dass am Ende des Weges eine bessere Entwässerung als jetzt vorhanden sein muss.

8. Vorbereitungen für "Ein Tag für Schönfließ"

Terminabstimmung 25.04.2026

Unter anderem stehen folgende Aktivitäten an: Schrottsammlung, Blumenrabatten säubern, Bänke in der Anlage prüfen, Robinienbänke und Tisch auf dem Sportplatz schleifen.

Das Amt soll ein Ausbaggern der Sedimentanlage in der Schönfließ Dorfstraße - Kurve beauftragen.

9. Sachstand zum Bahnhof Schönfließ - Bedarfshaltepunkt

Herr Golze berichtet über die Gründung der Bürgerinitiative „Bedarfshalt Dolgelin“, mit den Orten Dolgelin, Schönfließ und Booßen. Booßen ist inzwischen nicht mehr dabei und möchte für sich allein kämpfen. Im Februar gab es ein Treffen in Dolgelin mit Landtagsabgeordnete, die sich dann auch den Bahnhof Schönfließ angesehen haben. Am Bahnhof Schönfließ ist alles vorhanden (Wartehäuschen, Anzeigetafel, Fahrradständer, Streusandbehälter, Beleuchtung usw.) Die Landtagsabgeordneten (Frau Schönbrunn und Herr Steinfurth) setzen sich dafür ein, den Bahnhof probenhalber in Schönfließ einzurichten auch auf dem Hinblick des Ausbaus des Gewerbegebietes. Des Weiteren soll die Busse, die die Kinder befördern, auch bis ins Dorf fahren. Ein weiteres Treff mit der Bürgerinitiative Ostbahn fand im März in Müncheberg statt. Die Initiativen wollen sich zusammenschließen.

10. Informationen Photovoltaik

Herr Golze berichtet über die geplanten Gebiete. Wann die Umsetzung erfolgen könnte, ist offen.

11. Planung Haushalt 2027

- Sockel im Saal des Kulturhauses neu streichen lassen.
- Kulturhaus letzte Außentreppe Seiteneingang zur Gaststätte Oberfläche bearbeiten. Zwei wurden schon saniert. Nun fehlt nur noch die 3.
- Kulturhaus Fassade und Dachkasten neu streichen lassen.
- den Weg an der alten Schule pflastern
- Kulturhaus Überdach für hintere Treppe - Eingang zum Saal
- Kultur zerbröselte Dampfsperre auf dem Dachboden im Kulturhaus überprüfen

12. Absprache zum Ortsteilbudget

Anschaffung runde Baumbank für Platane auf Kulturhaushof für 2026

13. Sonstiges

Herr Prescher berichtet,

- dass das Schloss von der Seitentür nicht mehr ordentlich schließt. Es soll beauftragt werden.
- Lebuser Weg, letztes Haus auf der rechten Straße, Wendeschleife, Schotter aufbringen.
- Borde und Wasserablauf Regenentwässerung linke Seite vorn am Kulturhaus reparieren.

Herr Golze berichtet, dass der Tourismusbeirat Audiotafeln in Schönfließ aufstellen möchte, die von Schönfließer Kindern besprochen werden sollen.

Anfrage an den Bürgermeister, ob die Stadtarbeiter beim Aufbau des Feuerfestes unterstützen können.

Maik Golze

Vorsitzender

des Ortsbeirates Schönfließ