

**Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Podelzig**

Sitzungstermin: Mittwoch, den 28.05.2008

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: Uhr

Sitzungsort: im Deutsch - Polnischen Kulturzentrum

Anwesend:

Vorsitz

Herr Alfred Nowak

Gemeindevertreter

Frau Heidrun Ballenthin

Herr Lutz Brodowski

Herr Dieter Lange

Herr René Reiher

Herr Johannes Rennoch

Frau Karin Schwander

Herr Reinhard Tietz

Schriftführung

Frau Heidemarie Rust

Gäste

Frau Kloppstech / MOZ

Amtsverwaltung

Frau Röchow, Marlies

Nicht anwesend:

Gemeindevertreter

Herr Helmut Bethke

Herr Hans-Georg Schniegler

Herr Klaus - Dieter Schulz

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Prüfung der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Feststellung von Ausschließungsgründen
4. Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 02.04.2008
5. Einwohneranfragen
6. Beratung und Beschlussfassung zur Bestätigung der Liste der Kandidaten zur Schöffenwahl 2008
7. Informationen zum neuen kommunalen Haushaltsrecht - Berichterstattung Fr. Röchow
8. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Erhebung von Umlagen zur Deckung der Beiträge für den Gewässer- und Deichverband
9. Beratung und Beschlussfassung zur Übernahme der zusätzlichen Grünwege im BOV
10. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

11. Genehmigung der Niederschrift nicht öffentlicher Teil vom 02.04.2008
12. Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Prüfung der Einladung und Beschlussfähigkeit

Die Einladung ist allen Abgeordneten rechtzeitig zugegangen. Mit 8 anwesenden Abgeordneten ist die Gemeindevertretung beschlussfähig.

2. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung ist allen Abgeordneten zugegangen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

3. Feststellung von Ausschließungsgründen

- Keine -

4. Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 02.04.2008

Anfrage – Informationen zum Stand Baumaßnahme B 112,
Vorschlag, Behandlung im öffentlichen Teil unter Sonstiges.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen 1 Gegenstimmen 1 Enthaltung

5. Einwohneranfragen

- keine -

6. Beratung und Beschlussfassung zur Bestätigung der Liste der Kandidaten zur Schöffenwahl 2008

Beschluss Nr.: 08/05/2008 vom 28.05.2008

Die Gemeindevertretung Pödezig bestätigt die vorliegende Liste der Kandidaten zur Schöffenwahl 2008 (Anlage 1).

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

7. Informationen zum neuen kommunalen Haushaltsrecht - Berichterstattung Fr. Röchow

Frau Röchow informiert über das neue kommunale Haushaltsrecht, die Einführung der Doppik (Doppelte Buchführung in Konten) bisher wurde nach Kameralistik verbucht. Durch das neue Verfahren wird die Struktur des Haushaltes stark verändert.

Vorteil für die Kommunen bestehen in:

- Darstellung des Sachanlagevermögens, welches Kapital hat die Kommune
- Rückstellung
- Vergleichbarkeit

8. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Erhebung von Umlagen zur Deckung der Beiträge für den Gewässer- und Deichverband

Beschluss Nr.: 09/05/2008 vom 28.05.2008

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Podelzig beschließt die Satzung der Gemeinde Podelzig über die Erhebung von Umlagen zur Deckung der Beiträge für den Gewässer- und Deichverband "Oderbruch" (Gewässerunterhaltungsumlagesatzung –GUS) siehe Anlage.

Abstimmungsergebnis: Ja:7 Nein: 0 Enthaltung: 1

9. Beratung und Beschlussfassung zur Übernahme der zusätzlichen Grünwege im BOV

Herr Nowak erläutert anhand der Karte den Standort der einzelnen Wege und die Übernahme im BOV-Verfahren

Beschluss Nr.: 10/05/2008 vom 28.05.,2008

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Podelzig beschließt, dass die folgenden bisher nicht oder nicht vollständig gemeindeeigenen planfeststellungsbezogenen Anlagen im Bodenordnungsverfahren „Reitwein/Rathstock/Podelzig“ der Gemeinde Podelzig zu Eigentum zugeteilt werden (vgl. Karte).Die Gemeinde Podelzig verpflichtet sich unwiderruflich, Eigentümer dieser Anlagen zu werden. Die Übertragung des Eigentums erfolgt mit dem Bodenordnungsplan

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

10. Sonstiges

1.) Stand Baumaßnahme Ortsdurchfahrt B 112

Herr Nowak erläutert die Entwurfsplanung zur Ortsdurchfahrt, bittet darum diese als interne Information zu behandeln..

- Die Berechnung des Regenrückhaltebeckens wird noch mal vorgenommen;
- es entstehen 6 verkehrsberuhigende Inseln.

Hinweis der Abgeordneten:

Die Gemeindevertretung sollte noch mal darüber nachdenken, ob der Bau eines zweiten Gehweges doch realisiert werden kann. Auch sollte bedacht werden, dass Flächenankauf + der Straßenanschluss "Schmiedeberg" auch erfolgen muss.

Auftrag an das Amt

Ortsdurchfahrt B 112

Bitte zur nächsten GV-Sitzung das Planungsbüro zur Vorstellung der aktuellen Planunterlagen einladen.

2.) Herr Nowak stellt ein neues System zur Kostenreduzierung der Straßenbeleuchtung im Dimmverfahren vor.

3.) **Information.** Die Apotheke schließt zum 01.07.2008

Frau Steiner hat eine offizielle Information zur Schließung am Montag, den 26.05.2008 auf der Rentnerveranstaltung abgegeben, die Gemeindevertretung wurde nicht informiert. Frau Steiner hat auf dieser Veranstaltung die Gemeinde kritisiert, indem sie zu wenig Unterstützung erfahren hat. Auch wäre ein Grund der Schließung, die Erhöhung der Miete.

Gegendarstellung vom Bürgermeister

- die Gemeinde hat gegenüber Frau Steiner sehr viel Zugeständnisse gemacht, so a. günstige Mietbedingungen, der Abschluss eines Erbaupachtvertrages und auch die Sanierung des gemeinsamen Eingangsbereiches Treppenhaus.
- Des Weiteren hat die Apotheke lt. Auskunft von Frau Wilde eine Kaltmiete von 2,00 €/m², lediglich der Betriebskostenanteil wurde um 0,60 EURO/m² erhöht. Die Erhöhung war erforderlich, da es jährlich zu erhöhten Betriebskostennachzahlungen kam.
- Auch ist die Apotheke seit 01.06.2006 Mieter der Lutherstift gGmbH.

Die Abgeordneten verwehren sich gegen diese Unterstellungen.

4.) Information –Stand Vermietung Ärztehaus

- Ab 01.08.2008 wird die untere Etage an eine Physiotherapie vermietet.

Alfred Nowak
Vorsitz
der Gemeindevertretung