

## **Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Treplin**

**Sitzungstermin:** Montag, den 18.05.2026

**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr

**Sitzungsende:** 19:40 Uhr

**Sitzungsort:** Amtsscheune Treplin, Lindenstraße 9 a, 15236 Treplin  
- Präsenz-

### **Anwesend:**

#### Bürgermeisterin

Frau Sabine Rosslau

#### Gemeindevertreter

Herr Peter Busse

Herr Dako Kaap

Herr Mike Lipke

Herr Sebastian Malhofer

Herr Steffen Rosslau

Herr Ingo Schrei

#### Schriftführung

Frau Liane Boggasch

### **Nicht anwesend:**

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 13.04.2026
4. Einwohneranfragen
5. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
6. Stellungnahme der Nachbargemeinde im Bauleitplanverfahren 4. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich Bebauungsplans „Solarpark Zeschdorf“ der Gemein-

de Zeschdorf, Gemarkung Alt Zeschdorf (GT/463/2026)

7. Sonstiges

### **Nicht öffentlicher Teil**

8. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 13.04.2026
9. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
10. Überbauung auf kommunalem Grund und Boden Gemarkung Treplin, Flur 2, Flurstück 304 (GT/461/2026)
11. Personalangelegenheiten (Gemeindearbeiter) (GT/462/2026)
12. Sonstiges

### **Öffentlicher Teil**

#### **1. Eröffnung der Sitzung**

#### **2. Feststellung der Tagesordnung**

Es gehen keine Anträge ein. Damit ist die Tagesordnung angenommen.

#### **3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 13.04.2026**

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben. Damit ist diese angenommen.

#### **4. Einwohneranfragen**

Keine.

#### **5. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung**

Keine.

#### **6. Stellungnahme der Nachbargemeinde im Bauleitplanverfahren 4. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich Bebauungsplans „Solarpark Zeschdorf“ der Gemeinde Zeschdorf, Gemarkung Alt Zeschdorf (GT/463/2026)**

Herr Rosslau erläutert die örtlichen Gegebenheiten.

### **Beschluss Nr.: 10-05/2026**

Die Gemeindevertretung Treplin beschließt die gemeindliche Stellungnahme der Gemeinde Treplin als betroffene Nachbargemeinde im Bauleitplanverfahren 4. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich Bebauungsplans „Solarpark Zeschdorf“ der Gemeinde Zeschdorf, Gemarkung Alt Zeschdorf.

- Die Gemeinde Treplin erkennt die Zielstellung des Ausbaus erneuerbarer Energien ausdrücklich an und steht der Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen grundsätzlich positiv gegenüber. Vor dem Hintergrund der energiepolitischen Zielsetzungen wird das Vorhaben im Grundsatz unterstützt.
- Durch die Bauleitplanung wird sichergestellt, dass die mit der Planung verbundenen unmittelbaren Auswirkungen auf die städtebauliche Ordnung und Entwicklung der Gemeinde Treplin, die Sicherung einer menschenwürdigen Umwelt und der Schutz der natürlichen Lebensgrundlagen gewährleistet werden und durch die getroffenen Festsetzungen, bezüglich der baulichen und sonstigen Nutzung des Plangebiets, eine Berücksichtigung sozialer, wirtschaftlicher und umweltschützender Belange erfolgt.

- Dementsprechend wird keine weitere Beteiligung im Bauleitplanverfahren gewünscht.

**Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 2 Enthaltung: 0**

## **7. Sonstiges**

### Amtsscheune

Frau Rosslau informiert darüber, dass ein weiteres Angebot für Verdunklungsrollos eingegangen ist. Die Gesamtkosten belaufen sich auf 2.697,00 € inklusive Mehrwertsteuer.

Erneut wird darauf hingewiesen, dass die Rollos insbesondere für Veranstaltungen mit Beamer erforderlich sind.

Die Gemeindevertreter verständigen sich mehrheitlich darauf, die Rolloverhänge gemäß Position 1 des Angebots zum Preis von 1.155,00 € zzgl. Mehrwertsteuer anbringen zu lassen. Das Fachamt wird mit der Umsetzung beauftragt.

### Gemeindeflächen

Frau Rosslau informiert, dass die Gemeindeflächen entlang des Gehwegs bis zum Dorffest durch die Gemeindearbeiter gemäht werden.

### Förderungen

Frau Rosslau berichtet über ein Schreiben des Städte- und Gemeindebundes, wonach Projekte im Bereich Gesellschaft und Kultur eingereicht werden können. Das Schreiben wird dem Dorfentwicklungsverein übergeben.

### Baustelle

Frau Rosslau berichtet über ein durch das Fachamt verfasstes Schreiben an den Landesbetrieb Straßenwesen. Darin informiert der Amtsleiter über die Beschwerden aus den Gemeinden Treplin und Zeschdorf. Aufgrund der Baustelle und des damit verbundenen Umleitungsverkehrs wird um Berücksichtigung der Folgewirkungen sowie um Bereitstellung finanzieller Mittel zur Beseitigung der entstandenen Schäden gebeten.

In diesem Zusammenhang wird darauf hingewiesen, dass ein Pflegedienst eine Zuwegung nutzt, die hierfür nicht vorgesehen ist. Frau Rosslau wird hierzu das Gespräch mit dem Pflegedienst suchen und darüber informieren, dass die Zuwegung gesperrt wird. Herr Rosslau wird das Thema in der Bauberatung am 19.05.2026 ansprechen.

Darüber hinaus soll der Amtswehrführer bereits im Vorfeld der Wehrführertagung darüber informiert werden, dass die Zuwegung im Einsatzfall nicht nutzbar ist.

### Einladungen

Frau Rosslau informiert über die Einladungen zu der Brandenburgischen Seniorenwoche sowie zum Energiegespräch am 02.06.2026. Sie bittet darum, dass ein Mitglied der Gemeindevertretung am Energiegespräch teilnimmt. Herr Malhofer erklärt hierzu seine Bereitschaft.

**Sabine Rosslau**

Vorsitzende

der Gemeindevertretung Treplin